



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 023-01/17-01/01

URBROJ: 238-12-04/2-17-358

23.10.2017.

Sveta Nedelja,

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" 80/13, 153/13 i 78/15), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" 3/17) i članka 46. Statuta Grada Sveta Nedelja („Glasnik Grada Svete Nedelje“ 9/09, 10/11, 2/13 i 3/13 – pročišćeni tekst) po pribavljenom mišljenju Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu okoliša KLASA: 351-03/16-03/32, URBROJ: 238/1-18-02/2-17-6 od 06.10.2017. godine, gradonačelnik Grada Svete Nedelje dana 23.10.2017. godine donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš
**VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA SVETE NEDELJE**

Članak 1.

Jedinstveni upravni odjel Grada Svete Nedelje (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) proveo je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svete Nedelje (u daljnjem tekstu: VI. izmjene i dopune PPUG Sveta Nedelja), koji je započeo donošenjem Odluke o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene VI. izmjena i dopuna PPUG Sveta Nedelja („Glasnik Grada Svete Nedelje“ 8/17).

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene VI. izmjena i dopuna PPUG Svete Nedelje utvrđeno je da izmjene i dopune Plana neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje.

Članak 2.

Razlozi izrade VI. izmjena i dopuna PPUG Svete Nedelje su sljedeći:

- potreba za analizom usklađenosti Odluke o donošenju V. ciljanih izmjena i dopuna PPU Grada Svete Nedelje s obuhvatom definiranim Odlukom o izradi predmetnog Plana te vraćanje točaka izmjene napravljenih van obuhvata Plana u prvobitno stanje prije donošenja V. izmjena i dopuna Plana,
- razmatranje redefiniranja uvjeta gradnje unutar građevinskih područja izdvojene poslovne namjene i površina poslovne namjene unutar građevinskog područja naselja,

- potreba, da se potencijalnim investitorima omogući razvoj i otvaranje novih radnih mjesta kroz daljnju gradnju, a što uključuje preraspodjelu građevinskih područja izdvojene poslove namjene odnosno površina poslovne namjene unutar građevinskog područja naselja,
- razmatranje mogućnosti izmještanja trase/koridora planirane brze ceste (produžene Baštijanove) i trase/koridora planiranog dalekovoda (D 2x110 Kv) zbog širine poslovne zone u tom području,
- potreba za povećanjem kapaciteta za odgoj djece predškolske dobi u naselju Novaki i povećanjem površine društvene namjene u tom području, a što uključuje preraspodjelu građevinskih područja društvene namjene odnosno površina unutar građevinskih područja naselja,
- ucertavanje grešaka ispravljenih sukladno Odluci o ispravku Odluke o donošenju VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svete Nedelje („Glasnik Grada Svete Nedelje“ broj 8/11), a koje su prilikom izrade V. ciljanih izmjena i dopuna PPU Grada Svete Nedelje omaškom ispuštene iz Plana,
- preispitivanje uređenosti odnosno neuređenosti građevinskih područja,
- usklađenje grafičkog dijela Plana sa ažuriranom katastarskom podlogom, a prvenstveno s katastarskom izmjerom novonastalih katastarskih općina k.o. Kalinovica i k.o. Mala Gorica,
- izrada grafičkog dijela plana u službenom projekcijskom kordinatnom referentnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM),
- ažuriranje teritorijalnih i statističkih granica u skladu s najnovijim podacima iz Središnjeg registra prostornih jedinica kojeg vodi Državna geodetska uprava,
- preispitivanje i korekcija trasa planiranih prometnica te usklađenje koridora nadvožnjaka Novaki – Brezje sa postojećim parcelacijskim elaboratom.

Članak 3.

Ciljevi i programska polazišta VI. izmjena i dopuna PPUG Svete Nedelje su:

- stvoriti preduvjete za razvoj poduzetništva odnosno daljnji kvalitetan i održivi razvoj grada. Povećanjem broja stanovnika na cijelom području Grada Svete Nedelje, povećavaju se potrebe za otvaranjem novih radnih mjesta, čime bi se osigurala njihova egzistencija.
- također kroz redefiniranje uvjeta gradnje unutar poslovnih zona izdvojene namjene i poslovnih zona unutar građevinskog područja naselja, cilj je doprinjeti kvaliteti života svih stanovnika.
- na području grada Svete Nedelje veliki je broj djece predškolske dobi te je cilj, da se kroz povećanje površine društvene namjene omogući širenje i povećanje kapaciteta za njihov odgoj, a samim time jednim dijelom doprinose i kvaliteti života u gradu.
- zbog lakšeg izdavanja akata za građenje, cilj je detaljnije proanalizirati i razmotriti lokacije već određenih zona neuređenog građevinskog zemljišta i iste preciznije odrediti, kao i ažurirati stanje u prostoru na način, da se u Plan umetnu ažurne katastarske podloge uključujući i novonastale katastarske općine k.o. Kalinovica i k.o. Mala Gorica te isti uskladiti s njima.
- sukladno Zakonu, Plan je potrebno prenijeti u HTRS sustav zbog mogućnosti unošenja istog u ISPU te je u svrhu omogućavanja istog potrebno i ažurirati administrativne i statističke granice na području Grada.
- preispitivanjem i korekcijom trasa planiranih prometnica prema stanju na terenu, ucertavanjem postojećih prometnica, kao i usklađenje koridora nadvožnjaka Novaki –

Brezje sa postojećim parcelacijskim elaboratom, cilj je omogućiti izdavanje akata za građenje, prema stvarnom stanju na terenu.

Članak 4.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene VI. izmjena i dopuna PPUG Svete Nedelje, u cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Upravni odjel je zatražio mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, a koje su navedene u privitku koji čini sastavni dio ove Odluke (Prilog I.).

U zakonskom roku zaprimljena su sljedeća mišljenja:

1. Mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike (KLASA: 612-07/17-58/272, URBROJ: 517-07-2-2-17-2 od 07. kolovoza 2017. godine) da za VI. izmjene i dopune Prostornog plana Grada Svete Nedelje ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) i da su VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje, prihvatljive za ekološku mrežu.
2. Mišljenje Montcogim – plinare d.o.o. (Br. Pu-SvN-204/08/2017 od 17.08.2017. godine) da na području obuhvata VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje treba osigurati priključenje / uporabu ekološki prihvatljivih energenata te će u tu svrhu isti svoje planove izgradnje nove srednjetačne plinske mreže uskladiti sa planovima i potrebama Grada Svete Nedelje.
3. Mišljenje Eko-flor plus d.o.o. (Klasa: 350-02/17-01/01, Urbroj: 238-12-04/2-17-63 od 25. kolovoza 2017.) da za VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
4. Mišljenje Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za Gornju Savu (KLASA: 350-02/17-01/0000387, URBROJ: 374-25-3-17-2 od 29.08.2017. godine) da za VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
5. Mišljenje Plinacro d.o.o. (KLASA: PL-17/2799 od 21.08.2017. godine) da za VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
6. Mišljenje Hrvatskih autocesta d.o.o. (Broj: 4211-100-1033/17 od 01.09.2017. godine) da za VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
7. Mišljenje Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o. Tehnički sektor, Služba razvoja, Odjel razvoja vodoopskrbe (Znak: 611-IK/IK-VIO-06-01-17-4618 od 02.08.2017. godine) da za VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
8. Mišljenje Hrvatskih cesta d.o.o. Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje (KLASA: 350-02/2015-1/54, URBROJ: 345-211/517-2017-5/TZ od 23.08.2017. godine) da za VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
9. Mišljenje HAKOM (KLASA: 350-05/17-01/112, URBROJ: 376-10-17-4 od 03.kolovoza 2017. godine) da HAKOM ne sudjeluje u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš za planove lokalne razine.
10. Mišljenje HOPS d.o.o. Sektor za razvoj, investicije i izgradnju (Broj i znak: 32-3545/17.SC od 25.08.2017. godine) da za VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
11. Mišljenje HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. ELEKTRA ZAGREB, Pogon Samobor (Znak: 400104001/21807/17MM) ne sudjeluje u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš.

12. Mišljenje MUP, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (Broj: 511-19-25/1-8708/1-2017 od 14.08.2017. godine) da za VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
13. Mišljenje HŽ infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova (Broj i znak: 6949/17, 1.3.1. GI od 10. kolovoza.2017. godine) da za VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Članak 5.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene VI. izmjena i dopuna PPUG Svete Nedelje, Upravni odjel je uz razloge i ciljeve za izradu VI. izmjena i dopuna PPUG Svete Nedelje iz članaka 2. i 3. ove Odluke te mišljenja tijela iz članka 4. ove Odluke naročito uzeo u obzir sljedeće činjenice:

Sukladno kriterijima za utvrđivanje značajnog utjecaja iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ 3/17), u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, utvrđeno je da se područja izmjena i dopuna ne nalaze ni na jednom području zaštićenom temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ 80/13).

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene sagledan je mogući utjecaj VI. izmjena i dopuna PPUG Svete Nedelje na sastavnice okoliša te s obzirom na navedene razloge izrade predmetnog Plana i da se uglavnom radi o izmjenama unutar građevinskog područja te s obzirom da se predmetne izmjene i dopune Plana planiraju izvan zaštićenih područja utvrđeno je da se uz primjenu mjera zaštite okoliša i prirode iz važećeg plana višeg reda te uz poštivanje zahtjeva iz područja zaštite prirode koje je sukladno članku 21. Zakona o zaštiti prirode izdalo Ministarstvo zaštite okoliša i energetike (KLASA: 612-07117-57/121, URBROJ: 517-07-2-2-17-2 od 7. travnja 2017.), a koje je potrebno na odgovarajući način ugraditi u Plan, ne očekuje se značajni negativni utjecaj na sastavnice okoliša i bioraznolikost stoga predmetni Plan vjerojatno neće imati nepovoljan utjecaj na okoliš i prirodu.

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“ 124/13 i 105/15) unutar obuhvata VI. izmjena i dopuna PPUG Svete Nedelje djelomično se nalazi područje ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove HR2001506 - Sava uzvodno od Zagreba te se uz mali južni dio obuhvata VI. izmjena i dopuna PPUG Svete Nedelje nalazi područje ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove HR2000589- Stupnički lug.

U sklopu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Ministarstvo zaštite okoliša i energetike dalo je mišljenje da se može isključiti značajan utjecaj predmetnog Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je dano mišljenje da su VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje prihvatljive za ekološku mrežu (KLASA: 612-07/17-58/272, URBROJ: 517-07-2-2-17-2 od 07. kolovoza 2017. godine).

Planirane VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje omogućiti će realizaciju planiranih sadržaja te time doprinijeti razvoju gospodarstva, a bez značajnijeg narušavanja standarda kakvoće okoliša i bez značajnijeg kumulativnog utjecaja na prirodu.

Iz svega navedenog u ovoj točki, zaključeno je da VI. izmjene i dopune PPUG Svete Nedelje neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš te se utvrđuje se da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjenu i dopunu Plana.

Članak 6.

Jedinstveni upravni odjel Grada Svete Nedelje će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" 64/08), objavom na službenim stranicama Grada Svete Nedelje.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Glasniku Grada Svete Nedelje“.



GRADONAČELNIK

Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf./

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima od kojih je traženo mišljenje s ciljem utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svete Nedelje na okoliš

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- MUP-PU Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, 10000 Zagreb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Capraška bb, 10000 Zagreb
- Zagrebačka županija – Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu, Ul. Grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb,
- Zagrebačka županija – Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvitak i šumarstvo, Ul. Grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb,
- Zagrebačka županija – Upravni odjel za gospodarstvo, Ul. Grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb,
- Zagrebačka županija – Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, šport i tehničku kulturu, Ul. Grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb,
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka 3, 10000 Zagreb,
- Hrvatske autoceste, Sektor za razvoj i planiranje, Širolina 4, 10000 Zagreb,
- Hrvatske ceste, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- HŽ infrastruktura, Razvoj i investicije, Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb,
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica r. Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma- Podružnica Zagreb, Šumarija Samobor, Žumberačka 7, 10430 Samobor,
- Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- HEP, Operator distribucijskog sustava, Elektra Zagreb, Pogon Samobor, Mlinska 22, 10430 Samobor,
- HEP, Sektor za strategiju i razvoj, Ulica Grada Vukovara 37, 10000 Zagreb,
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupuska 4, 10000 Zagreb,
- Vodoopskrba i odvodnja, Služba razvoja i investicija, Sektor vodoopskrbe, 10430 Samobor;
- Vodoopskrba i odvodnja, Sektor odvodnje, Folnegovićeve 1, 10000 Zagreb,
- Montcogim – Plinara d.o.o., Savska cesta 88, 10000 Zagreb,
- Plinacro d.o.o., Savska cesta 88, 10000 Zagreb,
- Energometan- Trg Matice hrvatske 5, 10430 Samobor,
- Eko-flor d.o.o., Mokrice 180/c, 49243 Oroslavlje.