ZAGREBAČKA ŽUPANIJA – GRAD SVETA NEDELJA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 7 - ZONA POSLOVNE NAMJENE U NASELJU RAKITJE

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Za stručnog izrađivača:
APE d.o.o.
Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh.
odgovorni voditelj

MIRELA ĆORDAŠ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 192

Za nositelja izrade:
Grad Sveta Nedelja
Dario Zurovec, mag.ing.el.tech.inf.
gradonačelnik

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD SVETA NEDELJA - GRADONAČELNIK
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

KLASA: 350-03/18-01/07
URBROJ: 238-12-04/3-18-40
Datum: 18.12.2018. god

SVETA NEDJELJA ▪ ZAGREB ▪ 2018.

SADRŽAJ

1. Uvod

2. Podaci iz objave javne rasprave

3. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

5. Prilozi:

5.1. Zaključak gradonačelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu
5.2. Objava javne rasprave
- Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska - Večernji list (od 31. listopad 2018.)
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice stranice Grada Sveta Nedelja
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- oglasna ploča Grada Sveta Nedelja

5.3. Posebna pisane obavijesti o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
5.4. Zapisnik o javnom izlaganju
5.5. Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju
5.6. Preslika očitovanja/primjedbi na prijedloga plana

1. UVOD

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17.) (dalje: Zakon), Nositelj izrade Grad Sveta Nedelja i odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana, u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja 7 - zona poslovne namjene u naselju Rakitje, izradili su Izvješće o javnoj raspravi.

Gradonačelnik Grada Sveta Nedelja 25. listopada 2018. god. utvrđuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 - zona poslovne namjene u naselju Rakitje za javnu raspravu (KLASA: 350-03/18-01/07, URBROJ: 238-12-04/3-18-33).

Gradonačelnik Grada Sveta Nedelja donio je 29. listopada 2018. god. Zaključak o upućivanju na javnu raspravu prijedloga Urbanističkog plana uređenja 7 - zona poslovne namjene u naselju Rakitje (KLASA: 350-03/18-01/07, URBROJ: 238-12-04/3-18-34).

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu, na web stranicama Grada Sveta Nedelja (www.grad-svetanedelja.hr) i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) dana 30. listopada 2018. te u dnevnom tisku - „Večernjem listu“ dana 31. listopada 2018.

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih posebnim propisima i nadležnih mjesnih odbora Grada.

2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

U objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 7 - zona poslovne namjene u naselju Rakitje, sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno je:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida**: javni uvid organiziran je u zgradi gradske uprave, na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji, u vrijeme trajanja javne rasprave od 8.11. do 8.12. 2018. godine.
- **mjesto i datum javnog izlaganja**: 14.11.2018. godine s početkom u 16.00 sati u Gradskoj vijećnici na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji.
- **rok za davanje pisanih očitovanja**: cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 8.12.2018. godine.

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

1. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ul. grada Vukovara 78, Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
4. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb
5. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb
6. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
7. MUP-PU Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, Zagreb,
8. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša – Ispostava Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, Sveta Nedelja
9. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. R.F.Mihanovića 9, Zagreb

11. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma - Podružnica Zagreb, Šumarija Samobor, Žumberačka 7, Samobor
12. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu , Ul. grada Vukovara 271/VIII, Zagreb
13. HEP, Operator distribucijskog sustava "Elektra Zagreb"- Pogon Samobor , Mlinska 22, Samobor
14. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ul. grada Vukovara 37, Zagreb
15. HOPS d.d., Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupska 4, Zagreb
16. Vodoopskrba i odvodnja, Služba razvoja i investicija, Sektor vodoopskrbe, Zagrebačka 18, Samobor
17. Vodoopskrba i odvodnja, Sektor odvodnje, Folnegovićeva 1, Zagreb
18. Montcogim - Plinara d.o.o., Trg Ante Starčevića 2, Sveta Nedelja
19. Eko-flor d.o.o., Mokrice 180/c, Oroslavlje
20. nadležni mjesni odbori.

4. OČITOVANJA, PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI

U roku do zaključivanja javne rasprave pristigla su:

- tri (3) očitovanja po posebnoj obavijesti.

- **popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni ili nisu imali primjedbi na prijedlog plana u dostavljenom očitovanju**
  - MUP - Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspekcija zaštite od požara, Savska 1, 10000 Zagreb
  - HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. R.F.Mihanovića 9, Zagreb
  - MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb.

ODGOVORI NA OČITOVANJA I PRIMJEDBE NA
PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 7 -
ZONA POSLOVNE NAMJENE U NASELJU RAKITJE
PREDANE TIJEKOM JAVNE RASPRAVE

Red. Br.	**Klasa Ur.broj Datum**	**Naziv podnositelja zahtjeva**	**Rješenje zahtjeva**
1.	350-03/18-01/07 511-19-25/1-18-36 12.11.2018.	MUP - Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara	PRIHVAĆA SE
Zahtjev: Za uređenje i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno je predvidjeti slijedeće: 1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94 i 142/03) 2. Osigurati potrebne količine vod za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 8/06).			
Odgovor: PRIHVAĆA SE Navedene mjere sadržane su u odredbama za provedbu prijedloga plana.			
2.	350-03/18-01/07 567-18-37 15.11.2018.	HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti	PRIHVAĆA SE
Zahtjev: Nema primjedbi na prijedlog plana.			
3.	350-03/18-01/07 512-18-38 16.11.2018.	MINISTARSTVO OBRANE - Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost	PRIHVAĆA SE
Zahtjev: Nema primjedbi na prijedlog plana.			

5. PRILOZI

5.1. Zaključak gradonačelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu

5.2. Objava javne rasprave
- Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska – Večernji list (od 31. listopad 2018.)
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Grada Sveta Nedelja
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Oglasna ploča Grada Sveta Nedelja

5.3. Posebna pisane obavijesti o javnoj raspravi

5.4. Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja

5.5. Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju

5.6. Preslika očitovanja/primjedbi na prijedloga plana

5.1. Zaključak gradonačelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/18-01/07

URBROJ: 238-12-04/3-18-34

Sveta Nedelja, 29.10.2018.

Gradonačelnik Grada Svete Nedelje, na temelju Članka 95., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) i čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), te čl. 46. Statuta Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje br. 9/09, 10/11, 2/13, 3/13-pročišćeni tekst i 8/13) je dana 29.10.2018. god. donio je slijedeći

ZAKLJUČAK
o upućivanju na javnu raspravu prijedloga
Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje

1) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje upućuje se na javnu raspravu.

2) Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje održat će u periodu od 08.11.2018. do 08.12.2018. godine.

3) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje (tekstualni i grafički dio), određen je Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje (Glasnik Grada Svete Nedelje, br. 12/18).

4) Tijekom trajanja javne rasprave, prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje će biti izložen na javni uvid na oglasnoj ploči u zgradi gradske uprave na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji te na web stranici Grada Svete Nedelje - www.grad-svetanedelja.hr.

5) Javno izlaganje o navedenim izmjenama i dopunama Plana održat će se u srijedu, 14.11.2018. godine u 16.00 sati u Gradskoj vijećnici na Trgu A.Stračevića 5 u Svetoj Nedelji.

6) Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje mogu se u periodu trajanja javne rasprave dostaviti u Grad Sveta Nedelja, Trg A.Stračevića 5/I, Sveta Nedelja, soba br.9.

GRADONAČELNIK
Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf. /

REPUBLIKA HRVATSKA 2 GRAD SVETA NEDELJA GRADONAČELNIK ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

10431 Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, p.p.9, tel.: 01/3335-444, fax: 01/3373-564
MB 02562987, OIB 24436052952, IBAN HR9223900011843600003
e-mail: ured@grad-svetanedelja.hr

5.2. Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska - Večernji list, 31.11.2018.

Gradonačelnik Grada Svete Nedelje, na temelju Članka 95., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) i čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), te čl. 46. Statuta Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje br. 9/09, 10/11, 2/13, 3/13-pročišćeni tekst i 8/13) je dana 29.10.2018. god. donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

o upućivanju na javnu raspravu prijedloga
Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje

1) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje upućuje se na javnu raspravu.

2) Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje održat će u periodu od 08.11.2018. do 08.12.2018. godine.

3) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje (tekstualni i grafički dio), određen je Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje (Glasnik Grada Svete Nedelje, br. 12/18).

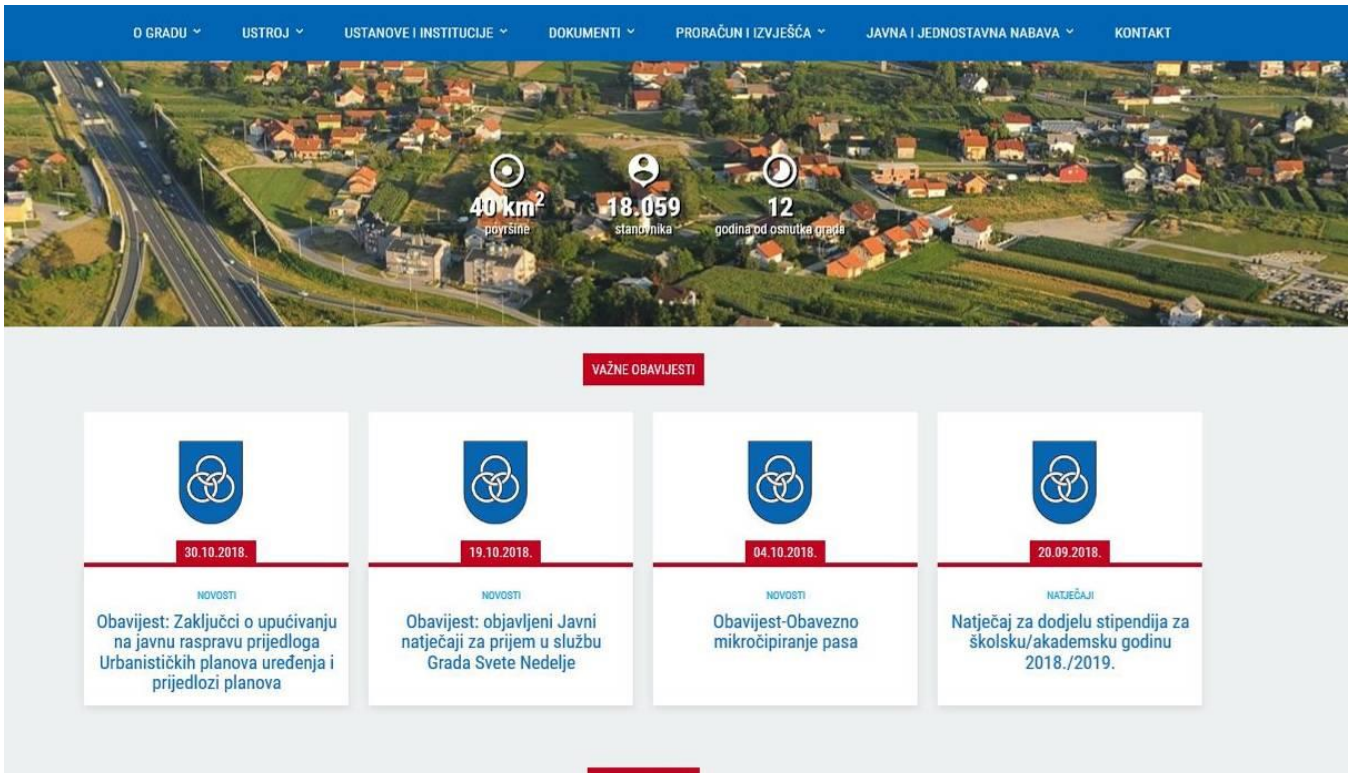
4) Tijekom trajanja javne rasprave, prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje će biti izložen na javni uvid na oglasnoj ploči u zgradi gradske uprave na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji te na web stranici Grada Svete Nedelje - **www.grad-svetanedelja.hr**.

5) Javno izlaganje o navedenim izmjenama i dopunama Plana održat će se u srijedu, 14.11.2018. godine u 16.00 sati u Gradskoj vijećnici na Trgu A.Stračevića 5 u Svetoj Nedelji.

6) Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje mogu se u periodu trajanja javne rasprave dostaviti u Grad Sveta Nedelja, Trg A.Stračevića 5/I, Sveta Nedelja, soba br.9.

GRADONAČELNIK
/ Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf. /

5.2. Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Grada Sveta Nedelja



Republika Hrvatska
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

NASLOVNICA
NOVOSTI I NAJAVE
O NAMA
GRADITELJSTVO
PROSTORNO UREĐENJE
- Prostorni planovi
  - Informacije o planovima u izradi
    Izvješća o javnim raspravama
  - Prostorni planovi uređenja gradova i općina
  - Prostorni planovi županija
  - Radna zajednica Alpe-Jadran
  - Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova
- Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2018. godinu
- Propisi iz područja prostornog uređenja
- Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske
- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske
- Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj
- Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina
- Međunarodna suradnja
- Program URBACT
- Program ESPON
- UN HABITAT
- Aktivnosti

ENERGETSKA UČINKOVITOST
EUROPSKI STRUKTURNI I INVESTICIJSKI FONDOVI
KOMUNALNO GOSPODARSTVO
STANOVANJE
PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

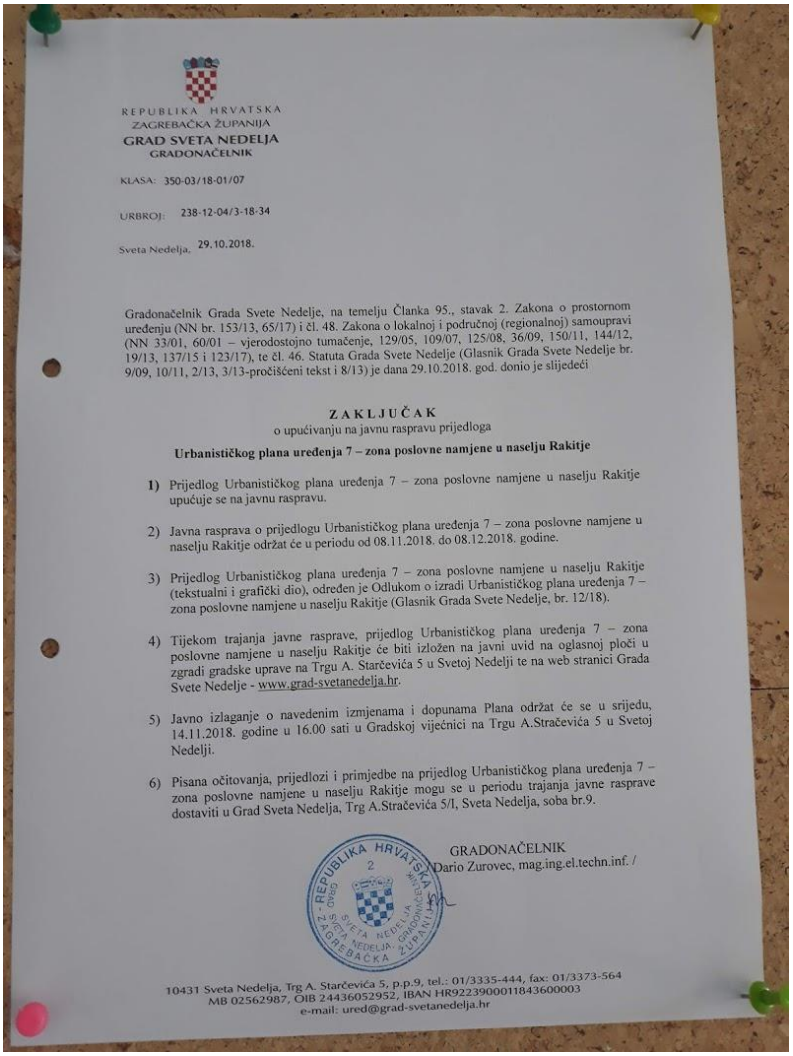
Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine", broj 153/13., 65/17.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone-Orešje, Grad Sveta Nedelja
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 7 - zona poslovne namjene u naselju Rakitje, Grad Sveta Nedelja
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 9 - zona gospodarske namjene u naselju Rakitje, Grad Sveta Nedelja
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje, Grad Sveta Nedelja
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone Kerestinec sjever, Grad Sveta Nedelja
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdody u Kerestincu, Grad Sveta Nedelja
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrbnik
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Vrbnik - NA
- 29.10.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica
- 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije
- 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ravna Gora
- 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja novog groblja Stupnik, Općina Stupnik
- 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene 'Ciglana Cerovlje' i provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene Cerovlje
- 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone proizvodne namjene 'Ciglana Borut', Općina Cerovlje
- 26.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Našica i stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana 'Šipovac' Našice
- 26.10.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Jasenovac



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/18-01/07

URBROJ: 238-12-04/3-18-34

Sveta Nedelja, 29.10.2018.

Gradonačelnik Grada Svete Nedelje, na temelju Članka 95., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) i čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), te čl. 46. Statuta Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje br. 9/09, 10/11, 2/13, 3/13-pročišćeni tekst i 8/13) je dana 29.10.2018. god. donio je slijedeći

ZAKLJUČAK
o upućivanju na javnu raspravu prijedloga
Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje

1) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje upućuje se na javnu raspravu.

2) Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje održat će u periodu od 08.11.2018. do 08.12.2018. godine.

3) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje (tekstualni i grafički dio), određen je Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje (Glasnik Grada Svete Nedelje, br. 12/18).

4) Tijekom trajanja javne rasprave, prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje će biti izložen na javni uvid na oglasnoj ploči u zgradi gradske uprave na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji te na web stranici Grada Svete Nedelje - www.grad-svetanedelja.hr.

5) Javno izlaganje o navedenim izmjenama i dopunama Plana održat će se u srijedu, 14.11.2018. godine u 16.00 sati u Gradskoj vijećnici na Trgu A.Stračevića 5 u Svetoj Nedelji.

6) Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje mogu se u periodu trajanja javne rasprave dostaviti u Grad Sveta Nedelja, Trg A.Stračevića 5/I, Sveta Nedelja, soba br.9.

GRADONAČELNIK
Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf. /

REPUBLIKA HRVATSKA 2 SVETA NEDELJA GRADONAČELNIK ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

10431 Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, p.p.9, tel.: 01/3335-444, fax: 01/3373-564
MB 02562987, OIB 24436052952, IBAN HR9223900011843600003
e-mail: ured@grad-svetanedelja.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/18-01/07

URBROJ: 238-12-04/3-18-35

Sveta Nedelja, 29.10.2018.

Dostaviti prema popisu

PREDMET: Zaključak o upućivanju na javnu raspravu prijedloga Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje
- **obavijest** – dostavlja se

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17), dostavljamo Vam posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje.

Prijedlog Plana za javnu raspravu biti će u objavljen na web stranici Grada Svete Nedelje – www.grad-svetanedelja.hr.

U prilogu:
- preslika Zaključka o upućivanju na javnu raspravu

S poštovanjem,

VIŠA SAVJETNICA
za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
/ Renata Rožek, dipl.ing.arh. /

GRADONAČELNIK
/ Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf. /

REPUBLIKA HRVATSKA 2 GRAD SVETA NEDELJA GRADONAČELNIK ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

10431 Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, p.p.9, tel.: 01/3335-444, fax: 01/3373-564
MB 02562987, OIB 24436052952, IBAN HR9223900011843600003
e-mail: ured@grad-svetanedelja.hr

Dostaviti:

1) Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb
2) Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
3) Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
4) Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb
5) Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva, Ul. Grada Vukovara 220, Zagreb
6) Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
7) MUP-PU Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, Zagreb,
8) Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša – Ispostava Sveta Nedelja, Trg A.Starčevića 5, Sveta Nedelja
9) Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb
10) Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
11) Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma - Podružnica Zagreb, Šumarija Samobor, Žumberačka 7, Samobor
12) Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
13) HEP, Operator distribucijskog sustava "Elektra Zagreb"- Pogon Samobor, Mlinska 22, Samobor
14) HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb
15) HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupska 4, Zagreb
16) Vodoopskrba i odvodnja, Služba razvoja i investicija, Sektor vodoopskrbe, Zagrebačka 18, Samobor
17) Vodoopskrba i odvodnja, Sektor odvodnje, Folnegovićeva 1, Zagreb
18) Montcogim – Plinara d.o.o., Trg Ante Starčevića 3a, Sveta Nedelja
19) Eko-flor d.o.o., Mokrice 180/c, Oroslavlje
20) nadležni mjesni odbori

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
GRAD SVETA NEDELJA
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/18-01/07
URBROJ: 238-12-04/3-18-39
Sveta Nedelja, 10.12.2018.

ZAPISNIK
s javnog izlaganja o prijedlogu
Urbanističkog plana uređenja 7 - zona poslovne namjene u naselju Rakitje

Javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 7 - zona poslovne namjene u naselju Rakitje održalo se dana 14.11.2018. god. s početkom u 16.00 sati u gradskoj vijećnici u prostorijama zgrade gradske uprave.
Na javnom izlaganju bila je prisutna predstavnica nositelja izrade plana Grada Sveta Nedelja, predstavnici izrađivača plana APE d.o.o. i zainteresirana javnost.

Na početku izlaganja ispred nositelja izrade plana Grada Svete Nedelje, prisutne je pozdravila viša savjetnica za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Renata Rožek te istima dala upute o načinu sudjelovanja u javnoj raspravi te načinu davanja primjedbi i roku do kad se iste mogu dostaviti.
Nakon uvodnog govora riječ je prepustila predstavnici izrađivača i odgovornoj voditeljici izrade plana Mireli Čordaš, dipl.ing.arh., koja je kroz prezentaciju na projektoru predstavila prisutnima prijedlog plana.
Predstavnica izrađivača plana prisutne je upoznala s prijedlogom i postupkom izrade Urbanističkog plana uređenja 7 - zona poslovne namjene u naselju Rakitje. Kroz prezentaciju je opisala lokaciju predmetnog plana i navela površinu obuhvata te je prisutnima pojasnila da se radi o neizgrađenom dijelu već postojeće zone poslovne namjene za koju je bilo potrebno donijeti urbanistički plan uređenja.
Također je dodala da je cjelokupan prijedlog plana za javnu raspravu dostupan na web stranici Grada Svete Nedelje.

Na predloženi plan prisutni nisu imali primjedbi te je nakon kratke rasprave javno izlaganje za Urbanistički plan uređenja 7 - zona poslovne namjene u naselju Rakitje završilo.

Zapisnik sastavila:
Viša savjetnica za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
/Renata Rožek, dipl.ing.arh./

UPU7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje

14.11.2018. god. - javno izlaganje

Redni broj	Ime i prezime	Potpis
1	RENATA ZOPEK GSVN	
2	MIRELA ĐORĐIĆ APE d.o.o.	
3	MARIJAN BLAŽEVIĆ	
4	DRAŽEN FABIJAN	
5	SANDRA JAKOPEC APE d.o.o.	
6	MARIJANA ŽUDRE APE d.o.o.	
7		
8		

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD SVETA NEDELJA 238-12

Primljeno: 12.11.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-03/18-01/07	04	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
511-19-25/1-18-36		

Republika Hrvatska
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA
SEKTOR UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA
Inspektorat unutarnjih poslova
Inspekcija zaštite od požara

Broj: 511-19-25/1-12568/1-2018
Zagreb, 08. studeni 2018.

Grad Sveta Nedelja
Gradonačelnik

Trg Ante Starčevića 5
10431 Sveta Nedelja

PREDMET: Odluka o izradi UPU 7-zone poslovne namjene u naselju Rakitje
-obavijest, daje se

Veza: Vaš broj: Klasa: 350-03/18-01/07, ur. broj: 238-12-04/3-18-35 od 29.10.2018.

Navedenim podneskom zatražili ste mišljenje za potrebe izrade predmetnog plana.

Obavještavamo vas da je za uređenje i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno predvidjeti slijedeće:

1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N. br. 35/94, 55/94 i 142/03).

2. Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N. broj 8/06).

V O D I T E L J I C A
Iva Majić

HAKOM

GRAD SVETA NEDELJA 238-12

Primljeno: 15.11.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-03/18-01/07	04	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
567-18-37		

KLASA: 350-05/18-01/401
URBROJ: 376-10-18-2
Zagreb, 12. studenog 2018.

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Grad Sveta Nedjelja
Gradonačelnik
Trg A. Starčevića 5, p.p. 9
10431 Sveta Nedelja

Predmet: **Grad Sveta Nedelja**
UPU 7-zona poslovne namjene u naselju Rakitje
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/18-01/07, URBROJ: 238-12-04/3-18-35 od 29.10.2018.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU 7-zona poslovne namjene u naselju Rakitje za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU 7-zona poslovne namjene u naselju Rakitje za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
Z A G R E B

mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

440981

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD SVETA NEDELJA 238-12

Primljeno: 16.11.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-03/18-01/07	04	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
512-18-38		

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/138
URBROJ: 512M3-020201-18-h
Zagreb, 13. studenog 2018 .

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
Gradonačelnik
Trg Ante Starčevića 5
10431 SVETA NEDELJA

PREDMET: **UPU 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje, - očitovanja, dostavlja se**

VEZA: **Vaš akt: KLASA:350-03/18-01/07, URBROJ:238-12-04/2-18-35 od 29. listopada 2018. godine**

Aktom iz veze predmeta dostavljna je dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja 7 – zona poslovne namjene u naselju Rakitje.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene, a planirani zahvati nemaju utjecaja na vojne lokacije i građevine koje se nalaze na području Grada Svete Nedelje.

SZ

S poštovanjem,

p.o. **VODITELJ SLUŽBE**
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana