ZAGREBAČKA ŽUPANIJA – GRAD SVETA NEDELJA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA KOMPLEKSA UZ DVORAC ERDÖDY U KERESTINCU

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Za stručnog izrađivača:
APE d.o.o.
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.
odgovorni voditelj

SANDRA JAKOPEC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 184

Za nositelja izrade:
Grad Sveta Nedelja
Dario Zurovec, mag.ing.el.tech.inf.
gradonačelnik

REPUBLIKA HRVATSKA - GRAD SVETA NEDELJA, GRADONAČELNIK - ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

KLASA: 350-03/18-01/03
URBROJ: 238-12-04/3-18-44
Datum: 18.12.2018. god

SVETA NEDJELJA ▪ ZAGREB ▪ 2018.

SADRŽAJ

1. Uvod

2. Podaci iz objave javne rasprave

3. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

5. Prilozi:

5.1. Zaključak gradonačelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu
5.2. Objava javne rasprave
- Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska - Večernji list (od 31. listopad 2018.)
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice stranice Grada Sveta Nedelja
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- oglasna ploča Grada Sveta Nedelja

5.3. Posebna pisane obavijesti o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
5.4. Zapisnik o javnom izlaganju
5.5. Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju
5.6. Preslika očitovanja/primjedbi na prijedloga plana

1. UVOD

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17.) (dalje: Zakon), Nositelj izrade Grad Sveta Nedelja i odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana, u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy u Kerestincu, izradili su Izvješće o javnoj raspravi.

Gradonačelnik Grada Sveta Nedelja 25. listopada 2018. god. utvrđuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy u Kerestincu za javnu raspravu (KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 238-12-04/3-18-37).

Gradonačelnik Grada Sveta Nedelja donio je 29. listopada 2018. god. Zaključak o upućivanju na javnu raspravu prijedloga Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy u Kerestincu (KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 238-12-04/3-18-38).

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu, na web stranicama Grada Sveta Nedelja (www.grad-svetanedelja.hr) i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) dana 30. listopada 2018. te u dnevnom tisku - „Večernjem listu“ dana 31. listopada 2018.

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih posebnim propisima i nadležnih mjesnih odbora Grada.

2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

U objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy u Kerestincu, sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno je:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida**: javni uvid organiziran je u zgradi gradske uprave, na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji, u vrijeme trajanja javne rasprave od 8.11. do 8.12. 2018. godine.
- **mjesto i datum javnog izlaganja**: 14.11.2018. godine s početkom u 15.00 sati u Gradskoj vijećnici na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji.
- **rok za davanje pisanih očitovanja**: cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 8.12.2018. godine.

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

1. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ul. grada Vukovara 78, Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
4. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb
5. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb
6. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
7. MUP-PU Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, Zagreb,
8. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb
9. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša – Ispostava Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, Sveta Nedjelja

10. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. R.F.Mihanovića 9, Zagreb
12. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma - Podružnica Zagreb, Šumarija Samobor, Žumberačka 7, Samobor
13. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu , Ul. grada Vukovara 271/VIII, Zagreb
14. HEP, Operator distribucijskog sustava "Elektra Zagreb"- Pogon Samobor , Mlinska 22, Samobor
15. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ul. grada Vukovara 37, Zagreb
16. HOPS d.d., Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupska 4, Zagreb
17. Vodoopskrba i odvodnja, Služba razvoja i investicija, Sektor vodoopskrbe, Zagrebačka 18, Samobor
18. Vodoopskrba i odvodnja, Sektor odvodnje, Folnegovićeva 1, Zagreb
19. Montcogim - Plinara d.o.o., Trg Ante Starčevića 2, Sveta Nedelja
20. Eko-flor d.o.o., Mokrice 180/c, Oroslavlje
21. nadležni mjesni odbori.

4. OČITOVANJA, PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI

U roku do zaključivanja javne rasprave pristigla su:

- tri (3) očitovanja po posebnoj obavijesti

- **popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni ili nisu imali primjedbi na prijedlog plana u dostavljenom očitovanju**
  - MUP - Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspekcija zaštite od požara, Savska 1, 10000 Zagreb
  - HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. R.F.Mihanovića 9, Zagreb
  - MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb.

ODGOVORI NA OČITOVANJA I PRIMJEDBE NA
PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
KOMPLEKSA UZ DVORAC ERDÖDY U KERESTINCU
PREDANE TIJEKOM JAVNE RASPRAVE

Red. Br.	**Klasa Ur.broj Datum**	**Naziv podnositelja zahtjeva**	**Rješenje zahtjeva**
1.	350-03/18-01/03 511-19-25/1-18-40 12.11.2018.	MUP - Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara	PRIHVAĆA SE
Zahtjev: Za uređenje i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno je predvidjeti slijedeće: 1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94 i 142/03) 2. Osigurati potrebne količine vod za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 8/06).			
Odgovor: PRIHVAĆA SE Navedene mjere sadržane su u odredbama za provedbu prijedloga plana.			
2.	350-03/18-01/03 512-18-41 14.11.2018.	MINISTARSTVO OBRANE - Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost	PRIHVAĆA SE
Zahtjev: Nema primjedbi na prijedlog plana.			
3.	350-03/18-01/03 567-18-42 15.11.2018.	HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti	PRIHVAĆA SE
Zahtjev: Nema primjedbi na prijedlog plana.			

5. PRILOZI

5.1. Zaključak gradonačelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu

5.2. Objava javne rasprave
- Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska – Večernji list (od 31. listopad 2018.)
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Grada Sveta Nedelja
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Oglasna ploča Grada Sveta Nedelja

5.3. Posebna pisane obavijesti o javnoj raspravi

5.4. Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja

5.5. Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju

5.6. Preslika očitovanja/primjedbi na prijedloga plana

5.1. Zaključak gradonačelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/18-01/03

URBROJ: 238-12-04/3-18-38

Sveta Nedelja, 29.10.2018.

Gradonačelnik Grada Svete Nedelje, na temelju Članka 95., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) i čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), te čl. 46. Statuta Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje br. 9/09, 10/11, 2/13, 3/13-pročišćeni tekst i 8/13) je dana 29.10.2018. god. donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K
o upućivanju na javnu raspravu prijedloga
Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy u Kerestincu

1) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy upućuje se na javnu raspravu.

2) Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy održat će u periodu od 08.11.2018. do 08.12.2018. godine.

3) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy (tekstualni i grafički dio), određen je Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy (Glasnik Grada Svete Nedelje, br. 12/18).

4) Tijekom trajanja javne rasprave, prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy će biti izložen na javni uvid na oglasnoj ploči u zgradi gradske uprave na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji te na web stranici Grada Svete Nedelje - www.grad-svetanedelja.hr.

5) Javno izlaganje o navedenim izmjenama i dopunama Plana održat će se u srijedu, 14.11.2018. godine u 15.00 sati u Gradskoj vijećnici na Trgu A.Stračevića 5 u Svetoj Nedelji.

6) Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy mogu se u periodu trajanja javne rasprave dostaviti u Grad Sveta Nedelja, Trg A.Stračevića 5/I, Sveta Nedelja, soba br.9.

REPUBLIKA HRVATSKA 2 GRAD SVETA NEDELJA GRADONAČELNIK ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

GRADONAČELNIK
/ Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf. /

10431 Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, p.p.9, tel.: 01/3335-444, fax: 01/3373-564
MB 02562987, OIB 24436052952, IBAN HR9223900011843600003
e-mail: ured@grad-svetanedelja.hr

5.2. Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska - Večernji list, 31.11.2018.

Gradonačelnik Grada Svete Nedelje, na temelju Članka 95., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) i čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), te čl. 46. Statuta Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje br. 9/09, 10/11, 2/13, 3/13-pročišćeni tekst i 8/13) je dana 29.10.2018. god. donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

o upućivanju na javnu raspravu prijedloga
Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy u Kerestincu

1) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy upućuje se na javnu raspravu.

2) Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy održat će u periodu od 08.11.2018. do 08.12.2018. godine.

3) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy (tekstualni i grafički dio), određen je Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy (Glasnik Grada Svete Nedelje, br. 12/18).

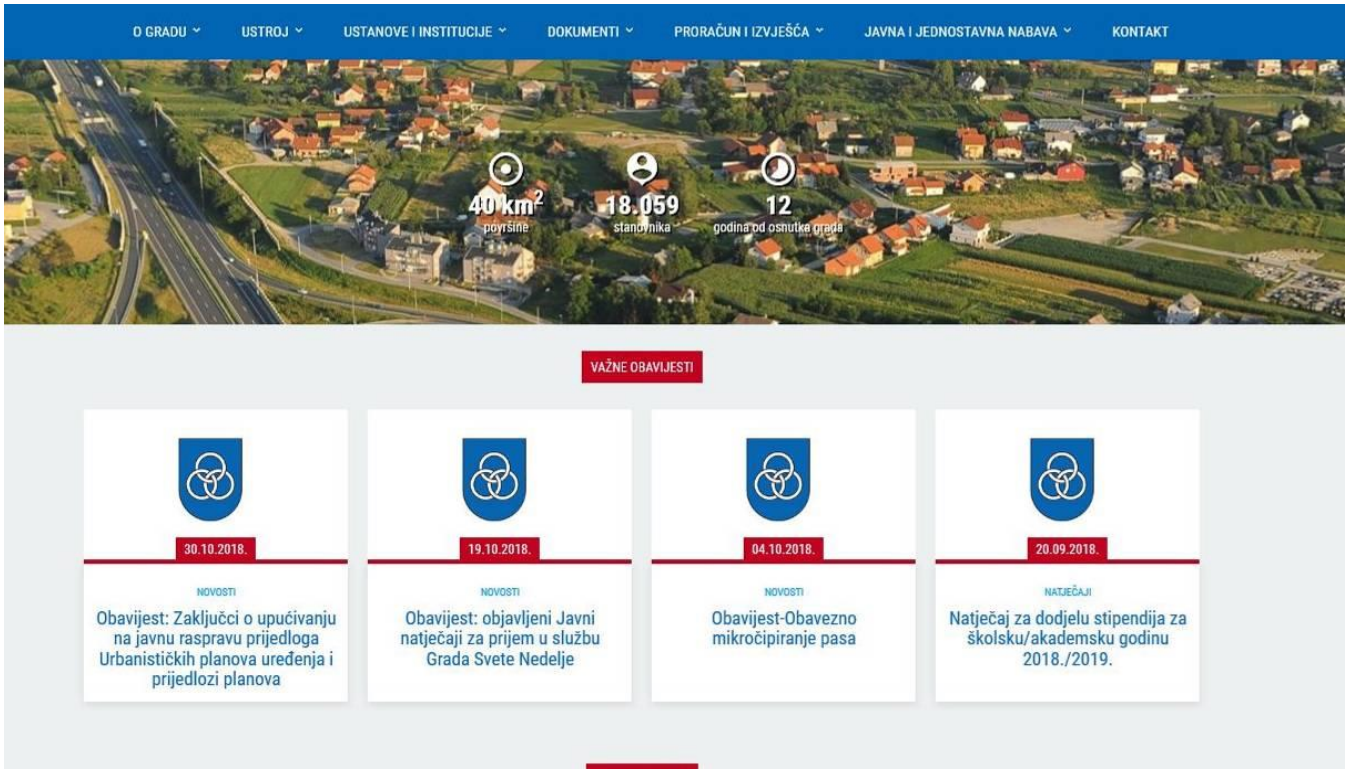
4) Tijekom trajanja javne rasprave, prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy će biti izložen na javni uvid na oglasnoj ploči u zgradi gradske uprave na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji te na web stranici Grada Svete Nedelje - **www.grad-svetanedelja.hr**.

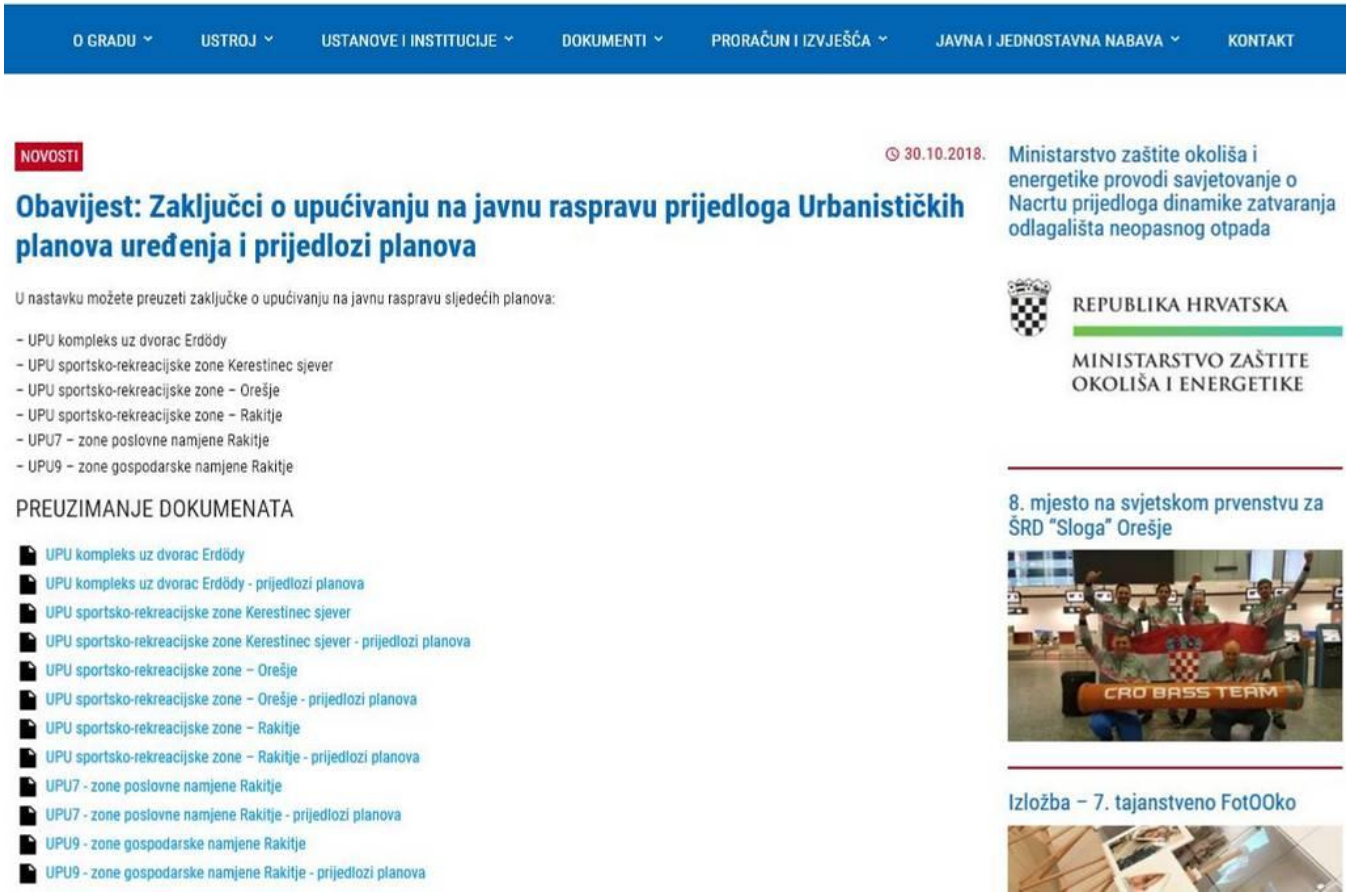
5) Javno izlaganje o navedenim izmjenama i dopunama Plana održat će se u srijedu, 14.11.2018. godine u 15.00 sati u Gradskoj vijećnici na Trgu A.Stračevića 5 u Svetoj Nedelji.

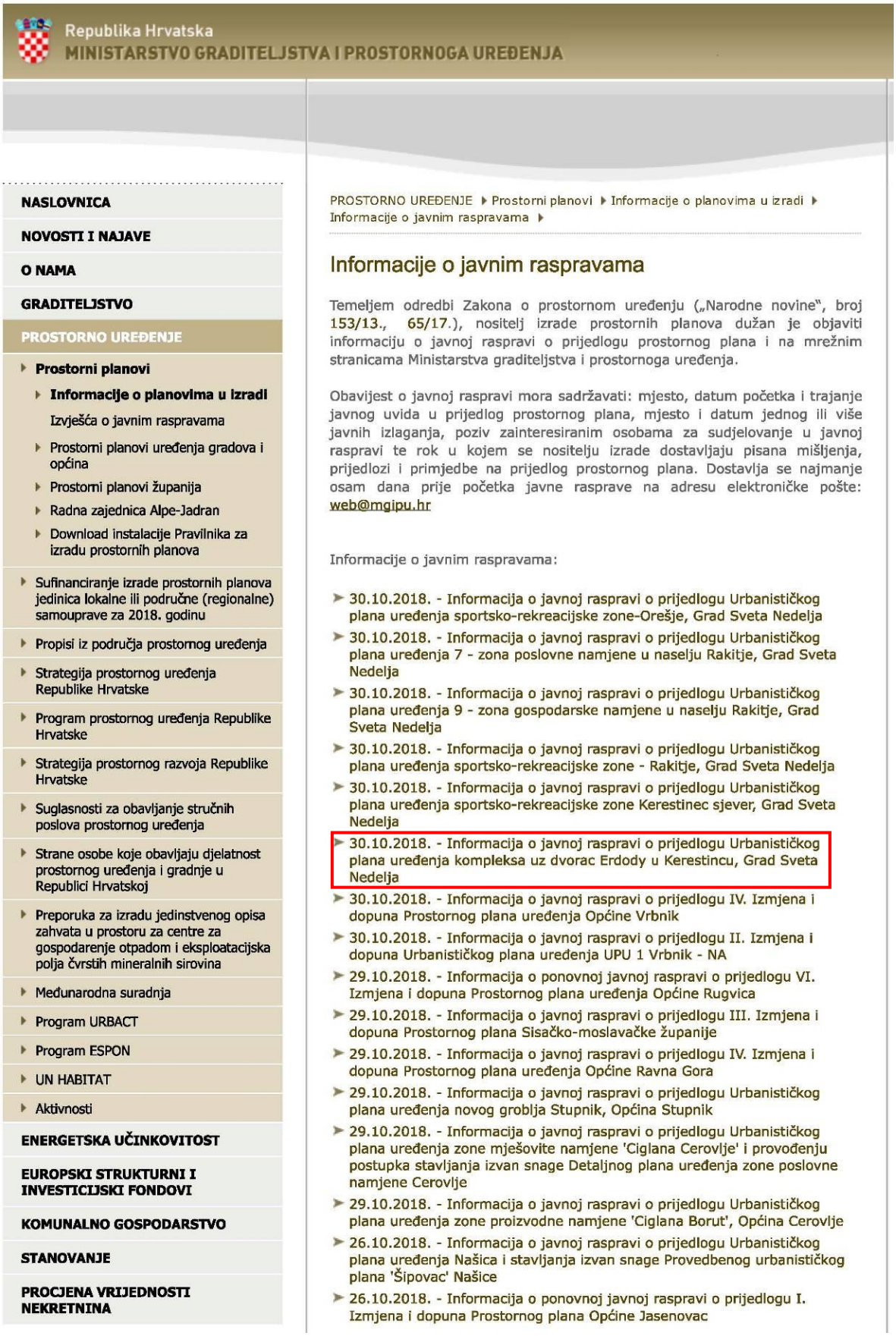
6) Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy mogu se u periodu trajanja javne rasprave dostaviti u Grad Sveta Nedelja, Trg A.Stračevića 5/I, Sveta Nedelja, soba br.9.

GRADONAČELNIK
/ Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf. /

5.2. Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Grada Sveta Nedelja







Republika Hrvatska
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

NASLOVNICA
NOVOSTI I NAJAVE
O NAMA
GRADITELJSTVO
PROSTORNO UREĐENJE
- Prostorni planovi
  - Informacije o planovima u izradi
    - Izvješća o javnim raspravama
  - Prostorni planovi uređenja gradova i općina
  - Prostorni planovi županija
  - Radna zajednica Alpe-Jadran
  - Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova
- Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2018. godinu
- Propisi iz područja prostornog uređenja
- Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske
- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske
- Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj
- Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina
- Međunarodna suradnja
- Program URBACT
- Program ESPON
- UN HABITAT
- Aktivnosti

ENERGETSKA UČINKOVITOST
EUROPSKI STRUKTURNI I INVESTICIJSKI FONDOVI
KOMUNALNO GOSPODARSTVO
STANOVANJE
PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

PROSTORNO UREĐENJE ▸ Prostorni planovi ▸ Informacije o planovima u izradi ▸ Informacije o javnim raspravama ▸

Informacije o javnim raspravama

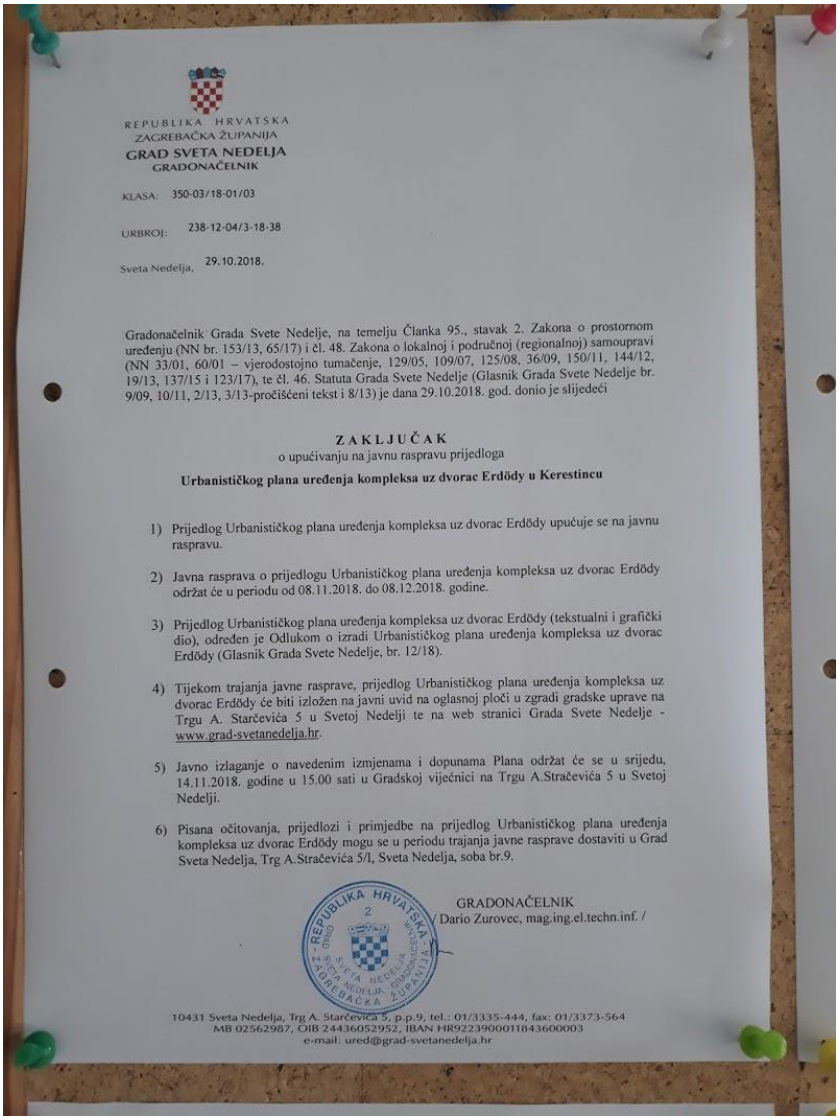
Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine", broj 153/13., 65/17.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone-Orešje, Grad Sveta Nedelja
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 7 - zona poslovne namjene u naselju Rakitje, Grad Sveta Nedelja
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 9 - zona gospodarske namjene u naselju Rakitje, Grad Sveta Nedelja
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje, Grad Sveta Nedelja
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone Kerestinec sjever, Grad Sveta Nedelja
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdody u Kerestincu, Grad Sveta Nedelja
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrbnik
- 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Vrbnik - NA
- 29.10.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica
- 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije
- 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ravna Gora
- 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja novog groblja Stupnik, Općina Stupnik
- 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene 'Ciglana Cerovlje' i provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene Cerovlje
- 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone proizvodne namjene 'Ciglana Borut', Općina Cerovlje
- 26.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Našica i stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana 'Šipovac' Našice
- 26.10.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Jasenovac

5.2. Oglasna ploča Grada Sveta Nedelja



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/18-01/03

URBROJ: 238-12-04/3-18-38

Sveta Nedelja, 29.10.2018.

Gradonačelnik Grada Svete Nedelje, na temelju Članka 95., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) i čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), te čl. 46. Statuta Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje br. 9/09, 10/11, 2/13, 3/13-pročišćeni tekst i 8/13) je dana 29.10.2018. god. donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K
o upućivanju na javnu raspravu prijedloga
Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy u Kerestincu

1) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy upućuje se na javnu raspravu.

2) Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy održat će u periodu od 08.11.2018. do 08.12.2018. godine.

3) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy (tekstualni i grafički dio), određen je Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy (Glasnik Grada Svete Nedelje, br. 12/18).

4) Tijekom trajanja javne rasprave, prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy će biti izložen na javni uvid na oglasnoj ploči u zgradi gradske uprave na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji te na web stranici Grada Svete Nedelje - www.grad-svetanedelja.hr.

5) Javno izlaganje o navedenim izmjenama i dopunama Plana održat će se u srijedu, 14.11.2018. godine u 15.00 sati u Gradskoj vijećnici na Trgu A.Stračevića 5 u Svetoj Nedelji.

6) Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy mogu se u periodu trajanja javne rasprave dostaviti u Grad Sveta Nedelja, Trg A.Stračevića 5/I, Sveta Nedelja, soba br.9.

GRADONAČELNIK
/ Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf. /

REPUBLIKA HRVATSKA 2 GRAD SVETA NEDELJA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

10431 Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, p.p.9, tel.: 01/3335-444, fax: 01/3373-564
MB 02562987, OIB 24436052952, IBAN HR9223900011843600003
e-mail: ured@grad-svetanedelja.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/18-01/03

URBROJ: 238-12-04/3-18-39

Sveta Nedelja, 29.10.2018.

Dostaviti prema popisu

PREDMET: Zaključak o upućivanju na javnu raspravu prijedloga Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy
- **obavijest** – dostavlja se

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17), dostavljamo Vam posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy.

Prijedlog Plana za javnu raspravu biti će u objavljen na web stranici Grada Svete Nedelje – www.grad-svetanedelja.hr.

U prilogu:
- preslika Zaključka o upućivanju na javnu raspravu

S poštovanjem,

VIŠA SAVJETNICA
za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
/ Renata Rožek, dipl.ing.arh. /

GRADONAČELNIK
/ Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf. /

REPUBLIKA HRVATSKA 2 GRAD SVETA NEDELJA GRADONAČELNIK ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

10431 Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, p.p.9, tel.: 01/3335-444, fax: 01/3373-564
MB 02562987, OIB 24436052952, IBAN HR9223900011843600003
e-mail: ured@grad-svetanedelja.hr

Dostaviti:

1) Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb
2) Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
3) Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
4) Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb
5) Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva, Ul. Grada Vukovara 220, Zagreb
6) Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
7) MUP-PU Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, Zagreb,
8) Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb
9) Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša – Ispostava Sveta Nedelja, Trg A.Starčevića 5, Sveta Nedelja
10) Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb
11) Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
12) Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma - Podružnica Zagreb, Šumarija Samobor, Žumberačka 7, Samobor
13) Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
14) HEP, Operator distribucijskog sustava "Elektra Zagreb"- Pogon Samobor, Mlinska 22, Samobor
15) HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb
16) HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupska 4, Zagreb
17) Vodoopskrba i odvodnja, Služba razvoja i investicija, Sektor vodoopskrbe, Zagrebačka 18, Samobor
18) Vodoopskrba i odvodnja, Sektor odvodnje, Folnegovićeva 1, Zagreb
19) Montcogim – Plinara d.o.o., Trg Ante Starčevića 3A, Sveta Nedelja
20) Eko-flor d.o.o., Mokrice 180/c, Oroslavlje
21) nadležni mjesni odbori

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
GRAD SVETA NEDELJA
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/18-01/03
URBROJ: 238-12-04/3-18-43
Sveta Nedelja, 10.12.2018.

ZAPISNIK
s javnog izlaganja o prijedlogu
Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy u Kerestincu

Javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy u Kerestincu održalo se dana 14.11.2018. god. s početkom u 15.00 sati u gradskoj vijećnici u prostorijama zgrade gradske uprave.
Na javnom izlaganju bila je prisutna predstavnica nositelja izrade plana Grada Sveta Nedelja, predstavnici izrađivača plana APE d.o.o. i zainteresirana javnost.

Na početku izlaganja ispred nositelja izrade plana Grada Svete Nedelje, prisutne je pozdravila viša savjetnica za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Renata Rožek te istima dala upute o načinu sudjelovanja u javnoj raspravi te načinu davanja primjedbi i roku do kad se iste mogu dostaviti.
Nakon uvodnog govora riječ je prepustila predstavnici izrađivača plana Marijani Zlodre, dipl.ing.arh., koja je kroz prezentaciju na projektoru predstavila prisutnima prijedlog plana.
Predstavnica izrađivača plana prisutne je upoznala s prijedlogom i postupkom izrade Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy u Kerestincu. Kroz prezentaciju je opisala lokaciju predmetnog plana i navela površinu obuhvata te je prisutnima pojasnila da se radi o planiranju sportsko rekreacijske zone sa golf igralištem pri čemu je opisala izgled planiranog golf igrališta.
Na kraju je dodala da je cjelokupan prijedlog plana za javnu raspravu dostupan na web stranici Grada Svete Nedelje.

1. **DAMIR HALUŽAN** pita što ova namjena znači za tvrtku Rimac automobili koja ovdje planira graditi svoj pogon, kako se oni uklapaju u ovaj prijedlog.

Mirela Čordaš:
Odgovara da je za ovo područje bilo potrebno sukladno važećem Zakonu donijeti Urbanistički plan uređenja kako bi se sačuvalo građevinsko područje, a da je za potrebe Rimca prethodno potrebno donijeti izmjenu Prostornog plana uređenja nakon će se ovaj Urbanistički plan s istim usklađivati.

Nakon kratke rasprave javno izlaganje za Urbanistički plan uređenja kompleksa uz dvorac Erdödy u Kerestincu je završilo.

Zapisnik sastavila:
Viša savjetnica za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
/Renata Rožek, dipl.ing.arh./

UPU kompleksa uz dvorac Erdödy u Kerestincu

14.11.2018. god. - javno izlaganje

Redni broj	Ime i prezime		Potpis
1	MIRELA ĆORIĆ	APE d.o.o.	
2	SANJRA JAKOPEC	APE d.o.o.	
3	MARIJANA ZLODRE	APE d.o.o.	
4	RENATA ROŽEK	GSUV	
5	GORAN KANIŽAJ		
6	JOSIP MIHOLIĆ		
7	STJEPAN ČARANIĆ		
8	DAMIR HALUŽAN		
9			
10			
11			
12			

5.6. Preslika očitovanja/primjedbi na prijedloga plana

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD SVETA NEDELJA 238-12

Primljeno: 12.11.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-03/18-01/03	04	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
511-19-25/1-18-40		

Republika Hrvatska
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA
SEKTOR UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA
Inspektorat unutarnjih poslova
Inspekcija zaštite od požara

Broj: 511-19-25/1-12570/1-2018
Zagreb, 08. studeni 2018.

Grad Sveta Nedelja
Gradonačelnik

Trg Ante Starčevića 5
10431 Sveta Nedelja

PREDMET: Odluka o izradi UPU uređenje kompleksa uz dvorac Erdody
-obavijest, daje se

Veza: Vaš broj: Klasa: 350-03/18-01/03, ur. broj: 238-12-04/3-18-39 od 29.10.2018.

Navedenim podneskom zatražili ste mišljenje za potrebe izrade predmetnog plana.

Obavještavamo vas da je za uređenje i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno predvidjeti slijedeće:

1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N. br. 35/94, 55/94 i 142/03).

2. Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N. broj 8/06).

V O D I T E L J I C A
Iva Majić

REPUBLIKA HRVATSKA 40 POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD SVETA NEDELJA 238-12

Primljeno: 14.11.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-03/18-01/03	04	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
512-18-41		

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/142
URBROJ: 512M3-020201-18-
Zagreb, 09. studenog 2018.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
Gradonačelnik
Trg Ante Starčevića 5
10431 SVETA NEDELJA

PREDMET: **UPU kompleksa uz dvorac Erdody u Kerestincu,**
- očitovanja, dostavlja se

VEZA: **Vaš akt: KLASA:350-03/18-01/03,**
URBROJ:238-12-04/3-18-39
od 29. listopada 2018. godine

Aktom iz veze predmeta dostavljna je posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdody u Kerestincu.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdody u Kerestincu.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene, a planirani zahvati nemaju utjecaja na vojne lokacije i građevine koje se nalaze na području Grada Svete Nedelje.

SZ

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO OBRANE - ZAGREB

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana

HAKOM

GRAD SVETA NEDELJA 238-12

Primljeno: 15.11.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-03/18-01/03	04	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
567-18-42		

KLASA: 350-05/18-01/279
URBROJ: 376-10-18-4
Zagreb, 12. studenog 2018.

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Grad Sveta Nedjelja
Gradonačelnik
Trg A. Starčevića 5, p.p. 9
10431 Sveta Nedelja

Predmet: **Grad Sveta Nedelja**
UPU kompleksa uz dvorac Erdödy
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 238-12-04/3-18-39 od 29.10.2018.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU kompleksa uz dvorac Erdödy za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU kompleksa uz dvorac Erdödy za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
5 ZAGREB

mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno