

**Z A P I S N I K**  
s 19. redovne sjednice Gradskog vijeća Grada Svete Nedelje  
održane 20.12.2018. godine u gradskoj vijećnici  
Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5

**Nazočni na sjednici:**

Dario Zurovec - gradonačelnik  
Davor Nadi – zamjenik gradonačelnika  
Marija Hršak - zamjenica gradonačelnika  
Biserka Delač - p.o. gradonačelnika pročelnica UO za finansije, računovodstvo i javne prihode  
Mirela Grgić - p.o. gradonačelnika pročelnica UO za opće poslove, lokalnu i mjesnu samoupravu, društvene djelatnosti i nabavu  
Roberta Ciglar – p.o. gradonačelnika pročelnica UO za gospodarstvo, EU projekte, komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove  
Renata Rožek - viša savjetnica za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Martina Fabijan - viša savjetnica za gospodarstvo i projekte  
Damir Zurovec – stručni suradnik za prostorno-komunalne djelatnosti  
Anja Blažina Boljević - viša referentica za odnose s javnošću i protokol

**Članovi Gradskog vijeća:**

Matej Vrdoljak, Gabrijel Deak, Sabrina Pejić, Drago Prahin, Ivana Bertović, Stipo Ćorluka, Ivica Vojvodić, Marko Kresonja, Dario Zajec, Damir Halužan, Vesna Filipović, Tomislav Lehpamer, Jozo Vrdoljak, Marijan Vojvodić, Goran Kanižaj, Božidar Jedvaj i Dragutin Vinovrški Pentek

**Odsutni vijećnici:**

**Članovi Županijske skupštine ZZ:**

Diana Širanović, Zdenko Jurak

**Predstavnik bošnjačke nacionalne manjine:**

**Ostali nazočni:**

Franjo Vukinovac-novinar, Sara Posavac-snimateljica, TV Zapad Zaprešić  
Vladimir Tuweg, predsjednik Upravnog vijeća DV Slavuj  
Romana Semenić, članica Nadzornog odbora društva Svenkom d.o.o.  
Dalibor Jakopec, direktor društva Svenkom d.o.o.  
Rudi Burnik, Facebook stranica SVN24  
Zdenko Tubikanec

**Zapisničarka:**

Ljubica Vlašić-Miljan

Sjednica je započela s radom u 17,00 h.

Pozdravljajući sve nazočne te konstatirajući da sjednici nazoči svih 17 vijećnika, istu je otvorio predsjednik Matej Vrdoljak te predložio sljedeći

## D N E V N I   R E D

1. Aktualni sat
2. Prijedlog Odluke o 2. izmjeni i dopuni Odluke o proračunu Grada Svete Nedelje za 2018. godinu i projekcije proračuna za 2019. i 2020. godinu
3. Prijedlog Odluke o 2. izmjeni i dopuni Odluke o izvršavanju proračuna Grada Svete Nedelje za 2018. godinu
4. Prijedlog Odluke o 2. izmjeni i dopuni Programa održavanja komunalne infrastrukture na području grada Svete Nedelje u 2018. godini
5. Prijedlog Odluke o 2. izmjeni i dopuni Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području grada Svete Nedelje u 2018. godini
6. Prijedlog Odluke o 2. izmjeni Programa gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom za 2018. godinu
7. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi na području grada Svete Nedelje u 2018. godini
8. Prijedlog Odluke o gradskim porezima Grada Svete Nedelje
9. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi
10. Prijedlog Plana davanja koncesija za 2019. godinu
11. Prijedlog Odluke o obustavi isplate sredstava za redovito godišnje financiranje iz proračuna Grada Svete Nedelje za člana Gradskog vijeća
12. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju prava korištenja nekretnine k.č.br. 151 k.o. Kalinovica

Primjedbi na Dnevni red nije bilo te je isti nakon provedenog glasovanja jednoglasno prihvaćen.

### Ad. 1.

**Vesna Filipović** je gradonačelniku uručila granulat kojim ceste posipava zimska služba, navodeći da isti uništava automobile i rasprskuje se uokolo dok djeca hodaju u školu.

**Marijan Vojvodić:** „Prije godinu dana je u Novakima bio zbor građana na kojem je obećano svega i svačega. Nešto je napravljeno, dosta toga nije. Obećani su uspornici na Novačkoj ulici, a sada vidim da su uspornici postavljeni na čudna mesta i zanima me tko je to odredio. Prioritet su bili uspornici kod igrališta gdje se djeca igraju i preskaču ogradu. Mislim da bi bilo dobro da se pogledaju ti uspornici i malo razmaknu, a malo je šaljivo da su postavljeni ispred gostionice. Vidio sam da su stupići postavljeni na neka mesta gdje nisam mislio da će biti. Molim da se postave stupići na ulazu u ulicu Vojvodići, jer što nam vrijedi nogostup ako se na njega parkira i djeca opet moraju ići po cesti.“

**Gradonačelnik Dario Zurovec:** „Što se tiče uspornika, svaki projekt dogovaramo isključivo sa strukom i s policijom. To mogu raditi samo ovlašteni uredi odnosno ljudi koji nekoliko puta izadu na prometnicu i onda odrede vrstu zaštite. Nitko od vozača ne voli ležeće policajce. Ima svakakvih rješenja, a po mome sudu jedino je rješenje da ljudi voze opreznije i da radimo na svijesti vozača pa će biti i puno manje takvih izbočina na samim cestama. Izbočine postavljamo isključivo na zahtjev ljudi, a isto tako što se tiče stupića. Ako se nekome zagradi ulaz u dvorište, ljudi se imaju pravo žaliti i tražiti stupiće. Mi isključivo postupamo na način da treba zahtjev građana ili manja peticija, a s druge strane obavezno se konzultiramo s prometnim stručnjacima i obavezno moramo imati suglasnost policije. Što se tiče razmaka između ležećih policajaca, moje je laičko mišljenje da ne bi bilo loše na jednu sjednicu pozvati prometnog stručnjaka da vam elaborira svako od tih prometnih rješenja. Što se tiče ulaza u Vojvodiće, bili su građani i tražili smo projektanta da nam da svoje rješenje kako ne bi

bilo pritužbi. Vezano uz nogostupe, često mi je nejasno kada nam ljudi ne daju da uđemo npr. 30 cm u njihovu zemlju da bi proširili nogostup. Što se tiče izvršenja za Novake, išli smo po prioritetima kako su se odredili. Jedina moja krivnja je što nismo završili Žugce, a razlog je što smo čekali Holding. Mogli ste vidjeti po primjeru Malogoričke, čim Holding ili bilo koja tvrtka završi svoje, mi smo jako ekspresni oko saniranja i maksimalno radimo pripremu da ne moramo narednih nekoliko godina sanirati cestu.“

**Jozo Vrdoljak:** „Nogostup od Svetе Nedelje prema Kerestincu je napravljen cijelom dužinom s desne strane, rasvjeta od Svetе Nedelje do Imunološkog je s desne strane iznad nogostupa, a dalje prelazi s lijeve strane i osvjetljava kanal. Stavljene su nove lampe i novi stupovi, ali s krive strane. Gdje su bili vaši stručnjaci za promet. Molim odgovor zašto je rasvjeta postavljena tamo gdje nema nogostupa.“

Gradonačelnik Dario Zurovec: „Rasvjeta ne osvjetjava kanal već ipak osvjetjava cestu. S obzirom da se promijenio tip rasvjete i da su se nadopunili čak i stupovi tamo gdje su godinama bili drveni, mislim da je to ipak jedan veliki pomak. Nije cilj samo da rasvjeta bude po jednoj strani, nego i po drugoj. Mi smo prvo išli nadopuniti taj dio, s obzirom da na tom dijelu nema nogostupa, ipak je preferencija da tu rasvjeta bude intenzivnija ukoliko neki pješak zaluta. S druge strane tu smo napravili nogostup s visokim rubnjakom da možete biti najsigurniji. U cilju je da sve prometnice, pogotovo glavne, budu osvijetljene s obadvije strane, naravno ukoliko je to tehnički izvedivo.“

**Damir Halužan:** „Prije sjednice dobio sam poziv i poruku za sve vijećnike i za gradonačelnika od jednog našeg poduzetnika, gospodina Rimca. Do 31.12. imate rok i ukoliko to ne napravite, investicija gosp. Rimca odlazi iz Svetе Nedelje. Gospodin je htio doći i čuti koliko dugo ćete ga „vući za nos“, a to radite godinu i pol. Sve što je dobro napravio bivši gradonačelnik koji je poduzeo prve korake da se ovdje ostane, javno mogu reći da zahvaljuje bivšoj vlasti za sve što smo učinili, vi ste to uspjeli uništiti u roku od godinu i pol dana. Reći ću sve što mi je on rekao. Bili ste kod ministra Marića, sve ste tamo trebali dogоворити i dobili ste naznake na koji način se to zajednički može riješiti, prvenstveno za dobrobit Grada i gosp. Rimac se čudi jer ništa niste poduzeli. Obilazi područje Kerestinca i čudi se da se projektira golf igralište. Gosp. Rimac je tražio zemljište po cijeloj Hrvatskoj i bivša vlast na čelu s Dragom Prahinom ga je uspjela zadržati. Vi ste u tih godinu i pol prošli sve s gosp. Rimcem, ali ništa niste poduzeli, javno vam to poručujem. Ono što je ključno, prije par dana ste bili kod župana s njim, nakon toga vas zove dan i noć, spajate ga na tajnicu, ne javljate mu se, on ima i druge planove, on ne može čekati jednog gradonačelnika Svetе Nedelje koji nema minuti vremena da mu se javi nego ga spaja na tajnicu. Sve što niste do sada napravili, imate rok do 31.12. Ukoliko to ne napravite, Rimac odlazi s 1.000 ljudi iz Svetе Nedelje. Vas pitam, to je rekao da vas pitam javno, da li ćete riješiti problem do 31.12.“

Gradonačelnik Dario Zurovec: „Jučer sam imao razgovor s gosp. Rimcem starijim. Morate naglasiti da ste imali razgovor s ocem, s gosp. Ivanom. Čuo sam se i sa sinom i sin zna cijelu proceduru. Moram reći da je interesantno kako smo mi kao nešto prokockali s obzirom da oni od 2013. godine ganjaju taj cijeli slučaj. Mogu svima vrlo zorno pokazati što smo mi sve ishodili kao Grad za gospodina Rimca. Isto tako smo u dnevnoj komunikaciji, a vi jako dobro znate kojim tempom se donose prostorni planovi i ostalo. Zajedno s gosp. Rimcem starijim i njegovim projektantima bili smo na Županiji, s tim da smo prethodno sve izdogovarali i od Županije, ali isto tako mi nikad nismo dobili pravo mišljenje čak niti od Ministarstva državne imovine. Dok nemamo nešto „crno na bijelo“ od toga ništa. Bilo je isto tako razgovora u Ministarstvu državne imovine s državnim tajnikom, isto tako je obećano da će se neke stvari uređiti za gosp. Rimca, koliko vidim to nije. Što se mene osobno tiče, mogu javno reći da smo jedini koji pratimo gosp. Rimca od prvog dana. Vi ga vjerojatno niste ni znali od kada ga ja znam. Ja sam prvi otključao vrata dvorca i pokazao mu zemljište iza. Ovdje govorim o gospodinu Rimcu mlađem. Tu očito postoji razlaz u mišljenjima između sina koji je vlasnik

firme i oca koji bi htio nešto na silu napraviti, ja samo mogu reći da su svi koraci napravljeni, da očekujem od svih vas da podržite takvu ciljanu izmjenu, s obzirom da proračun niste podržali, a unutra smo baš stavili promjenu prostornog plana, ciljanu izmjenu isključivo radi Rimac Automobila. Htio bih naglasiti da HDZ to nije podržao, a trenutno vladajuća većina je podržala. Mi ćemo imati sve spremno za njega. Isto tako mene zanima da nam javno prikaže taj svoj projekt, jer smo mi do sada vidjeli deset različitih rješenja, ne možemo se razgovarati kao djeca, ne možemo se razgovarati ovim putem. Ozbiljni ljudi imaju ozbiljne razgovore. Ne zanimaju me prepucavanja. Mi moramo vidjeti projekt. Kad se vidi projekt, javno i transparentno što se želi napraviti, nije nikakav problem napraviti 20-25 hektara zemlje da čovjek može napraviti taj razvojni kampus. Isto tako mogu dobiti mišljenje gosp. Rimca mlađeg, pa ćete vidjeti razliku u mišljenjima. Također bih htio naglasiti da je baš neobično da je država predvidjela nekakvu željeznicu koja je prvo išla preko tog zemljišta. To je vrlo interesantno i mi smo se tu namučili da se tako nešto izbaciti i mogu reći da nisam dobio pomoć od nikoga.“

Damir Halužan pita zašto se nije javio tri dana, na što je gradonačelnik odgovorio da su jučer razgovarali i da može pokazati ispis poziva.

Damir Halužan je dodao da nije zadovoljan odgovorom i traži da mu se pisano dostavi sve što je izrečeno.

**Goran Kanižaj:** „Kada će biti gotovo dječje igralište u Puhalima i kada će biti gotova prometna regulacija na križanju Čižmešijeva-Industrijska-Kerestinečka i uspornici na tom dijelu. Ti uspornici nemaju nikakvu svrhu, samo uništavaju vozila. Trebalo bi napraviti visoke uspornike kakvi su napravljeni u Purgariji.“

Gradonačelnik Dario Zurovec: „Vezano uz parkić u Puhalima, dobili smo određene inpute prvo od roditelja. Tamo smo stavili prvo klupu za dojenje u sklopu županijske akcije. Moja je sugestija da se napravi i ograda, tako da ćemo to napraviti čim zatopli, nabaviti opremu i napraviti parapet da ne mogu ići auti. Što se tiče uspornika, mi imamo gotov prometni projekt što se predviđa na toj cijeloj dionici, izdignute plohe kao što su na Purgariji. S obzirom da se radi o županijskim prometnicama, mi smo nešto u dogовору sa Županijom izveli i sami, što možete vidjeti na Svetonedeljskoj i Staroj cesti, ali bi ipak bio red da neke stvari napravi i Županija, pa po tom pitanju čekamo njih. Ukoliko dobijemo ili financije ili asfalt, izvest ćemo ih sami. Možete dobiti uvid u taj elaborat za cijelu dionicu. Što se tiče ležećih, tu ste u pravu, to ne vrijedi ništa, ljudi jure. Stavili smo i duplu rasvjetu tako da se vidi kada pješak ide preko zebre i pješačkog mosta, ali ljudi se i dalje voze suludo. Treba staviti izdignutu plohu i mislim da će to drastično smanjiti brzinu, tim više što je cesta sada i opterećenija jer se radi u Stupniku i na rotoru.“

Goran Kanižaj je rekao da nije odgovoren za raskrizje Čižmešijeva-Industrijska-Kerestinečka, gdje se spajaju dvije ulice i izlaze na Kerestinečku i gdje nema nikakve prometne regulacije.

Gradonačelnik Dario Zurovec: „Prometni elaborat je napravljen što se tiče usporavanja prometa na glavnoj cesta koja je najopterećenija, a kad idu dvije ceste iste važnosti, onda ide pravilo desnog. Možemo razmotriti još jednom.“

**Damir Halužan**: „Pitanje postavljam gradonačelniku i svim vijećnicima, da pogledate odluku koju smo donijeli u prvom mjesecu za odvoz komunalnog otpada. U materijalima za prošlu sjednicu smo dobili da se mijenja tehnička greška, da se krupni komunalni otpad ne vozi dva puta nego jedanput. Vjerujem da nitko od vas nije pogledao Glasnik i na koji način je to u Glasniku navedeno. Činjenica je da u Glasniku na dva mjesta stoji da se vozi jednom godišnje, ali u Čl. 23. stoji da davatelj javne usluge u okviru javne usluge dva puta u kalendarskoj godini preuzima krupni otpad. Pitam vas da li je to tehnička greška ili je tehnička greška navedena u svim tekstovima ili ova koja se direktno odnosi na odvoz krupnog otpada. Mi smo tu odluku donijeli, ali mi smo vijećnici na neki način prevareni jer nije nama

to pisalo na taj način, nego je dostavljeno da je tehnička greška. Kako može biti tehnička greška opis na koji način se prikuplja glomazni otpad. Da li ćemo to vratiti na staro ili će to tako ostati. Tamo sam direktno pitao koje su obaveze izvršitelja javne usluge, tamo piše da je izvršitelj javne usluge dužan pribaviti o svom trošku sve kompostere i ostalo. Da li će to Grad platiti.“

Gradonačelnik Dario Zurovec je rekao da će dati pisano objašnjenje.

#### Ad. 2.

Uvodno obrazloženje podnijela je **Biserka Delač**: „Izmjena i dopuna proračuna se donosi iz razloga da se stvarno stanje na terenu uskladi s tim važnim aktom, u ovom slučaju smo išli prvenstveno na usklađenje planiranih prihoda koji će se ostvariti u 2018. godini. Mogu slobodno reći da će to tako i biti. Kako je osnovno načelo proračuna postizanje uravnoteženosti prihoda i rashoda, naravno da smo na najbolji način kako smo mogli takvu visinu prihoda raspodijelili na rashode. Mnogi rashodi će se zapravo izvršiti, neki neće iz mnogih objektivnih razloga, prije svega određena gradnja komunalne infrastrukture. Prvenstveno znate kakva je situacija kod gradnje cesta, da se čekaju odgovarajuće dozvole, da moraju biti riješeni imovinsko-pravni odnosi. Svjesni ste činjenice planiranog projekta izgradnje rotora na Ul. dr. F. Tuđmana i izgradnje silaska s autoceste, u tom dijelu još uvijek nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi pa ne možemo niti ishoditi građevinsku dozvolu, a s tim u svezi niti Hrvatske ceste mogu krenuti u samu realizaciju. To su najveće objektivne okolnosti zašto se mnogi kapitalni projekti ne mogu realizirati. Na prošlom Vijeću smo donijeli odluku o proračunu za 2019. i već tada smo planirali cca 35 milijuna kn viška prihoda. To već potkrjepljuje ovu činjenicu što sam sada rekla. Bitno je naglasiti jedan novi projekt koji je planiran, a to je osiguranje 1.100.000 kn za kupnju zemljišta i objekta na glavnem gradskom trgu, tzv. Ike, a sa ciljem budućeg uređenje glavnog gradskog središta, III. etape, koji projekt je definiran Strategijom razvoja, a koji će obuhvatiti i zemljište Župe, što će biti I. i II. etapa uređenja. Mislim da je dogovorena kupnja za taj iznos i to će se realizirati do kraja tekuće godine. Vezano uz projekt gradnje reciklažnog dvorišta, onog dijela koji se odnosi na promidžbe i stručnu pomoć, treba osigurati još 12.500 kn. S obzirom na činjenicu da želimo isplanirati visinu prihoda koja će se zaista i realizirati do kraja godine, najviše smo napravili korekciju kod prihoda od poreza na dohodak i to za cca 9%, Isto tako moram naglasiti da je 1.izmjena i dopuna proračuna bila u visini 146.883.000, a ova 2. izmjena i dopuna iznosi 133,4 milijuna kn.“

**Gradonačelnik Dario Zurovec** podnosi amandman, a koji je sastavni dio prijedloga odluke: „Radi se o promjeni na str. 47. - K107601 promjena za izgradnju reciklažnog dvorišta sa 187.500 na 200.000 kn.“

Predsjednik Matej Vrdoljak je otvorio raspravu.

**Damir Halužan:** „Ovo se još nikad nije dogodilo u povijesti ovog Gradskog vijeća, da se rebalans proračuna na 70 stranica objašnjenja i još preko 50 stranica proračuna dostavi vijećnicima niti 24 sata prije sjednice. Ljudi rade, naravno da nitko nije mogao niti pregledati materijale, i svi koji će reći da je video bilo što, mogu odmah reći da lažu. Osobno sam sve pregledao i mislim da se teško može bilo što komentirati. Morate znati da nisu svi vijećnici ovdje po dva-tri mandata, neki su prvi mandat, a i u Poslovniku stoji da ste dužni materijale dostaviti pet dana prije, a vi ste obrazloženje proračuna poslali noćas oko pola 12. Ljudi rade od 8 do 16, dolaze direktno na sjednicu i recite mi kako je netko mogao proučiti te materijale. Prošli put smo tražili vašu smjenu, nije prošla. Tražiti ćemo je svaki put dok vas ne smijenimo, jer rušite dignitet ovog Gradskog vijeća. Ne toliko gradonačelnik, nego vi

predsjedniče. Vi ste taj koji se brine o nama, vi ste jedan od nas. Ne možete si dozvoliti takvo ponašanje. Zato ste predsjednik ispred svih nas, da nas ravnopravno zastupate, da vodite brigu o Poslovniku i da ravnopravno možemo svi raspravljati. Jasno je da je ovaj rebalans proračuna tehnička stvar, ali dozvolite svim vijećnicima da imaju pravo držati se Poslovnika i dobiti materijale na vrijeme. Vi to niste učinili, vi ste 150 stranica poslali niti 24 sata prije. Zbog toga vijećnici oporbe neće ništa komentirati na ovom Vijeću u vezi proračuna. Ako su vladajući vijećnici uspjeli pročitali i proučiti materijale, ja im čestitam. Mislim da je ovo i dalje jedno ponižavanje svih vas.“

Predsjednik Matej Vrdoljak: „Ovom prilikom se zahvaljujem gđi Filipović koja je jučerašnjim e-mailom upozorila da nisu dostavljeni svi materijali. Naime, zbog velikog obujma posla nije odraćen posao u potpunosti i nisu dostavljeni svi materijali kada su trebali biti. Prihvatom ovu kritiku. Ovo je tehničko pitanje i za sva pojašnjenja stojimo na raspolaganju. Možete postaviti bilo kakva pitanja i dobit ćete odgovore. Nakon upozorenja gđe Filipović poslani su materijali koji nisu dostavljeni s pozivom koji je išao prošli petak.“

Nakon provedenog glasovanja, s 10 glasova "za" donijeta je

#### **O D L U K A**

o 2. izmjeni i dopuni Odluke o proračunu Grada Svetе Nedelje za 2018. godinu  
i projekcije proračuna za 2019. i 2020. godinu

Članovi Kluba vijećnika HDZ-HSS su se suzdržali od glasovanja.

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

#### **Ad. 3.**

Uvodno obrazloženje podnijela je **Biserka Delač**: „Uz odluku o proračunu donosi se odluka o izvršavanju proračuna, a kojom se neka uvjetno rečeno događanja malo opširnije opisuju. Čl. 8. se mijenja u odnosu na prvotni, gdje kažemo ukoliko netko pogrešno ili više uplati određeni prihod u proračun, da se taj iznos vraća što je moguće prije s obzirom na osigurana sredstva odnosno na teret pogrešno uplaćenog prihoda, a ukoliko je netko u prethodnim godinama bilo pogrešno, bilo u većem iznosu uplatio sredstva u proračun, ta se sredstva vraćaju u roku od godinu dana, a to ovisi o tome da li su osigurana sredstva ili ne.“

Predsjednik Matej Vrdoljak je otvorio raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasovanja, s 10 glasova "za" donijeta je

#### **O D L U K A**

o 2. izmjeni i dopuni Odluke o izvršavanju proračuna Grada Svetе Nedelje  
za 2018. godinu

Članovi Kluba vijećnika HDZ-HSS su se suzdržali od glasovanja.

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

#### **Ad. 4.**

Uvodno obrazloženje podnijela je **Biserka Delač**: „U programu vidite koje su ulice koje će se realizirati ili su se već realizirale. Naravno svrha je usklađenje s iznosom u

proračunu, budući se temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu te odluke donose istovremeno s donošenjem proračuna ili izmjena i dopuna proračuna.“

Predsjednik Matej Vrdoljak je otvorio raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasovanja, s 10 glasova "za" donijeta je

### **O D L U K A**

o 2. izmjeni i dopuni Programa održavanja komunalne infrastrukture  
na području grada Svetе Nedelje u 2018. godini

Članovi Kluba vijećnika HDZ-HSS su se suzdržali od glasovanja.

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

### **Ad. 5.**

Uvodno obrazloženje podnijela je **Biserka Delač**: „Mogli ste vidjeti da niti tu nema prevelikih izmjena. Izmjena je kod III. etape rekonstrukcije ul. Dr. F. Tuđmana. Prvotnom procjenom ulaganja koja je izvršena od ŽUC-a bilo je planirano oko 6 milijuna kn, međutim nakon provedenog postupka javne nabave taj iznos je daleko niži. Prethodno potpisanim sporazumom između Grada i ŽUC-a rečeno je u kojim postocima koja strana sudjeluje u rekonstrukciji te ceste, tako da je ŽUC sudjelovao s nekih 51%. Naravno da smo taj dio morali uskladiti s obzirom na stvarno činjenično stanje. S obzirom da je učešće od strane ŽUC-a negdje oko 2.098.000, a planirali smo na razini 3.400.000 kn. Isto tako smo planirali da će se zaključiti sporazum sa ŽUC-om vezano uz Rakitsku cestu u omjerima 750.000 od strane ŽUC-a, a od strane Grada nešto manje. Kako do realizacije toga nije došlo, a s obzirom da smo planirali pomoći od tog izvanproračunskog korisnika, naravno da smo za toliko smanjili prihode, a isto tako i program gradnje vezano uz rekonstrukciju Rakitske ulice. Isto tako iz programa je maknut silazak s autoceste u iznosu od 1.211.000 kn. Sve je potkrijepljeno činjenicama, znači da se sve zajedno usklađuje s proračunom, bilo s prihodovne, bilo s rashodovne strane.“

Predsjednik Matej Vrdoljak je otvorio raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasovanja, s 10 glasova "za" donijeta je

### **O D L U K A**

o 2. izmjeni i dopuni Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture  
na području grada Svetе Nedelje u 2018. godini

Članovi Kluba vijećnika HDZ-HSS su se suzdržali od glasovanja.

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

### **Ad. 6.**

Uvodno obrazloženje podnijela je **Biserka Delač**: „Radi se o usklađenju s iznosima u proračunu. Vezano uz amandman koji je prihvaćen uz proračun, morati će se korigirati ova odluka. Ide se u javni natječaj vezano uz samo reciklažno dvorište.“

Predsjednik Matej Vrdoljak je otvorio raspravu.

**Damir Halužan:** „Još jednom upozoravam cijelo Vijeće da je Klub HDZ-HSS od početka ovog mandata govorio da ovo mjesto za koje se sada ide u natječaj nije prikladno za reciklažno dvorište. Svaki put ste rekli da je to zato što smo mi pronašli zemljište. Prošlo je godinu i pol, mogla se promijeniti lokacija već onda. Taj problem će ostati vama i vjerujte da naši građani neće tek tako dozvoliti da se to smetlište stavi na ulaz u grad, silazak s autoceste. Molim da prije nego idete u nabavu kompostera, uskladite ono što piše u Glasniku, na koji način se prikuplja i odvozi komunalni otpad i tko ima kakve ingerencije po tom pitanju, jer koliko sam vidio nije isto kao i ugovor koji je gradonačelnik potpisao s koncesionarom. Ukoliko idete u nabavu tih kompostera, upozoravam da ćemo podnijeti kaznenu prijavu.“

Zamjenik Davor Nađi: „Prvo trebate naučiti razliku između reciklažnog dvorišta i smetlišta. Da smo tražili novu lokaciju, sada ne bismo imali osigurano 2,5 milijuna kn iz EU fonda.“

Damir Halužan: „Ovo se reciklažno dvorište ne radi za godinu dana i za jedan mandat, već se radi možda za budućnost cijelog grada i tu će uvijek ostati, a tome ćete vi biti krivac.“

Zamjenik Davor Nađi: „Reciklažno dvorište se radi za recikliranje otpada i za nečije novce, srećom to su sredstva građana EU, a ne isključivo sredstva građana Svete Nedelje, kao što bi to bilo kad bi bilo po vašem.“

Damir Halužan: „To vam je jedino što ste do sada napravili što se tiče EU fondova, a to se i ovako podržava na nivou Države, znači osim tog projekta u proračunu sve vam je minus, sve što ste planirali iz EU fondova, izvršili ste 0, možda neki program od 300.000 kn. Prema tome, reciklažno dvorište o kojem vi govorite je nešto što se 95% financira u bilo kojem gradu i općini, nemojte to smatrati kao veliki uspjeh.“

**Drago Prahin:** „Mislim da je krajnje vrijeme da prekinemo raspravu o smetlištu i reciklažnom dvorištu. Prije šest mjeseci smo dobili obavijest da smo radili jako dobro i smanjili odlaganje otpada za preko 30%, da smo najbolji grad što se tiče odlaganja otpada u Županiji, a sad raspravljamo o tome gdje će biti reciklažno dvorište. To je lijepo dvorište, okruženo borovima, visokim i niskim raslinjem, a unutra se sakuplja ono što se ne može sakupiti na kućnom pragu. Pošto mi razvrstavamo otpad još od 2010. godine, kada još nitko nije razvrstavao, mislim da je ova rasprava bespredmetna i isključivo na političkoj razini, a ne na razini sakupljanja otpada.“

Nakon provedenog glasovanja, s 10 glasova "za" donijeta je

### O D L U K A

o 2. izmjeni Programa gradnje građevina za gospodarenje komunalnom otpadom  
za 2018. godinu

Članovi Kluba vijećnika HDZ-HSS su se suzdržali od glasovanja.

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

### Ad. 7.

Uvodno obrazloženje podnijela je **Biserka Delač:** „Cilj ove odluke je usklađenje s proračunom. Napominjem da se u ovoj odluci još uvijek uvažava činjenica postojanja Jedinstvenog upravnog odjela gdje se zapravo terete rashodi sve do donošenja 1. izmjene i dopune proračuna, praktički do početka mjeseca kolovoza i da su ti programi razvrstani na različitim razdjelima. Imamo jednu korekciju u Čl. 8. st. 1. gdje treba stajati 1.601.200 kn

umjesto 1.201.200. Ta su sredstva razvrstana kroz više razdjela odnosno upravnih tijela, tako da ćemo na str. 2. u Programu 1046 koji je sada na novim razdjelima također ta sredstva povećati za 400.000 kn koliko je nedostajalo, a odnosi se na Program 1055 prigodne naknade umirovljenicima i nezaposlenima u iznosu 400.000.“

Predsjednik Matej Vrdoljak je otvorio raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasovanja, s 10 glasova "za" donijeta je

**O D L U K A**  
o izmjeni i dopuni Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi  
na području grada Svete Nedelje u 2018. godini

Članovi Kluba vijećnika HDZ-HSS su se suzdržali od glasovanja.

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

**Ad. 8.**

Uvodno obrazloženje podnijela je **Biserka Delač**: „Izvornim zakonom bili su propisani tzv. fakultativni porezi: pirez porezu na dohodak, porez na potrošnju, porez na korištenje javnih površina i porez na kuće za odmor. To su porezi koje je Gradsko vijeće moglo donijeti ali nije moralno, dok je porez na nekretnine bilo obavezno donijeti. Međutim, s obzirom na reakciju javnosti došlo je u 2017. godini do izmjena tog zakona kojim se zapravo ukida porez na nekretnine i odgađa do neke druge prilike. Cilj ove nove odluke je ukidanje pireza porezu na dohodak i poreza na potrošnju. Mi smo u 2017. godini od pireza oprihodovali cca 5 milijuna kn, a od poreza na potrošnju cca 290.000 kn. U ovoj godini, s obzirom na onu izvanrednu uplatu poreza na dohodak od kapitala, s kojom ste bili upoznati u 5-6. mjesecu, u iznosu od 20 milijuna kn, ukoliko bismo se na to osvrnuli, tada bi fiskalni učinak ukidanja pireza i poreza na potrošnju bio nešto veći. Krajem studenog ove godine donesen je Zakon o izmjenama Zakona o porezu na dohodak, gdje se i dalje rasterećuje taj namet u smislu da se proširuju porezni razredi, dakle možemo očekivati, a tako smo i planirali proračunom, da će taj porez biti nešto niži. Čim je porez niži, to znači da je i niža porezna osnovica za izračun pireza. Sljedeće izvršavanje proračuna tijekom 2019. godine moglo bi biti da gubimo cca 5 ili nešto manje milijuna kn. Kako imamo konstantno viškove, u ovom času si možemo dozvoliti da se ipak rastereti dohodak zaposlenih građana na cijelom području grada. U slučaju da se nešto dogodi i da se porezni prihod smanjuje tijekom godina, a koji prihod je najizdašniji i najbolji jer se može koristiti za različite namjene bez ograničenja, mislim da se uvijek naknadno može uvesti pirez.“

Predsjednik Matej Vrdoljak je otvorio raspravu.

**Davor Nađi**: „Jako mi je dragو što je ova točka konačno došla na dnevni red Gradskog vijeća. Ako se sjetimo kampanje, mnoge opcije su tada u predizbornu vrijeme obećavale ukidanje pireza i evo sad smo došli do tog trenutka kada imamo priliku to i učiniti. Nadam se da će naši koalicijski partneri i cijelo Vijeće podržati ovaj prijedlog, prvenstveno zato što tim prijedlogom našim građanima ostavljamo iznos koji je spomenula pročelnica da imaju više za vlastiti život. Na kvaliteti života naših građana se može raditi na način da gradimo komunalnu infrastrukturu, ali se može raditi i na način da im ostavimo više sredstava

za život, što opet dodatno potiče i našu ekonomiju u smislu da ljudi kupuju više proizvoda, imaju više za potrošnju i naši poduzetnici imaju veće prihode, a time se potiče dodatno zapošljavanje na našem području. Postoje ekonomska istraživanja koja govore da u zemljama s prevelikim poreznim opterećenjem, što mi svakako jesmo, porezna rasterećenja kroz neki srednji ili duži rok rezultiraju i porastom proračunskim prihoda. Nadam se da ćemo zbog nulte stope prireza privući i dodatne stanovnike u Svetu Nedelju i spriječiti odseljavanje ljudi, jer će im ostajati veće neto plaće, a vjerujem da će to kroz duži rok rezultirati značajnjim punjenjem proračuna. Nadam se da će Gradsko vijeće podržati ovaj prijedlog odluke.“

**Biserka Delač:** „U Čl. 7. se navodi u kojem slučaju se ne plaća porez na korištenje javnih površina. Predlažem da se preformulira članak gdje bih dodala „... kao i iznimno aktivnosti usmjerene na pomoć poljoprivrednicima s područja grada, a po prethodnom odobrenju gradonačelnika“. Nedavno smo imali slučaj iz Dubrovačko-neretvanske županije gdje smo zamoljeni da prodavatelje mandarina oslobođimo plaćanja za korištenje javne površine. To je smisao cijele ove priče.“

**Damir Halužan:** „Slažemo se s ovom odlukom, a to je bilo rečeno i u našoj kampanji, da želimo da se rastereti naše stanovništvo pogotovo s porezima koji su u ingerenciji Grada. Mislimo da je to dobro što smo svi zajedno napravili i vjerujem da ćemo to svi zajedno i podržati. U ime Kluba mogu reći da našim stanovnicima trebamo pomoći na bilo koji način, ipak je bilo viška 35 milijuna kn. Mislim da će se to nastaviti i dalje pa neće biti potrebe vraćati taj prirez. Siguran sam da će i idućih godina biti viška pa će se bez problema moći puniti proračun odnosno da će ostajati novaca u proračunu.“

Nakon provedenog glasovanja, s 15 glasova "za", 1 glasom "protiv" i 1 suzdržanim glasom, donijeta je

### **O D L U K A** o gradskim porezima Grada Svete Nedelje

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

#### **Ad. 9.**

Uvodno obrazloženje podnijela je **Biserka Delač**: „Radi se o jednoj vrlo kratkoj izmjeni postojeće odluke koja je donijeta još 2010. godine i s obzirom na novi Zakon o komunalnom gospodarstvu koji zahtijeva usklađenje Odluke o komunalnoj naknadi i Odluke o komunalnom doprinosu negdje do početka veljače 2019. godine, željelo se u Čl. 14. brisati stavak 4. koji se odnosi na plaćanje komunalne naknade za hotele, apartmanska naselja i kampove. S obzirom da na području grada postoji samo jedan takav kamp u Rakitju i da smo mi imali propisano odlukom da se plaća 1,5% na ukupni prihod iz prethodne godine, mogu reći da je Kamp do sada platio jedne godine oko 40.000 kn, druge godine oko 50.000 kn. Zapravo se ovom odlukom ta obveza briše, a sve sa ciljem daljeg razvoja turizma na području grada Svete Nedelje. Kako ljudi tamo odsjedaju i noće, dobiti će se na drugoj strani, na plaćanju boravišne pristojbe.“

Predsjednik Matej Vrdoljak je otvorio raspravu.

**Vesna Filipović:** „Ne mogu se složiti s ovom odlukom. Taj naš konkretni kamp ima promet koliko znam 15 milijuna kn. Zašto jedan umirovljenik s recimo 1.500-1.700 kn mirovine mora plaćati komunalnu naknadu, a jedan kamp koji ima promet 15 milijuna kn ne mora plaćati. Mogla bih se složiti da je naknada previška jer je 1,5% puno, mogli smo ga smanjiti. Mi smo njemu radili infrastrukturu, a isto tako i hotelu. Zašto da on ne plaća

komunalnu naknadu, to nikako ne razumijem. Može se na neki drugi način pomoći. Iz komunalne naknade mi gradimo tu infrastrukturu, to je prihod koji ide direktno za izgradnju naše infrastrukture. Oni nisu ni gubitaši, niti loše posluju, imaju vrlo dobру popunjenošć i stvarno ne vidim razloga zbog čega bi mi njima ukidali u potpunosti ovaj namet.“

**Damir Halužan:** „Čuo sam se osobno s vlasnikom, on to nije tako shvatio da neće morati ništa plaćati, pa me sad čudi ova vaša odluka. On je tražio Grad da se naknada djelomično smanji i da se prilagodi. Mislim da nije dobro da se takvi subjekti do kraja oslobode komunalne naknade pa predlažem da se napravi stanka i vaš klub razmisli o tome. Čuo sam se s njim prije dva sata, on je spreman plaćati djelomično, a ne da bude tako visoka.“

**Ivica Vojvodić:** „Članovi Kluba nezavisnih lista i SDP-a su suglasni s ovim prijedlogom i mislim da nema potrebe za stankom.“

Damir Halužan: „Minutu-dvije razmislite prije nego doneсemo ovu odluku. Uzmite stanku, nazovite čovjeka, možda je krivo formulirano. Neka mu se stavi barem 0,1%. Gđa Filipović je u pravu, ne može netko u ovom grada biti da baš ništa ne plaća, što će vam reći ostali privrednici. Mi se nećemo miješati, ovo je naš dobronamjerni prijedlog.“

Zamjenik Davor Nađi: „Mislim da je ova rasprava otišla u krivom smjeru jer se priča isključivo o Kampu Zagreb. Ovdje se ne radi samo o kampu, ovdje se radi o razvoju turizma u Svetoj Nedelji koji je dosta bitno istaknut u našoj strategiji razvoja grada. Mislim da se možemo složiti da su tih 1,5% od prihoda jedino plaćali gospodarski subjekti, dok su svi drugi plaćali po površini i to je bilo nesrazmjerno visoko. Nije baš da ne plaćaju ništa, poduzetnici imaju stotine parafiskalnih nameta i sl. Cilj ove mjere je razvoj turizma. U Hrvatskoj je turizam najvažnija gospodarska grana, dok u Svetoj Nedelji još uvijek malo kaska za tim i ovom mjerom želimo postati privlačni za investicije u turizmu, samim tim da se potakne dodatan rast zaposlenosti. Znamo da turizma zapravo bez ljudi nema, to nije djelatnost gdje će raditi roboti, a to kasnije rezultira većom zaposlenošću i boljim punjenjem proračuna.“

Damir Halužan: „Podržavam sve što ste rekli, samo me interesira zar se ne plaća komunalna naknada za zemljišta koja su u nekoj namjeni npr. parkirališta na kojima se prodaju auti. Npr. imamo firme koje imaju asfaltirana parkirališta na kojim prodaju automobile i plaćaju čini mi se oko 100.000 kn godišnje. Zašto to izuzima i Kamp ako su тамо kamp prikolice.“

Biserka Delač: „Plaća se po koeficijentu namjene koji je predviđen za zatvoreni ili otvoreni poslovni prostor. Trebao bi plaćati i Kamp.“

Damir Halužan je rekao da će u tom slučaju podržati odluku, jer se ipak nešto plaća.

Zamjenik Davor Nađi: „Ukoliko vlasnik Kampa želi nešto uplatiti u proračun, može uplatiti, nitko mu neće zabraniti.“

Damir Halužan: „Ako želimo nešto zajednički napraviti da bude u redu, onda ne treba cinizma i podcenjivanja i smijanja, baš ste tako nastupili. Sad smo dobili objašnjenje da će ipak dio plaćati, to ćemo podržati, ali ako ništa ne plaća, kako ćemo to podržati.“

Biserka Delač: „S obzirom da se cijelo to područje smatra kampom i ako ih oslobodimo tih 1,5% i ukinemo, na to neće plaćati, jer je to izuzetak i sve je to prostor kampa. I restoran je dio kampa.“

Zamjenik Davor Nađi: „Zbog uskladjivanja sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu mi ćemo morati prilagodavati i odluke vezane uz komunalnu naknadu i komunalne doprinose i samim tim kad to dođe na red ćemo gledati kako da izreguliramo sve te stvari, ne samo što se tiče kampova, hotela i apartmanskih naselja, nego što se tiče svih stanovnika i poduzetnika pa će to biti prilika za raspraviti o svemu na neki smisleni način, a opet da u obzir uzmemu i strategiju razvoja koju je ovo Vijeće donijelo i tome se prilagodimo.“

Predsjednik Matej Vrdoljak: „Ne bih htio da se fokusiramo samo na kamp, možda gospodinu odlično ide i čestitam mu na tom. Kad će netko novi dolaziti i pokušavati ostvariti neku dobit, ovo će mu sigurno biti mјera od velike pomoći.“

**Drago Prahin:** „Mislim da su tu zaboravljeni pojedinačni apartmani koji su važni dio našeg smještaja i ima ih nekoliko. Mislim da se ta stavka treba promijeniti. Smatram da za sve zatvorene prostore treba plaćati komunalna naknada po kvadratu kako plaćaju i svi drugi. Apartmanskih naselja nemamo, a apartmana imamo i to mora ući u ovu odluku, stoga dajem amandman na ovu odluku.“

**Sabrina Pejić:** „Apartmanska naselja su uglavnom pravne osobe, a apartmani su od privatnih iznajmljivača i za njih vrijede potpuno druga pravila i zakoni. Dakle, ne možemo to svrstavati u isti koš. Privatni iznajmljivač ima kategoriju davanja usluge u domaćinstvu i ima potpuno druge namete od apartmanskog naselja.“

**Biserka Delač:** „Sugeriram da se sačeka nova Odluka o komunalnoj naknadi, s obzirom da je rok za donošenje nove odluke 4. veljače, koja će se detaljno razraditi, gdje će se pojedinačno navesti što se smatra apartmanom. Odluka će se objaviti na javno savjetovanje pa će se imati prilike dati primjedbe.“

Drago Prahin je povukao amandman.

Nakon provedenog glasovanja, s 9 glasova "za" i 8 suzdržanih glasova, donijeta je

### **O D L U K A** o izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

#### **Ad. 10.**

Uvodno obrazloženje podnijela je **Roberta Ciglar:** „Plan je potrebno donijeti iz razloga što se isti dostavlja Ministarstvu financija do kraja siječnja iduće godine. U istom je navedena usluga koja se namjerava dati u koncesiju. To je usluga pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz sabirnih jama i mulja iz malih sanitarnih uređaja. Podaci koji su navedeni su nekakva procjena te s obzirom da je potrebno 12 mjeseci prije samog isteka koncesije pokrenuti postupak dodjele nove koncesije, to je u ovom slučaju koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova. Tako je u Čl. 3. navedeno da će se pokrenuti i taj postupak. Ukoliko dođe do nekih potreba izmjena, izvršiti će se izmjena plana.“

Predsjednik Matej Vrdoljak je otvorio raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasovanja, jednoglasno je donijet

### **P L A N** davanja koncesija za 2019. godinu

Plan se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

#### **Ad. 11.**

Uvodno obrazloženje podnijela je **Mirela Grgić:** „Ovakav prijedlog odluke još niste imali prilike vidjeti i o takvoj glasati na Gradskom vijeću. Procedura se mora provesti s obzirom na nadležnost Gradskog vijeća kao predstavničkog tijela JLS koja donosi Odluku o raspodjeli sredstava za rad političkih stranaka i članova predstavničkih tijela izabranih s liste grupe birača. Naša odluka je donijeta i objavljena u Glasniku 01/18 i temeljem toga svakoj političkoj stranci odnosno članu predstavničkog tijela izabranog s liste grupe birača pripadaju

sredstva u iznosu 12.000 kn za svakog člana. Državno izborno povjerenstvo provodi nadzor zakonitosti i dostavljanja finansijskih izvještaja u propisanim rokovima. Tako je u svom nadzoru utvrdilo da je gosp. Vojvodić zakasnio šest dana u podnošenju tog izvještaja koji je trebao biti dostavljen najkasnije do 1. ožujka za prethodnu godinu, a bio je dostavljen 7. ožujka. Sukladno tom nadzoru Gradskom vijeću je dostavljen prijedlog, sukladno Zakonu o financiranju političkih stranaka i izborne promidžbe, da se obustavi za taj dio zakašnjena isplata sredstava, dakle radi se o šest dana. To je iznos od 197,26 kn za koji bi u narednom periodu trebao biti umanjen iznos za gosp. Vojvodića. Odluka je u nadležnosti Gradskog vijeća i takvu odluku trebamo i donijeti, a nakon toga će stručne službe obaviti svoj dio posla.“

Predsjednik Matej Vrdoljak je otvorio raspravu.

**Damir Halužan:** „Ja sam legalista, a ako netko zakasni 2-3 dana, pitam se da li to tako treba biti, stoga ću biti suzdržan.“

**Gabrijel Deak:** „Očekivao sam da se nekome možda potkrade pogreška, ali od vas kolega Vojvodić to nisam očekivao.“

Nakon provedenog glasovanja, s 9 glasova "za" i 8 suzdržanih glasova, donijeta je

#### O D L U K A

o obustavi isplate sredstava za redovito godišnje financiranje iz proračuna  
Grada Svetе Nedelje za člana Gradskog vijeća

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

#### Ad. 12.

**Gradonačelnik Dario Zurovec:** „Vjerujem da vam je poznata lokacija bivše Plive, točnije Genere, a sada je tamo u principu Dekra. U jednom korektnom razgovoru smo došli na ideju, s ozbirom da je toj firmi tlaka održavanje jednog zemljišta koje je iza zgrada Cvjetnog naselja, da se s njima u dogovoru napravi jedan ugovor o korištenju te zemlje, koja bi koristila i tvrtki ali prije svega koristila bi naših stanovnicima, pogotovo stanovnicima u Cvjetnom naselju koje godinama nije dobilo nešto ekstra. Sada imaju prilike dobiti jednu sportsko-rekreativnu zonu, točnije park, šetnicu i slično. Radi se o ogromnoj površini i mogu reći da sam zahvalan i firmi Dekra. Ljudi koji tamo rade uistinu pridonose razvoju ovoga grada. Mislim da smo uvijek imali s njima jednu korektnu suradnju i to je jedan lijepi potez. Mislim da će nam ovo svima biti od koristi i kad se uredi, mislim da će to biti jedan lijepi dodatak i dragulj u našem gradu. Nadam se da ćete prihvati ovaj zaključak.“

Predsjednik Matej Vrdoljak je otvorio raspravu.

**Vesna Filipović:** „Lijepo je kad nas netko daruje i ja se tome veselim. Međutim, ovo je tako krupna stvar da se pomalo i bojam. Imate li kakav izračun ili planove što bi tamo bilo. Da li postoji makar okvirna računica ili samo ovo što ste nama rekli. Ja sam uvijek za sve što se tiče djece i parkova, ali trebamo vidjeli da li u „kojem grmu leži koji zeko“.“

**Gradonačelnik Dario Zurovec:** „Tamo je zaista bila zarasla šuma pa čak je bilo i komunalnim prijava. Toj firmi je bila tlaka to malcirati cijelo vrijeme pa smo pristupili jednom dogовору da se to zemljište da na korištenje i u jednom periodu, pričali smo o desetak godina, napravi određeni park, šetnica i sve ostalo. Što se tiče idejnog rješenja, to će se napraviti. To se radi o

30.000 kvadrata i to čemo sve prikazati. Kad se napravi projekt sve čete dobiti na uvid. Prvi je korak da se to zemljište prepusti nama na korištenje, a onda da napravimo projekt, a dalje čete svi dati svoje mišljenje.“

**Damir Halužan:** „Čisto jednostavno, pogodujemo firmi i čistimo njihovo gradilište. Ja sam očekivao da barem imamo idejni nacrt ili projekt, a vidite tek je na ideji. Grad potpisuje ugovor i nekome mora održavati 30.000 m<sup>2</sup> zemljišta. Imamo toliko svojih zemljišta i zemljišta u vlasništvu RH koje ne održavamo, da ne govorim o jezerima i parcelama Suvlasne zajednice..., a sad uzimamo 30.000 kvadrata da održavamo nečiji prostor. Da ste nam prije donošenja odluke dali barem idejni projekt, mi bi o tome mogli nešto reći. Vi ste rekli da čete razmisliti što čete tamo raditi i da sami procijenimo koliko bi takav park koštao. Ovo je trenutno čisto pogodovanje toj firmi, jer ste vi preuzeli obavezu i prema komunalnom redu ste dužni to zemljište održavati.“

**Gradonačenik Dario Zurovec:** „Mislim da ovakav zaključak može doći samo od vas. Mogu samo naglasiti da smo s Dekrom dogovorili ustupanje jednog zemljišta daleko prije nego s Ministarstvom državne imovine s kojim to traje doslovce godinama. Mislim da ovakve inicijative ipak treba podržati. Isto tako mogu naglasiti da ta firma održava jedno takvo zemljište, čak su i srušili jedan svoj objekt i njima je u cilju imati park i šetnicu. Isto tako me zanima da li ste kod uređenja Kipišća imali baš sve i da li su vijećnici vidjeli projekt. Ja nisam. S druge strane mi čemo to prikazati, radi se o ogromnoj površini, biti čete svi izvješteni kao i svaki put i budite sigurni da će i ovo, kao i drugi parkovi u gradu, vrlo lijepo izgledati.“

**Damir Halužan:** „Nemojte se ponašati podcenjivački prema vijećnicima. Ovo što ste sve izrekli nas uopće ne interesira. Kako i bi kad vi ne možete primiti jednog gospodina Rimca na telefon. Ako se tu raspravlja treba se držati rasprave, a ne vrijeđati vijećnike. To je čisto pogodovanje, možete pričati što želite, nemate projekt, nemate idejno rješenje i direktno pogodujete firmi jer čete s prvim danom održavati to zemljište.“

**Gradonačenik Dario Zurovec** je rekao da može pokazati popis poziva od jučer da se vidi s kim je razgovarao.

**Gabrijel Deak:** „Kolega Halužan je izgovorio riječ pogodovanje i ponavlja ju svako malo. To su insinuacije koje nemaju nikakav temelj nego su čisti odraz njegove impresije, a znamo da on uvijek ima nekakva svoja vanredna razmišljanja i teorije zavjere. Ta riječ pogodovanje nije prikladna za ovo Gradsko vijeće.“

**Damir Halužan:** „Nažalost, i gosp. Deak je počeo podcenjivati. Zahvaljujem se svima na sudjelovanju u ovoj godini na Vijeću i u ime Kluba HDZ-a i HSS-a želim čestit Božić i Novu godinu svima.“

**Goran Kanižaj:** „Malo me zbumuju podaci u materijalima koje smo dobili. Svugdje se spominje Genera, a mi pričamo o Dekri. Vi pregovarate s Dekrom, a tamo piše da je vlasnik Genera. Molim da to pojASNITE.“

**Gradonačelnik Dario Zurovec:** „To je pravno uređeno između Dekre i Genere i sve je čisto, tako da tu nema problema. Jedan dio Genere još je tamo.“

**Drago Prahin:** „U sklopu današnjih 12 točaka imali smo 3 politička izlaganja koja su jako utjecala na odluke koje smo donijeli. Mislim da se nije ništa dogodilo od tih političkih izlaganja pa molim da u budućnosti u idućoj godini svi zajedno radimo na dobrobit Grada, a ne na svojoj političkoj promociji. To radite šest mjeseci prije izbora.“

**Božidar Jedvaj:** „Pozdravljam ovaku inicijativu za park u Kalinovici, jer smo i zemljište u Hoto vilama kupili i maknuli ogradu da je slobodan prolaz za sve građane. Nadam se da će i ovo u Kalinovici tako biti.“

Vijećnici Drago Prahin i Božidar Jedvaj su prisutnima zaželjeli sretan Božić i svako dobro u novoj godini.

Nakon provedenog glasovanja, s 9 glasova "za" i 8 suzdržanih glasova, donijet je

**Z A K L J U Č A K**  
o prihvaćanju prava korištenja nekretnine  
k.č.br. 151 k.o. Kalinovica

Zaključak se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

---

Sjednica je završila u 18,45 h.

Po završetku sjednice, vijećnicima i svima nazočnima obratili su se gradonačelnik Dario Zurovec i predsjednik Matej Vrdoljak, koji su svima poželjeli sve najbolje za nadolazeće blagdane i dobru suradnju u novoj godini, podijelili prigodne darove i pozvali prisutne na domjenak.

