

Na temelju članka 104. Zakona o komunalnom gospodarstvu (*Narodne novine* br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 31. Statuta Grada Svete Nedelje (*Glasnik Grada Sveta Nedelje* br. 09/09, 10/11, 02/13, 03/13-pročišćeni tekst, 03/18, 04/19, 02/20, 03/20-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svete Nedelje na svojoj _____ sjednici održanoj _____ 2020. godine, donijelo je

O D L U K U

O KOMUNALNOM REDU

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o komunalnom redu (u daljnjem tekstu: Odluka) propisuje se komunalni red na području Grada Svete Nedelje (dalje u tekstu: Grad), mjere za njegovo provođenje i kazne za prekršaje počinjene u slučaju nepridržavanja istih.

Komunalni red propisan ovom Odlukom obavezan je za sve pravne i fizičke osobe koje na području Grada obavljaju aktivnosti određene ovom Odlukom, ako zakonom ili drugim propisom nije drugačije određeno.

Članak 2.

Ovom su Odlukom naročito propisane odredbe o:

1. uređenju naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta,
2. način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama,
3. uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila,
4. održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina,
5. mjere za provođenje komunalnog reda,
6. prekršajne odredbe.

Članak 3.

Pojedini pojmovi u smislu ove odluke imaju sljedeće značenje:

1. *Površina javne namjene* je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovci, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.), a prema namjeni razlikuju se:

- *javnoprometne površine* su nerazvrstane ceste, putevi, ulice, trgovci, javni prolazi (kroz zgrade i između zgrada i drugi otvoreni prostori ispred zgrada), mostovi, podvožnjaci, nadvožnjaci, pothodnici, nathodnici, pješački prolazi, pješačke zone, pješačke i biciklističke staze, javna parkirališta, javne garaže, nogostupi, stajališta, ugibališta i okretišta za vozila javnog

gradskog prijevoza, javne stepenice, dijelovi javnih cesta i zaštitni pojas uz njih u dijelu kojim prolaze kroz područje Grada kad se ti dijelovi ne održavaju kao javne ceste prema posebnom zakonu kao i sve druge javne površine koje se koriste za promet po bilo kojoj osnovi;

- *javne zelene površine* su površine s vegetacijom (park, šetalište, drvored, živica, cvjetnjak, travnjak, posuda s ukrasnim biljem i rekreacijska površina, zelenilo uz objekte javne namjene, spomenike, dječja igrališta te sportske objekte, zelenilo duž prometnice (javne i nerazvrstane ceste), skupina ili pojedinačno stablo, posebno zaštićen, rijetki i hortikulturno vrijedan nasad, kao i drugo zelenilo čije je održavanje od javnog interesa na području Grada,

- *ostale javne površine* su površine uz sportske objekte, rekreacijske objekte, privatne površine s javnim karakterom, površine uz objekte javne namjene (površine oko zgrada na glavnom gradskom trgu i slično), površine koje su namijenjene za održavanje javnih priredbi, manifestacija, ili drugih javnih događanja, groblja, posebna parkirališta, površine uz vodocrpilišta, vodovodne rezervoare i slične komunalne objekte, obalu potoka, rijeke, jezera, površine i građevine namijenjene za tržnicu, sajmišta i sl. prostori.

2. *Predmeti* su pokretne stvari koje se mogu premjestiti s jednog mjesta na drugo, a da im se ne povrijedi bit (supstanca) i stvari koje nemaju građevinskog dijela ili nisu ugrađeni u podlogu. Predmetima se naročito smatraju:

- *kiosk* je tipski objekt lagane konstrukcije, površine do 12 m², koji se može u cijelosti ili u dijelovima prenositi i postavljati pojedinačno ili u grupi na određeno mjesto, a služi za obavljanje gospodarske, humanitarne i druge djelatnosti;

- *pokretna naprava* je lako prenosivi objekt koji služi za obavljanje trgovačke, ugostiteljske ili uslužne djelatnosti, prodaju raznih artikala ili obavljanje određenih usluga, organiziranje zabave i manifestacija za vrijeme blagdana i spomendana, obljetnica, sportskih događanja, promidžbe i drugih manifestacija, kao što su štandovi, klupe, poluotvoreni pultovi, stolovi, stolci, podesti, informativni ormarići za besplatnu opskrbu građana novinama, automati i naprave za prodaju pića, napitaka i sladoleda, konditorskih i snack proizvoda, hladnjaci za sladoled, bankomati, naprave za pokretnu prodaju, peći, vozila, kolica i prikolice automati i drugi objekti za pečenje plodina, automobili u reklamne svrhe, objekti za promidžbene ili druge namjene, otvorene terase (stolovi, stolice, cvjetne vaze, suncobrani, pokretne ograde, podesti), samostojeće montažno-demontažne nadstrešnice i druga oprema postavljena na javnoj površini za potrebe ugostiteljskih objekata u svrhu postavljanja otvorenih terasa ispred ugostiteljskih objekata, cirkuski šatori, luna-parkovi, zabavne radnje, čuvarske kućice i slično;

- *privremene građevine* su montažni objekti i drugi objekti koji se postavljaju za potrebe sajmovi i javnih manifestacija i prigodnog uređenja naselja;

- *komunalni objekti, uređaji i drugi objekti* u općoj uporabi su javna rasvjeta, obavijesna ploča, obavijesni ormarić, pano s planom naselja, s oznakom kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode ili s oznakom turističkih i sličnih objekata, nadstrešnica na stajalištu javnog prometa, javni sat, javni zahod, javni zdenac, vodoskok, fontana, javna telefonska govornica, samostojeći telekomunikacijski razvodni ormarići, poštanski sandučić, spomenik, skulptura i spomen-ploča i drugi slični objekti;

- *predmeti za skupljanje otpada* su koševi za otpad, spremnici za odvojeno skupljanje otpada, spremnici za skupljanje otpada iz višestambenih zgrada, mobilno reciklažno dvorište i sl,

- *ploča s tvrtkom ili nazivom* je ploča s tvrtkom pravne osobe ili imenom fizičke osobe obrtnika, odnosno nazivom obrta i drugo;

- *zaštitne naprave* su tende, roloi, zaštitne rešetke, kamere, alarmni uređaji i slični predmeti koji se postavljaju na pročelja zgrada;

- *plakati* su oglasi i slične objave reklamno-promidžbenog ili informativnog sadržaja;

- *reklame* su reklamne zastave, reklamna platna (na građevinskim skelama, ogradama i građevinama u rekonstrukciji, gradnji ili radovima održavanja), transparenti, reklamni ormarići, oslikane reklamne poruke (na zidovima građevina, ogradama, tendama, prometnicama i

slično), video zid, reklamni natpisi i drugi predmeti koji služe reklamiranju, osim reklamnih panoa;

- *reklamni panoi* su reklamni stupovi (totemi i slično), putokazni panoi, pokretni reklamni panoi, osvijetljene reklamne vitrine (city light), reklamne ploče na građevinama u kojima se ne nalazi poslovni prostor čija se djelatnost ili proizvod oglašava, reklamni panoi na stupovima javne rasvjete, veliki reklamni panoi samostojeći ili na objektima, reklamni uređaji, konstrukcije i slično;

3. *Ostalo*

- *vanjski dijelovi zgrade* su pročelja, izlozi, balkoni, terase, ulazna i garažna vrata, prozori, žljebovi, krovovi, dimnjaci, klime, antene, lift i drugo;

- *parkovna oprema* postavlja se na javne zelene površine, a namijenjena je igri djece ili rekreaciji građana (ljuljačke, tobogani, klupe, parkovna ogradica, stupići i slično).

- *zgradom* se smatra stambeni i/ili poslovni objekt kao i objekt javne namjene koji se stalno ili povremeno koristi, odnosno svaka građevina namijenjena stalnom ili povremenom boravku ljudi,

- *javne površine u vlasništvu Grada* su površine javne namjene i neizgrađeno građevinsko zemljište koje Grad neposredno koristi ili njime upravlja, odnosno koje je u vlasništvu Grada,

- *privatne površine s javnim karakterom* su površine u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba koje imaju javnu namjenu ili se nalaze uz javnu prometnu ili javno zelenu površinu,

- *pružatelj komunalnih usluga* je trgovačko društvo osnovano za obavljanje jedne ili više komunalnih djelatnosti na području Grada, odnosno pravna ili fizička osoba koja na području Grada obavlja jednu ili više komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji ili temeljem ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih poslova,

- *nadležni upravni odjel* je upravno tijelo Grada Svete Nedelje nadležno za poslove komunalnih djelatnosti gospodarstva.

II. UREĐENJE NASELJA

Članak 4.

Naselja na području Grada moraju biti uređena.

Pod uređenjem naselja u smislu ove Odluke smatra se osobito:

1. Određivanje imena i označavanje javnih površina, naselja i zgrada;
2. Uređenje vanjskih dijelova zgrada (pročelja) i konstruktivnih dijelova zgrada,
3. Uređenje okućnica i neizgrađenog zemljišta u dijelu koji su vidljivi s površine javne namjene;
4. Određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih instalacija, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta;
5. Uređenje i održavanje izloga, reklama i oglasa;
6. Druga pitanja uređenja zgrada i okućnica.

U cilju uređenja i estetskog izgleda naselja na području Grada, vlasnici i korisnici odnosno upravitelji zgrada, te fizičke i pravne osobe koje upravljaju ili gospodare objektima u javnoj uporabi dužni su brinuti o njihovom urednom i estetskom vanjskom izgledu, a posebice o čistoći uličnih terasa, izloga, uređaja i opreme na vanjskim dijelovima zgrada i sl.

II.1. Određivanje imena i označavanje javnih površina, naselja i zgrada

Članak 5.

Javne površine u naselju u pravilu moraju imati ime, odnosno biti označene natpisnom pločom.

Izgled natpisnih ploča propisat će se posebnom odlukom.

Znak naziva Grada i njegovih naselja mora se postaviti na glavnim prilazima i izlazima iz Grada i pojedinog naselja, sukladno važećim propisima.

Stambeni, poslovni objekti i objekti javne namjene na području Grada moraju biti označeni kućnim brojem prema posebnom propisu.

Troškove nabave, postavljanja i održavanja kućnog broja snosi vlasnik zgrade.

Trgovačka društva, državna tijela, političke stranke, udruge, druge pravne osobe i druge osobe koje obavljaju profesionalnu djelatnost, dužne su na pročelje zgrade koju koriste istaknuti odgovarajuću natpisnu ploču sukladno propisima, a nakon prestanka obavljanja djelatnosti ili iseljenja, dužne su istu natpisnu ploču ukloniti najkasnije u roku od 5 dana.

Članak 6.

Naselja, ulice i trgovi moraju biti vidno označeni imenom, a svaka zgrada mora biti vidno označena kućnim brojem.

Označavanje naselja, ulica i trgova vrši se na način i po postupku propisanim posebnim propisom.

Članak 7.

Za označavanje imena naselja, ulica, trgova i parkova postavljaju se natpisne ploče.

Natpisne ploče moraju biti postavljene na svakom ulazu u ulicu ili trg, odnosno na svakom križanju i moraju imati službeno određeno ime ulice, trga, odnosno druge javne površine.

Natpisne ploče i pločice s kućnim brojem moraju biti izrađene od materijala otpornog na atmosferske utjecaje (kišu, snijeg, toplinu).

Natpisne ploče pričvršćuju se na posebne stupove s obje strane ulice ili trga, a ako to nije moguće, natpisne ploče pričvršćuju se na prvoj zgradi u ulici ili trgu.

Natpisne ploče uz nerazvrstane ceste, ulice i trgove, te uz druge javne površine nabavlja postavlja i održava Grad, odnosno pružatelj komunalnih usluga.

Natpisne ploče uz javne ceste nabavljaju, postavljaju i održavaju nadležne institucije koje upravljaju cestama sukladno Zakonu o cestama i njegovim provedbenim propisima.

Članak 8.

Pločice s kućnim brojevima zgrade se postavljaju na temelju rješenja tijela nadležnog za katastarske i geodetske poslove.

Kućni broj ističe se u pravilu na pločici koja mora biti istaknuta na zgradi kao i na svakom posebnom ulazu u višestambenu zgradu, na vidnom mjestu s njene ulične strane odnosno sa strane trga.

Pločicu kojom se obilježava kućni broj zgrade nabavlja, postavlja i održava o svom trošku vlasnik ili korisnik odnosno upravitelj zgrade.

Vlasnik ili korisnik zgrade, odnosno upravitelj zgrade dužan je na zgradu postaviti pločicu s kućnim brojem zgrade najkasnije do početka njezina korištenja.

Vlasnik ili korisnik zgrade, odnosno upravitelj zgrade, dužan je voditi brigu o tome da zgrada bude stalno i propisno obilježena kućnim brojem, te da se oštećene ili išarane pločice pravodobno zamijene.

Članak 9.

Zabranjeno je oštećivati i uništavati, te neovlašteno skidati i mijenjati natpisne ploče i pločice s kućnim brojem.

II.2. Uređenje vanjskih dijelova zgrada (pročelja) i konstruktivnih dijelova zgrada

Članak 10.

Vlasnici i posjednici zgrada dužni su brinuti o zgradama i njihovim vanjskim dijelovima.

U zgradama u zajedničkom vlasništvu, o redovitom održavanju i popravljanju vanjskih dijelova zgrade, dužni su brinuti svi suvlasnici odnosno korisnici stambenih i/ili poslovnih prostorija u toj zgradi, odnosno upravitelj zgrade kojem su suvlasnici dužni povjeriti poslove upravljanja nekretninom sukladno propisima o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Vanjski dijelovi zgrade (pročelja, balkoni, terase, lođe, ulazna vrata, prozori, podrumski otvori, žljebovi, snjegobrani, krovovi, dimnjaci i drugo) moraju se održavati urednima i čistima, oštećenja se moraju popraviti, a onečišćenja ukloniti.

Zgrade koje svojim izgledom (zbog oštećenja ili dotrajalosti vanjskih dijelova) nagrđuju opći izgled ulice i naselja moraju se urediti.

Za gradnju i obnovu zgrada, zabranjuje se korištenje građevinskih materijala koji sadrže azbest.

Članak 11.

Vlasnik, korisnik odnosno upravitelj zgrade dužan je vanjske dijelove zgrade obnoviti i održavati tako da se obnovljeni dijelovi zgrade uklapaju u cjeloviti izgled zgrade.

Zabranjena je djelomična obnova pročelja građevina (pojedini lokal, stan, lođa, etaža), odnosno djelomično uređivanje pročelja višestambenih zgrada osim u slučaju kad višestambena zgrada ima više zasebnih ulaza (u nizu), kada je dopušteno uređivanje pročelja za stanove koji pripadaju istom ulazu.

Za obnovu i uređivanje pročelja zgrada koje imaju svojstvo kulturnog dobra ili zgrada unutar kulturno povijesne cjeline potrebno je prethodno ishoditi uvjete i suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.

Članak 12.

Nije dopušteno izvoditi građevinske radove na vanjskim dijelovima zgrada na i uz javne površine, niti koristiti njihove vanjske dijelove okrenute prema javnoj površini na način da se narušava estetski i cjeloviti izgled zgrade te protivno propisima kojima se uređuje djelatnost prostornog planiranja i graditeljstva, zaštite i očuvanja kulturne baštine, sigurnosti cestovnog prometa te drugih propisa kojima se utječe za sigurnost ljudi i imovine.

Članak 13.

Vlasnik, korisnik odnosno upravitelj zgrade dužan je odmah otkloniti oštećenja vanjskih dijelova zgrade (pročelja ili pokrov postojeće zgrade) koji nisu nosiva konstrukcija, a zbog kojih postoji opasnost za život, zdravlje ili imovinu ljudi.

Vlasnici odnosno korisnici zgrade koje su napuštene, oštećene i dotrajale tako da predstavljaju opasnost za korisnike javne površine i njihovu imovinu, odnosno opasnost za opremu javne površine, moraju iste odmah sanirati na način da se spriječi odnosno otkloni daljnja opasnost za prolaznike, njihovu imovinu i opremu javne površine.

Članak 14.

Zabranjeno je mehanički oštećivati pročelja zgrada te po njima ispisivati poruke, grafite, obavijesti, crtati, šarati ili na drugi način ih prljati, uništavati i nagrđivati.

Članak 15.

Vlasnici i korisnici dužni su brinuti o urednom vanjskom izgledu i čistoći uličnih balkona, lođa, terasa, prozora i naprava na vanjskim dijelovima građevina koje koriste.

Posude sa cvijećem i ukrasnim biljem mogu se postavljati na prozore i ostale vanjske dijelove zgrade, s time da moraju biti postavljene i osigurane na način da se spriječi pad posude te izlijevanje vode na prolaznike kod zalijevanja cvijeća.

Na prozorima, vratima, balkonima, ogradama i drugim dijelovima zgrada, koji su okrenuti prema javno prometnoj površini nije dopušteno vješati ili izlagati rublje, posteljinu, sagove, krpe i druge predmete kojima se nagrđuje vanjski izgled zgrade, odnosno ulice i naselja.

II.2.1. Izlozi

Članak 16.

Izlozi, izložbeni ormarići i ostali slični objekti koji služe izlaganju robe, izlaganju ugostiteljske ponude (u nastavku teksta: izlozi), moraju biti tehnički i estetski oblikovani, odgovarajuće osvijetljeni na način da izravno ne obasjavaju javno prometnu površinu i u skladu s izgledom zgrade i okoliša te važećim propisima kojima se uređuje svjetlosno onečišćenje. Isti se moraju redovito čistiti, prati i držati urednima, a za vrijeme blagdana se mogu prigodno dekorirati.

U izlogu se ne smije držati ambalaža ili skladištiti roba, niti izlagati roba izvan izloga, odnosno poslovnog prostora.

Zabranjena je prodaja ili izlaganje robe izvan prodavaonica bez odobrenja nadležnog upravnog odjela.

Članak 17.

Vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora koji se ne koristi dužan je izlog uredno prekriti neprozirnim materijalom, ili na drugi način onemogućiti uvid u unutrašnjost poslovnog prostora.

Vlasnik, odnosno korisnik izloga dužan je oštećenja izloga ukloniti bez odgode odnosno najkasnije u roku od 15 dana od dana nastanka oštećenja.

Zabranjeno je uništavati izloge, po njima ispisivati poruke, obavijesti, crtati, šarati i na drugi način ih prljati ili nagrđivati.

Iznimno, dopušteno je na izlozima isticati privremene obavijesti o prigodnim djelatnostima, uvjetima prodaje odnosno pružanja usluge ili neke druge društvene aktivnosti (o prigodnim i sezonskim sniženjima, rasprodajama i sl.) na način da su uklopljeni s izložbenom robom i drugim predmetima u izlogu.

II.3. Uklanjanje ruševnih građevina

Članak 18.

Napuštenu ruševnu građevinu, vlasnici su dužni ukloniti, a do uklanjanja su obvezni istu ograditi odgovarajućom ogradom koju propisuje nadležna služba, ako je regulacijska linija i građevinska linija predmetne zgrade poklapaju pa ogradu treba postaviti na javnoj površini.

Uklanjanje ruševnih građevina, kao i onih gdje je narušena statika građevine definirana je posebnim Zakonom.

II.4. Uređenje okućnica, dvorišta i neizgrađenog zemljišta u dijelu koji su vidljivi s javne površine ili s površine javne namjene

Članak 19.

Vlasnici i/ili korisnici odnosno upravitelji zgrade dužni su održavati i uređivati dvorište, odnosno okoliš zgrade, uključujući ograde i potporne zidove uz javnu površinu. Dvorišta, vrtove, voćnjake, vinograde, livade, pašnjake, oranice kao i ostala neizgrađena zemljišta vidljiva s javne površine vlasnici i/ili korisnici moraju održavati i obrađivati sukladno njihovoj namjeni i na taj

način doprinositi uređenju naselja. Trava treba biti redovito košena, živica i grmlje orezani, šikara i otpad uklonjeni, a stabla orezana. Biljni ostaci, odnosno kompost mora biti zbrinut na način da se iz njega ne šire neugodni mirisi u okolicu.

Kod dvorišta i okućnica svih zgrada, predvrt (dio uz javnu površinu) mora biti uređen zelenilom na prirodnom tlu odnosno u skladu s projektnom dokumentacijom.

Vlasnici i/ili korisnici odnosno upravitelji dužni su podrezivati zelenilo zasaden na nekretninama iz stavka 1. ovog članka, koje svojim granama prelazi na javno prometnu površinu tako da omogućuje nesmetan prolaz pješaka i vozila te preglednost odvijanja prometa, prometne signalizacije i javne rasvjete. Lišće, cvjetove, plodove i grane koje padnu na javnu površinu potrebno je odmah ukloniti, a javnu površinu očistiti.

Ako postoji opasnost od rušenja stabla na javnu površinu i ozljeđivanja ljudi i/ili oštećenja imovine, isto je potrebno odmah ukloniti.

Vlasnici i/ili korisnici odnosno upravitelji zgrade dužni su kositi travu na javnoj površini ispred svojih uličnih ograda.

Vlasnici i/ili korisnici zemljišta dužni su redovito uništavati i iskorijeniti ambroziju i ostale korove prije cvatnje.

Članak 20.

Ograde i potporni zidovi uz javne površine ili vidljivi s javne površine moraju biti izrađeni tako da se uklapaju u okolni izgled naselja te se moraju redovito održavati (popravlјati oštećenja, mijenjati dotrajale dijelove, bojati, ličiti i sl.). Kada je potporni zid viši od 1,5 m, tada ispred njega treba na istoj građevnoj čestici zasaditi visoko zelenilo ili biljke penjačice.

Ograde ne smiju biti izvedene od bodljikave žice, žilet žice i sl. Ulična ograda mora u pravilu biti od živice, kamena, betona, opeka, metala ili drveta. Uz javne površine ograda može biti najviše 1,5 m od razine tla, transparentna nad parapetom visine max.0,5 m, a ograde između građevnih čestica ne mogu biti više od 2,0 m. Iznimno, kod poslovnih građevina i sportskih terena ograda može biti i viša, ukoliko za to postoji opravdani razlog (zaštita zgrada i/ili građevina, način korištenja i sl.).

Ograde i potporni zidovi uz javne površine se moraju održavati tako da ne predstavljaju opasnost za prolaznike niti da ne ometaju sigurnost prometa i pješačke komunikacije. Ogradu od ukrasne živice potrebno je redovito orezivati i oblikovati tako da ne seže preko regulacijske linije na javnu površinu i ne ometa preglednost odvijanja prometa. Nakon orezivanja ukrasne živice potrebno je očistiti javnu površinu od ostataka nastalih orezivanjem.

Teren oko zgrade, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti tako da se ne narušava izgled naselja i krajolika. Nije dozvoljeno mijenjati konfiguraciju odnosno visinu terena bez odgovarajuće projektne dokumentacije sukladno važećim propisima.

Na poljoprivrednom zemljištu nije dozvoljeno izvoditi čvrste zidane ili betonske ograde.

Članak 21.

Na nekretninama koje su vidljive s javne površine nije dozvoljeno skladištenje niti odlaganje glomaznog i drugog otpada, rabljenih automobila, raznog materijala kao što je građevinski materijal, drva za ogrjev, ugljen, otpadno drvo, željezo, lim i sl.

Na nekretninama koje su vidljive s javne površine te na površinama i u prolazima višestambenih zgrada unutar kulturno povijesne cjeline nije dozvoljeno skladištenje ambalaže (plastične, kartonske, drvene i dr.).

Nekretnine nije dozvoljeno koristiti protivno njihovoj namjeni, bez odgovarajućih dozvola i projektne dokumentacije te na način kojim bi se narušio izgled naselja i krajolika.

Članak 22.

Na području Grada Sveta Nedelja dopušteno je držanje svih domaćih životinja. Držanje domaćih životinja unutar naselja je dozvoljeno isključivo u pomoćnim objektima uz individualne stambene zgrade, a koji su smješteni u stražnjem dijelu dvorišta ili na ograđenim vlastitim površinama vlasnika životinja koji imaju izgrađene objekte sukladno propisima i prostorno-planskim dokumentima, a koji ispunjavaju higijensko-sanitarne, tehničke i druge uvjete određene propisima o veterinarskoj djelatnosti te zdravstvenoj zaštiti i dobrobiti životinja. Tijekom noći domaće životinje treba držati u zatvorenom prostoru.

Na neizgrađenim česticama unutar naselja zabranjeno je držanje domaćih životinja i gradnja nastambi za iste.

Na nekretninama unutar naselja nije dozvoljeno graditi građevine za uzgoj i čuvanje pasa osim ako za isto postoji odgovarajuća dozvola sukladno prostorno-planskim dokumentima.

Članak 23.

Na nekretninama na području Grada nije dopušteno paljenje otpada, osim iznimno kada se pale biljni ostaci (trava i korov nakon košnje, grmlje i granje nakon orezivanja) uz obaveznu primjenu potrebnih mjera zaštite od požara, a sukladno Odluci o uvjetima i načinu spaljivanja poljoprivrednog i drugog gorivog otpada biljnog porijekla na otvorenom prostoru Grada Svete Nedelje.

II.5. Određivanje uvjeta za postavljanje zaštitnih naprava i drugih uređaja na zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta

Članak 24.

Na zgrade, druge građevine, pripadajuće okućnice i neizgrađena zemljišta u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba, u dijelu koji je vidljiv s javnih površina dozvoljeno je postavljanje: tendi, roloa, reklama, plakata, spomen-ploča, klimatizacijskih uređaja, dimovodnih instalacija, zajedničkih antenskih sustava, zastava, prigodnih natpisa i ukrasa te drugih uređaja na tim građevinama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta.

Predmeti, uređaji i sustavi iz stavka 1. ovog članka mogu se postavljati pod slijedećim uvjetima:

1. ne smiju biti većih dimenzija nego što su dimenzije predmeta, uređaja i sustava koji se prema posebnim propisima mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta sukladno važećim propisima;
2. ne smiju se postavljati na području gdje se nalaze instalacije;
3. ne smiju ometati nesmetano korištenje javne prometne površine;
4. ne smiju smanjivati preglednost prometa niti na drugi način utjecati na njegovu sigurnost;
5. ne smiju štetiti nasadima na javnim površinama;
6. moraju biti od trajnog materijala koji se lako održava te se moraju održavati u ispravnom i urednom stanju;
7. po vrsti materijala, obliku, veličini i sl. moraju biti primjereni lokaciji, odnosno isti se moraju estetski uklapati u okoliš naselja i cjelovitost zgrade;
8. sadržaj ne smije biti uvredljiv ili diskriminirajući po bilo kojoj osnovi;
9. odvod kondenzata na klima uređajima mora biti propisno izveden i isti se ne smije ispuštati na javnu površinu;
10. i drugi uvjeti određeni ovom Odlukom.

Tende, roloi, reklame, plakati, spomen-ploče i sl. na zgradama koje imaju svojstvo kulturnog dobra ili se nalaze na području kulturno-povijesne cjeline postavljaju se na temelju rješenja nadležnog upravnog odjela, a po prethodno pribavljenoj suglasnosti nadležnog Konzervatorskog odjela.

Tende i roloi koje se postavljaju na pročelja zgrada na glavnom gradskom trgu moraju biti u bež boji RAL 1013, RAL 1015 ili RAL 9001.

U slučaju predmeta većih dimenzija od onih iz stavka 2. točke 1. ovog članka mora se ishoditi, građevinska dozvola, odnosno glavni projekt i postaviti uz uvjete iz stavka 2. točke 2.-10. ovog članka.

Članak 25.

Zabranjeno je postavljanje reklama, reklamnih panoa te svjetlećih i zvučnih natpisa na krovne površine, pročelja zgrada, terase i ostale površine koje se nalaze na glavnom gradskom trgu i području kulturno-povijesne cjeline, kao i na zgradama koje imaju svojstvo kulturnog dobra, osim ploča s tvrtkom, nazivom i natpisom u zoni prizemlja.

II.5.1. Ploča s tvrtkom ili nazivom

Članak 26.

Pravna osoba, fizička osoba obrtnik ili druga osoba koja obavlja samostalnu djelatnost, kao i svi ostali koji su to dužni prema propisima, ističu na pročelju zgrade u kojoj koriste poslovni prostor odgovarajuću oznaku svoje tvrtke ili odgovarajući naziv (u daljnjem tekstu: naziv).

Oznaka tvrtke je pločica veličine do 0,25 m², koja mora biti čitljiva, tehnički i estetski oblikovana i jezično ispravna.

Ustanove i druge institucije ističu naziv tvrtke na mjestu određenom prema posebnim propisima na objektu u kojem se nalazi poslovni prostor ustanove, odnosno institucije.

Vlasnici zgrade dužni su dopustiti postavljanje oznake tvrtke i natpisa.

Članak 27.

Vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora može na ulično pročelje zgrade u kojoj koristi poslovni prostor postaviti natpise ili druge oznake koje se odnose na ime, naziv poslovnog subjekta, djelatnost koja se u tom prostoru obavlja, odnosno proizvode ili usluge koje se u toj poslovnoj prostoriji proizvode ili pružaju.

Ukoliko je natpis iz stavka 1. ovog članka površine veće od 0,50 m², smatra se reklamnim natpisom, te se na način njegova postavljanja odgovarajuće primjenjuju odredbe ove Odluke kojim se uređuje postavljanje reklama i reklamnih panoa.

Oznake tvrtke i drugi natpisi moraju biti čitljivi, jezično ispravni, tehnički i estetski oblikovani, a svjetlom ili zvukom ne smiju ometati mir drugim korisnicima zgrade i neposrednim susjedima.

Članak 28.

Pravna osoba, fizička osoba obrtnik ili osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost dužna je oznaku tvrtke ili natpis ukloniti u roku od 15 dana od dana prestanka obavljanja djelatnosti, odnosno korištenja poslovnog prostora, te pročelje zgrade vratiti u prvobitno stanje.

Ako je korisnik poslovnog prostora iz stavka 1. ovog članka nepoznat ili nedostupan, obveza uklanjanja njegove oznake tvrtke ili drugog natpisa je na vlasniku poslovnog prostora.

III. NAČIN UREĐENJA I KORIŠTENJA POVRŠINA JAVNE NAMJENE I ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE ZA GOSPODARSKE I DRUGE SVRHE

Članak 29.

Na javne površine dozvoljeno je postavljanje: tendi, reklama, plakata i sl. te građenje građevina koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta.

Uvjeti za postavljanje predmeta, uređaja i sustava iz stavka 1. ovog članka su:

1. ne smiju biti većih dimenzija nego što su dimenzije predmeta, uređaja i sustava koji se prema posebnim propisima mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta sukladno važećim propisima;
2. ne smiju se postavljati na području gdje se nalaze instalacije;
3. ne smiju ometati nesmetano korištenje javne prometne površine;
4. ne smiju utjecati na sigurnost prometa i preglednost;
5. ne smiju štetiti nasadima na javnim površinama;
6. moraju biti od trajnog materijala koji se lako održava te se moraju održavati u ispravnom i urednom stanju;
7. po vrsti materijala, obliku, veličini i sl. moraju biti primjereni lokaciji, odnosno isti se moraju estetski uklapati u okoliš naselja;
8. sadržaj ne smije biti uvredljiv ili diskriminirajući po bilo kojoj osnovi;
9. i drugi uvjeti određeni ovom Odlukom.

U svrhu privremenog korištenja javne površine odobrenje/rješenje za privremeno korištenje javne površine izdaje nadležni upravni odjel, u suprotnom ukoliko ovom Odlukom nije drugačije propisano, isto nije dopušteno.

U slučaju predmeta većih dimenzija od onih iz stavka 2. točke 1. ovog članka mora se ishoditi, građevinska dozvola, odnosno glavni projekt i postaviti uz uvjete iz stavka 2. točke 2.-9. ovog članka.

III.1. Plakati

Članak 30.

Plakate, oglase, smrtovnice i slične objave reklamnog, promidžbenog, informativnog ili drugog obilježja (u daljnjem tekstu: plakati), koji se postavljaju privremeno, dopušteno je postavljati (lijepiti, pričvrstiti) na oglasne ploče, oglasne ormariće, oglasne stupove i panoe postavljene za tu namjenu.

Iznimno, za određene manifestacije, priredbe ili druga događanja kao i prilikom održavanja izborne promidžbe, na pisani zahtjev organizatora takvih manifestacija, priredbi ili drugih događanja, odnosno političkih stranaka ili nositelja nezavisnih lista nadležni upravni odjel može u tu svrhu odobriti postavljanje plakata na mjestima koja nisu navedena u stavku 1. ovog članka, odnosno na mjestima na kojima je zabranjeno redovito plakatiranje.

Plakate iz stavka 2. ovog članka moraju ukloniti osobe kojima je odobreno postavljanje plakata na takvim mjestima u roku od 8 dana od dana prestanka održavanja izborne promidžbe, održavanja javne manifestacije, priredbe ili drugog događanja.

Na području Grada nije dozvoljeno bacanje reklama, letaka i sl. iz zraka (aviona, balona).

Oglasne ploče, oglasni ormarići, oglasni stupovi i panoi ne smiju bit zapušteni, neuredni ili dotrajali. Oglasne ploče i oglasne ormariće, oglasne stupove i panoe postavlja i održava

Grad, odnosno

pružatelj komunalnih usluga kojem je Grad povjerio obavljanje te djelatnosti.

Članak 31.

Zabranjeno je postavljanje plakata na javnim površinama na mjestima koja za to nisu namijenjena, naročito na stablima, potpornim zidovima i stupovima, telefonskim govornicama, na ormarićima i stupovima javne rasvjete i drugim komunalnim objektima i uređajima, na čekaonicama-stajalištima javnog prometa, semaforima, posudama za odlaganje komunalnog otpada, na pročeljima zgrada i drugim prostorima, osim u iznimnim slučajevima izuzeća propisanog odredbama članka 30. stavak 2. ove Odluke.

Za postavljanje plakata na mjestima gdje to nije dopušteno odgovorna je pravna ili fizička osoba koja je organizator priredbe, manifestacije ili drugog događanja, odnosno osoba čiji se proizvod ili usluga plakatom oglašava, a ako se ta osoba ne može utvrditi, odgovorna je pravna ili fizička osoba koja je oglas, plakat ili drugu objavu postavila.

Članak 32.

Zabranjeno je istaknute plakate šarati, crtati, ispisivati, oštećivati ili na drugi način uništavati plakate, kao i lijepiti plakate preko već istaknutih plakata.

III.2. Reklame i reklamni panoi

Članak 33.

Na području Grada, na objekte, zemljišta i druge prostore mogu se postavljati reklame i reklamni panoi u skladu s odredbama ove Odluke i drugih propisa donesenih na temelju nje, propisa o prostornom uređenju i gradnji, zaštiti i očuvanju kulturne i prirodne baštine, korištenju cestovnog zemljišta, sigurnosti prometa i drugim posebnim propisima.

Članak 34.

Za postavljanje reklama i reklamnih panoa na javne površine ili površine uz javno prometne površine potrebno je rješenje nadležnog upravnog odjela, osim ako ovom Odlukom ili posebnim propisom nije drugačije određeno.

Podnositelj zahtjeva dužan je uz zahtjev priložiti detaljnu skicu površine koja se koristi ili fotomontažu mjesta na kojem se predmet postavlja (mikrolokacija), izgled i tehnički opis predmeta, a za svjetleće reklame i opis priključka na elektromrežu.

Uz zahtjev za postavljanje predmeta iz stavka 1. ovog članka potrebno je priložiti suglasnost vlasnika zgrade, zemljišta odnosno drugog prostora sukladno propisima o vlasništvu.

Suglasnost za postavljanje reklama i reklamnih panoa na razvrstanoj javnoj cesti i zaštitnom pojasu uz javnu cestu na području Grada daje pravna osoba koja upravlja javnom cestom ili koncesionar sukladno Zakonu o cestama.

Za postavljanje reklamnog panoa čija je reklamna površina veća od 12,00 m² potrebno je pribaviti i akt upravnog tijela nadležnog za poslove prostornog uređenja, gradnje i zaštitu okoliša sukladno propisima o prostornom uređenju i gradnji.

Reklame i reklamni panoi ne mogu se postaviti na javnu površinu ili uz javno prometnu površinu bez rješenja kojim se odobrava njihovo postavljanje.

Članak 35.

Reklame i reklamni panoi se postavljaju na način da se svojim oblikom, položajem, materijalom, dimenzijama i bojom uklapaju u postojeći prostor te da ne ugrožavaju sigurnost prometa, niti zaklanjaju postojeću prometnu i putokaznu signalizaciju kao i kulturna dobra.

Reklama može biti osvijetljena, u kojem slučaju mora biti izvedena prema važećim normama i tehničkim propisima i ne smije se postavljati na mjestima i na način kojim bi se noću umanjila ili onemogućila funkcija prometnih znakova i semafora.

Na reklamom panou uvijek biti istaknut naziv vlasnika, odnosno korisnika panoa (tvrтка, odnosno, ime).

Vlasnik odnosno korisnik reklame i reklamnog panoa dužan je istu održavati u ispravnom i urednom stanju, tako da ne narušava izgled naselja, a neispravnu reklamu ili reklamni pano popraviti ili zamijeniti ispravnom ili je kao i napuštenu ukloniti.

Ako reklamni pano nema istaknutu reklamnu poruku, vlasnik ga je dužan prekriti odgovarajućim materijalom bijele boje.

Članak 36.

Na području Grada postavljanje reklama i reklamnih panoa nije dozvoljeno:

- unutar kulturno povijesne cjeline i na građevini koja ima svojstvo kulturnog dobra osim pod uvjetima propisanim ovom Odlukom i uz prethodnu dozvolu i mišljenje nadležnog konzervatorskog odjela.
- na krovovima kuća unutar naselja, odnosno u zoni pretežno stambene namjene,
- na mjestu gdje bi načinom postavljanja, dimenzijama, oblikom ili izgledom bila ugrožena sigurnost sudionika u prometu i/ili zaklonjena postojeća prometna i putokazna signalizacija,
- na mjestu gdje bi načinom postavljanja, dimenzijama ili oblikom bilo onemogućeno održavanje zelenih i drugih javnih površina,
- u zoni raskrižja,
- između pješačkih prijelaza,
- u zelenom razdjelnom pojasu prometnice.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka, dozvoljeno je postavljanje reklama i reklamnih panoa na stupu javne rasvjete u zelenom razdjelnom pojasu.

Članak 37.

Reklama i reklamni pano koji se postavlja okomito na os prometnice potrebno je postaviti izvan zone raskrižja i to na udaljenosti najmanje 50 m od zone raskrižja.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka, reklamni predmet koji se postavlja na stup javne rasvjete, dozvoljeno je postaviti neposredno izvan zone raskrižja.

Članak 38.

Međusobni razmak reklama i reklamnih panoa smještenih okomito na os prometnice u pravilu iznosi 50 m.

Paralelno s osi prometnice ne mogu se postavljati reklamni predmeti u nizu jedan do drugog, osim ako se postavljaju na postojeće ograde ili kao ograda gradilišta.

Reklama i reklamni pano koji se postavlja u nizu uz prometnice moraju biti međusobno usklađeni dimenzijom, oblikom i bojom.

Članak 39.

Bez rješenja nadležnog upravnog odjela iz članka 34. st. 1. ove Odluke, ako se iste postavljaju izvan kulturno povijesne cjeline, mogu se postaviti:

1. reklame i reklamni panoi koje poslovni subjekti postavljaju na pročelje zgrade ili vanjske dijelove zgrade u kojoj se nalazi njihova poslovna prostorija ili na otvorenom poslovnom prostoru na kojem obavljaju poslovnu djelatnost, ako se zgrada ili poslovni prostor nalazi uz javnu površinu, a kojom reklamiraju, oglašavaju ili pružaju prolaznicima informacije o svojoj poslovnoj djelatnosti, proizvodima ili uslugama koje obavljaju u toj poslovnoj prostoriji odnosno na poslovnom prostoru (reklamni natpisi, reklamni ormarići, oslikane reklamne poruke, prenosivi reklamni panoi i sl.) ako je površina reklame 0,50 m² i manja,
2. reklame i reklamni panoi, osim onih kojima je svrha komercijalno oglašavanje, koje na nekretnine (objekte i zemljišta) u vlasništvu Grada postavljaju gradska upravna tijela, ustanove kojima je Grad osnivač ili pravne osobe u vlasništvu Grada, ili koje te osobe postavljaju na nekretninama u svojem vlasništvu odnosno na korištenju,
3. reklame i reklamni panoi koje se na području grada privremeno postavljaju u svrhu obilježavanja državnih praznika i blagdana, spomen-dana i Dana Grada.

Ako je oglasna površina reklama iz stavka 1. podstavka 1. ovog članka veća od 0,50 m² poslovni subjekti dužni su pribaviti rješenje nadležnog upravnog odjela kojim se odobrava postavljanje reklame.

Vlasnici reklama na koje se primjenjuju odredbe ovog članka, dužni su se kod postavljanja i održavanja reklama pridržavati odredbi članka 36. do 38. ove Odluke.

Članak 40.

Jarboli za zastave i druga oprema za postavljanje zastava (u daljnjem tekstu: jarboli) postavljaju se na pročelja zgrada, zemljištu uz objekte te javne površine.

Na jarbolima se postavljaju državne zastave, županijske, gradske, te prigodne zastave za određene manifestacije, kao i reklamne zastave.

Za postavljanje jarbola na javnoj površini potrebno je pribaviti rješenje nadležnog upravnog odjela.

Članak 41.

Pravna ili fizička osoba koja je vlasnik ili korisnik jarbola mora jarbole postaviti na način da ne predstavljaju opasnost za ljude i njihovu imovinu.

Jarboli moraju biti uredni i u ispravnom stanju za što mora brinuti vlasnik ili korisnik jarbola odnosno druga pravna ili fizička osoba kojoj je to povjereno.

Članak 42.

Ako se reklame, reklamni panoi i jarboli postavljeni na način koji je suprotan člancima 33. do 41. ove Odluke, komunalni redar će narediti rješenjem njihovo uklanjanje.

Ukoliko vlasnik ili posjednik ne izvrši radnju naloženu u rješenju, naložena radnja će se provesti preko treće osobe na trošak vlasnika.

III.3. Kiosci i pokretne naprave

Članak 43.

Kiosci i pokretne naprave mogu se postavljati na javne površine (u vlasništvu Grada ili koje su na upravljanju Grada) temeljem rješenja/odobrenja nadležnog upravnog odjela kojim se odobrava njihovo postavljanje.

Rješenjem/odobrenjem se određuje lokacija, izgled, veličina kioska i pokretne naprave, način uređivanja zauzetog prostora, rok trajanja odobrenja kao i drugi uvjeti.

Rok za postavljanje kioska i pokretne naprave daje se najduže na godinu dana i isti se može produljiti ako se utvrdi da kiosk ili pokretna naprava ispunjavaju sve uvjete predviđene odobrenjem i ako nema drugih razloga za uklanjanje.

Zahtjev za produljenje roka mora se podnijeti najkasnije 30 dana prije isteka odobrenja.

Podnositelj zahtjeva dužan je uz zahtjev priložiti detaljnu skicu površine koja se koristi ili fotomontažu mjesta na kojem se predmet postavlja (mikrolokacija), izgled i tehnički opis predmeta.

Za postavljanje kioska, montažnih objekata i drugih pokretnih naprava na razvrstanim javnim cestama, odnosno na pripadajućem zaštitnom pojasu uz razvrstanu javnu cestu nadležna je pravna osoba koja upravlja razvrstanom javnom cestom sukladno Zakonu o cestama.

Članak 44.

Lokacije za postavljanje kioska i pokretnih naprava na javnim površinama (za obavljanje trgovačke djelatnosti izvan prodavaonica i mjestima prigodne prodaje, za obavljanje jednostavnih ugostiteljskih usluga) iz članka 43. st. 1. ove Odluke određuje svojim odlukama Gradsko vijeće Grada Svete.

Članak 45.

Kiosci i pokretne naprave mogu se postavljati na području Grada uz uvjet da ne ometaju odvijanje kolnog i pješačkog prometa i ne zaklanjaju preglednost prometne signalizacije, ne sprječavaju ili otežavaju korištenje zgrada ili drugih objekata, ne ugrožavaju sigurnost ljudi, odnosno ne predstavljaju opasnost za imovinu, ne ometaju održavanje komunalne i druge infrastrukture, ne utječu negativno na oblikovanje i funkcioniranje okolnog prostora, te ne predstavljaju izvor buke, onečišćenja i drugih imisija.

Predmeti (kiosci, pokretne naprave,) moraju materijalom, obradom i oblikovanjem zadovoljiti kriterije tehničkih i tehnoloških standarda i biti estetski oblikovani u skladu s izgledom okoline.

Članak 46.

Vlasnici ili korisnici kioska i pokretnih naprava dužni su za vrijeme korištenja kioska, odnosno pokretne naprave iste držati u urednom i ispravnom stanju, te redovito čistiti i održavati njihov okoliš.

Nakon prestanka obavljanja djelatnosti, odnosno druge aktivnosti u kiosku ili pokretnoj napravi ili nakon prestanka važenja odobrenja za korištenje površine, vlasnici odnosno korisnici tih objekata dužni su javnu površinu dovesti u prvobitno stanje.

Ako vlasnik odnosno korisnik kioska ili pokretnih naprava javnu površinu ne dovedu u prvobitno stanje, ista će biti dovedena u prvobitno stanje na trošak vlasnika pokretne naprave.

Sva oštećenja na javnoj površini koja su nastala uslijed nepravilnog korištenja javne površine, korisnik je dužan otkloniti u roku 3 dana od njihovog nastanka. U protivnom sanacija javne površine izvršit će se po trećoj osobi o trošku korisnika.

Članak 47.

Ako su kiosci, pokretne naprave postavljeni suprotno člancima 43. do 46. ove Odluke, komunalni redar će rješenjem narediti njihovo uklanjanje.

Ukoliko vlasnik ili posjednik ne izvrši radnju naloženu u rješenju, naložena radnja će se provesti preko treće osobe na trošak vlasnika.

III.4. Terasa (prostori za usluživanje na otvorenom)

Članak 48.

Postavljanje terasa podrazumijeva postavljanje: podesta, stolova, stolica, suncobrana, tendi, grijaćih tijela i drugih pokretnih naprava s ciljem pružanja ugostiteljskih usluga izvan poslovnog prostora.

Odredbe o postavljanju terasa odnose se na javne površine i neizgrađeno građevinsko zemljište koje je u vlasništvu ili dano na upravljanje Gradu Svetoj Nedelji, kao i na terase postavljene na zemljištu u vlasništvu drugih pravnih i fizičkih osoba vidljive s javne površine i površine javne namjene.

Odredbe o postavljanju terasa ne odnose se na terase koje se u smislu posebnih propisa smatraju građevinom, kao i na postavljanje privremenih terasa za vrijeme održavanja prigodnih manifestacija.

Članak 49.

Izgled, urbanistički, tehnički, prometni i drugi uvjeti za postavljanje terasa (u daljnjem tekstu: urbani uvjeti) se utvrđuju ovisno o zoni u kojoj se nalazi terasa.

Za potrebe određivanja urbanih uvjeta područje Grada se dijeli u dvije zone:

1. zona obuhvaća područje unutar kulturno povijesne graditeljske cjeline Svete Nedelje
2. zona obuhvaća preostalo područje grada

Članak 50.

Korištenje dijelova javnih i drugih površina za terase mora biti na način da se ne ometa korištenje zgrada i drugih objekata, postojeće komunalne opreme, te da se ne ugrožava sigurnost i redovan protok sudionika u prometu, a posebno da se očuva siguran prilaz i prolaz vozila hitne pomoći, policije, vatrogasaca (žurne službe), te vozila komunalnih službi i sl.

Javna površina može se dati u zakup isključivo za potrebe ugostiteljskog objekta u funkciji, na čiji ulaz mora biti vezana direktno ili preko javne pješačke površine, s time da se ne ukine dosadašnji pješački prometni tok.

Terase se u pravilu postavljaju ispred poslovnog prostora podnositelja zahtjeva, a iznimno i ispred poslovnog prostora druge prave ili fizičke osobe, pod uvjetom da ta osoba da pisanu izjavu da se ne protivi postavljanju otvorene terase ispred svojeg prostora.

Terasa ne smije ometati ulazak u drugi poslovni, stambeni ili javni prostor, niti nesmetan i siguran prolaz pješaka.

Terasa ne smije zaklanjati izlog susjednog (drugoga) poslovnog prostora, pogled na poznate gradske vizure, niti ometati rad javnih ustanova i drugih javnih sadržaja.

Članak 51.

Podest je mobilni element terase kojim se vrši izravnanje visinskih razlika unutar površine koja se koristi za terasu ili izravnanje poprečnog ili uzdužnog nagiba.

Podna ploha podesta mora biti završno obrađena protiv klizanja i otporna na atmosferske utjecaje. Nije dozvoljeno prekrivanje podne plohe podesta drugim klizajućim materijalom (PVC obloge, prostirke ili sl.).

Podest mora biti sastavljen od segmenata modularnog tipa, s podkonstrukcijom koja omogućuje brzo i jednostavno sklapanje i rasklapanje, te s rubom koji zatvara pogled na podkonstrukciju.

Ne dozvoljava se postavljanje trajnih podesta koji se izvode trajnim vezanjem za podlogu bez mogućnosti pomicanja, brzog uklanjanja ili demontaže, odnosno ne mogu se izvoditi u varijanti kojom bi se zbog micanja podloga morala rušiti ili razarati.

Članak 52.

Elementi za uređenje terasa koji se koriste u uređenju terasa moraju biti pokretni, što znači da moraju biti težinom vlastitog postolja stabilizirani na podlozi.

Stolovi i sjedalice (stolci) unutar kulturno povijesne graditeljske cjeline moraju biti urbanog karaktera, izrađeni od metalnih elemenata, završno bojanih ili plastificiranih, od drva ili u kombinaciji navedenih materijala. Nije dozvoljena upotreba stolova i stolaca od lijevane plastike, kao i stolaca na kotačiće.

Članak 53.

Suncobrani su naprave za sklapanje, kojima se na terasama osigurava hladovina, odnosno zaštita od pretjerane insolacije.

Suncobrani mogu biti isključivo iznad površine terase (gabariti u otvorenom stanju ne smiju izlaziti izvan granica zakupljene površine). Svi tipovi suncobrana na jednoj terasi moraju biti jednakog oblika i u jednoj boji.

Stalci i konstrukcija suncobrana mogu biti metal ili drvo ili kombinacija, dok za sjenilo treba koristiti impregnirano platno.

Na trgu Ante Starčevića svi tipovi suncobrana moraju biti u bež boji RAL 1013, RAL 1015, RAL 9001 ili sličnoj nijansi.

Članak 54.

Tende su naprave s platnom na konstrukciji kojom se omogućuje njegovo namatanje na

valjak, a služe zaštiti od sunca.

Tenda može pokrivati isključivo zakupljenu površinu terase (gabariti u otvorenom stanju ne smiju izlaziti izvan granica zakupljene površine).

Dozvoljeno je postavljanje jednostrešnih, konzolnih tendi maksimalne duljine tende kolika je duljina pripadajućeg lokala na pročelju zgrade. Tende koje se konzolno vežu za zid zgrade, u zaštićenoj kulturno povijesnoj cjelini Grada su dozvoljene samo uz suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela

Konstrukcija tendi treba biti od metala, dok za sjenilo treba koristiti impregnirano platno.

Dozvoljeno je i postavljanje samostojećih tendi s podestom koje mogu biti metalne montažno demontažne konstrukcije na četiri ili višestupova (nosača), učvršćenih vijcima na montažno demontažnu podlogu (podest), na način da nisu trajno vezane za tlo, te s pokretnim sistemom zaštite od sunca, koji se po potrebi može otvoriti i zatvoriti. Na bočnim stranama mogu se postaviti staklene ograde koje ne smiju biti fiksno spojene s pokretnim sistemom zaštite od sunca.

Nakon demontaže konstrukcije i prestanka korištenja zakupljene površine, korisnik je dužan otkloniti eventualna oštećenja i površinu dovesti u prvobitno stanje.

Platna kod svih tipova tendi na trgu Ante Starčevića moraju biti jednobojna, u bež boji RAL 1013, RAL 1015, RAL 9001 ili sličnoj nijansi. Na trgu se ne dozvoljava postava novih tendi. Prilikom promjene platna na postojećim tendama potrebno je uskladiti boju istih sa ovom Odlukom.

Članak 55.

Terase unutar iznajmljene površine moraju imati ogradu ukoliko graniče sa kolnom površinom.

Ogradu je moguće postaviti u svrhu međusobnog odjeljivanja dviju terasa koje se nalaze jedna pored druge.

Ograde ili pregrade se moraju fiksirati na podest ili bočno na podest, a ovisno o situaciji mogu se postaviti na pomični stalak, isključivo unutar iznajmljene površine.

Ograde se mogu izvesti kao drveni i metalni elementi (kovano željezo, željezna bravarija, aluminijske pregrade), mogu biti u kombinaciji sa staklom ili drugim transparentnim materijalima, te samo od stakla ili drugog transparentnog materijala, koji će imati na sebi elemente za njihovo stajanje u vertikalnom položaju.

Primjena betonskih ili drugih masivnih ogradnih elemenata nije dozvoljena, kao ni primjena drvenih ograda koje asociraju na ograde od pletera, trstine, balvana i drugih varijantnih oblika koji su neprimjereni gradskim urbanim situacijama.

Umjesto ogradnih elemenata, za odjeljivanje ili pregrađivanje terasa, mogu se koristiti i posude za zelenilo i cvijeće (tegle) i to kao zasebni elementi, postavljeni na stalke ili tlo, ili kao obješene kutije u kombinaciji sa ogradnim elementima. Posude za zelenilo i cvijeće (tegle) se postavljaju unutar iznajmljene površine terase, pri čemu moraju biti u oblicima koji se mogu premjestiti na ručni način, ne ometajući nesmetan i siguran prolaz pješaka i žurnih službi.

III.5. Privremeno korištenje javnih površina

Članak 56.

Privremene građevine su montažni objekti i drugi objekti koji se postavljaju na javnim površinama isključivo za potrebe sajмова i javnih manifestacija, a najduže do 90 dana.

Privremene građevine postavljaju se na temelju rješenja nadležnog upravnog odjela.

Članak 57.

U povodu blagdana i prigodnih manifestacija, javne površine i površine uz poslovne i stambene zgrade mogu se prigodno urediti postavljanjem objekata, uređaja, pokretnih naprava,

opreme, zastava, ukrasa, ukrasnih žaruljica, božićnih drvaca i slično, koje ako se postavljaju uz javne prometnice ne smiju svojim položajem i oblikom, zaklanjati vidik, sprječavati promet, smanjiti preglednost te na bilo koji drugi način ugrožavati sigurnost prometa.

Nakon protoka blagdana i manifestacija vlasnik odnosno korisnik poslovne ili stambene zgrade dužan je odmah ukloniti predmete iz stavka 1. ovoga članka, a najkasnije u roku od 2 dana.

Članak 58.

Dozvoljava se privremeno korištenje javnih površina za održavanje sajma, državnih, vjerskih te drugih manifestacija kao i sportskih te drugih priredaba, uz odobrenje nadležnog Upravnog odjela.

Organizator je uz zahtjev dužan priložiti skicu površine koja će se koristiti, vrijeme održavanja manifestacije ili priredbe. Organizator je dužan najkasnije u roku 12 sati po okončanju manifestacije ili sportske priredbe očistiti javnu površinu korištenu za održavanje kao i prilaze istoj.

Komunalni redar naložit će rješenjem organizatoru čišćenje korištene javne površine. Ukoliko organizator ne izvrši radnju naloženu u rješenju, naložena radnja će se provesti po trećoj osobi na trošak organizatora.

III.6. Komunalni objekti, uređaji i drugi objekti u općoj uporabi

Članak 59.

Komunalni objekti, uređaji i drugi objekti u općoj uporabi (u daljnjem tekstu: objekti u općoj uporabi) postavljaju se na javnim površinama radi uređenja Grada, pružanja usluga i lakšeg snalaženja građana na području Grada.

Objekti u općoj uporabi moraju biti estetski oblikovani, uredni i ispravni.

Vlasnik ili osoba zadužena za održavanje objekta u općoj uporabi dužna ih je održavati urednim i ispravnim, te kvarove i oštećenja ukloniti u najkraćem mogućem roku.

Objekte u općoj uporabi koje postavlja Grad ili su u vlasništvu Grada održava urednim i u ispravnom stanju Grad ili pružatelj komunalnih usluga.

Osoba iz stavka 2. i 3. ovog članka, dužna je nastala oštećenja i kvarove otkloniti u najkraćem roku, a najkasnije u roku od 10 dana od utvrđivanja oštećenja ili kvara, odnosno u slučaju opasnosti po sigurnost prometa ili ugrožavanja zdravlja i sigurnosti ljudi, kvar sanirati bez odgode.

Objekte u općoj uporabi je zabranjeno uništavati, po njima crtati, šarati ili na drugi način prljati i nagrđivati.

Članak 60.

Objekti u općoj uporabi, ako ovom Odlukom ili posebnim propisom nije drugačije određeno, a koje postavljaju druge pravne ili fizičke osobe, postavljaju se na temelju rješenja nadležnog upravnog odjela.

Članak 61.

Radi lakšeg snalaženja građana u naseljima na području Grada mogu se postavljati ploče ili ormarići s planom pojedinog naselja, kao i orijentacijski smjerokazi, putokazi i slično (plan naselja).

Objekte iz stavka 1. ovog članka, postavlja i održava Grad ili Turistička zajednica Grada ili pružatelj komunalne usluge kojoj je grad povjerio obavljanje te djelatnosti.

Članak 62.

Javno prometne površine, pješačke i druge glavne staze na javnim zelenim površinama, u pravilu, moraju imati javnu rasvjetu prema značaju dijelova Grada i javnih površina, prometa i

potreba građana. Javna rasvjeta mora biti izvedena u skladu sa propisima o svjetlosnom onečišćenju i sigurnosti prometa, suvremenom svjetlosnom tehnikom, uzimajući u obzir značaj pojedinih dijelova Grada i pojedinih javnih površina, promet i potrebe građana. Rasvjetna tijela moraju biti funkcionalna i estetski oblikovana. Javna rasvjeta svijetli cijelu noću, s time da je moguće smanjiti intenzitet rasvjete.

Fizička ili pravna osoba kojoj je Grad povjerio obavljanje komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete mora je redovito održavati u stanju funkcionalne sposobnosti.

Korištenje uređaja javne rasvjete za postavljanje predmeta čija je svrha isticanje reklamnih poruka moguće je samo na temelju rješenja nadležnog upravnog odjela.

Objekti, uređaji i oprema javne rasvjete ne smiju se oštećivati i uništavati.

Članak 63.

Na trgovima, većim križanjima i drugim frekventnim mjestima mogu se postavljati javni satovi.

Javne satove postavlja i održava Grad, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj Grad povjeri postavljanje odnosno održavanje objekata u općoj uporabi.

Pravna ili fizička osoba kojoj je Grad povjerio obavljanje poslova iz stavka 2. ovog članka, mora satove redovito održavati urednim i ispravnim.

Članak 64.

Na području grada mogu se graditi i postavljati vodoskoci, fontane, javni zdenci i drugi slični objekti na mjestima gdje svojim izgledom uljepšavaju okolicu. Vodoskoci i javni zdenci se grade i održavaju sukladno propisima o opskrbi pitkom vodom.

O održavanju vodoskoka na površinama u vlasništvu Grada, brine Grad ili pružatelj komunalne usluge.

U vodoskocima i fontanama zabranjeno je kupanje te vađenje novca bačenog u vodoskoke i fontane.

Članak 65.

Javni zahodi grade se na trgovima, parkovima odnosno na mjestima na kojima se građani okupljaju i zadržavaju.

Javni zahodi moraju biti opremljeni sanitarnom opremom i tekućom vodom te ispunjavati odgovarajuće higijenske i tehničke uvjete, a pravna ili fizička osoba koja upravlja javnim zahodom mora ih održavati u urednom i čistom stanju, te opremu u njemu ispravnom.

Članak 66.

Javne telefonske govornice i poštanske sandučice postavljaju i održavaju pravne osobe koje pružaju telekomunikacijske i poštanske usluge.

Članak 67.

Protupožarni hidranti i hidranti za pranje i zalijevanje površina moraju se održavati u ispravnom stanju.

Zabranjena je neovlaštena uporaba hidranta za vlastite potrebe (pranje automobila ili privatnih površina i prostora).

Hidrante postavlja i održava javni isporučitelj vodnih usluga.

Zabranjeno je iz javnih hidranata uzimati vodu bez dozvole pružatelja komunalnih usluga, osim za potrebe vatrogasnih i ostalih hitnih službi za slučaj gašenja požara ili sl.

Korisnik hidranta, poslije upotrebe dužan je ostaviti ga u ispravnom stanju, a o oštećenom hidrantu uslijed neispravne upotrebe, korisnik je dužan odmah obavijestiti pružatelja komunalnih usluga.

Članak 68.

Na području Grada mogu se na javne površine i nekretnine u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba postavljati spomenici, spomen ploče, skulpture i slični predmeti (dalje u tekstu: spomenici) u skladu sa ovom odlukom i posebnim propisima, s time da se odredbe ove Odluke ne odnose na gradnju i održavanje spomenika na grobljima koje grade fizičke osobe.

Za postavljanje, premještanje ili uklanjanje spomenika na javnim površinama potrebno je rješenje nadležnog upravnog odjela, osim ako posebnim propisom nije drugačije određeno

Članak 69.

Spomenik, skulptura, spomen-ploča i sakralno obilježje moraju se održavati urednima i ne smiju se oštećivati i uništavati.

Članak 70.

Kamere se mogu postavljati na javnim površinama za provođenje nadzora u svrhu utvrđivanja počinjenja prekršaja i zaštite imovine u vlasništvu Grada, sukladno posebnim propisima, s obavezom javnog isticanja natpisa da je prostor pod nadzorom i navedenom svrhom postavljanja kamera.

Kamere iz stavka 1. ovog članka postavlja i održava Grad, odnosno pravna osoba ili fizička osoba - obrtnik kojoj je Grad povjerio postavljanje i održavanje kamera, a koja ih je dužna održavati funkcionalno ispravnima.

III.6.1. Sportski objekti, sportsko-rekreacijski centri i slični objekti

Članak 71.

Rekreacijske površine, javna sportska i dječja igrališta, te objekti i površine na njima, te ostali objekti i površine koje su namijenjeni za javne potrebe i oprema na njima moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju.

Za održavanje u urednom i ispravnom stanju površina, objekata i opreme iz stavka 1. ovog članka odgovorni su vlasnici ili korisnici tih objekata, a za održavanje dječjih igrališta i drugih rekreacijskih površina u vlasništvu Grada, Grad ili pružatelj komunalnih usluga.

Rekreacijske površine, dječja i sportska igrališta i drugi objekti za javne potrebe i aktivnosti mogu se u pravilu koristiti samo u svrhu za koju su izgrađeni.

III.6.2. Autobusna stajališta

Članak 72.

Lokacije autobusnih stajališta, ugibališta i okretišta određuju se po posebnim propisima u skladu s potrebama građana.

Članak 73.

Na autobusnim stajalištima i ugibalištima javnog prometa, postavljaju se nadstrešnice sa pratećom opremom (košare za otpatke, klupe, informacijske ploče).

Nadstrešnice se postavljaju na način da ne ometaju promet vozila i pješaka te da osiguravaju pristupačnost stajalištu prema posebnom propisu. Autobusna stajališta i ugibališta i oprema na njima moraju se stalno održavati u urednom i ispravnom stanju, a postavlja ih i održava Grad ili pravna ili fizička osoba kojoj je Grad povjerio postavljanje i održavanje istih.

Zabranjeno je po nadstrešnicama lijepiti plakate, šarati ili ih na drugi način nagrdivati i oštećivati.

III.6.3. Tržnice

Članak 74.

Na prostorima na kojima se obavlja tržnica na malo obavlja se promet poljoprivrednim, prehrambenim i drugim proizvodima u skladu sa odlukom kojom se uređuje obavljanje tržnice na malo, koju donosi Grad, odnosno pružatelj komunalne usluge.

Grad, odnosno pružatelj komunalne usluge koji organizira i upravlja prostorom predviđenim za prodaju na malo odnosno otvorenom tržnicom na kojoj se obavlja promet poljoprivrednim i drugim proizvodima mora prostor održavati čistima i urednim, osigurati ispravnost i čistoću opreme i uređaja, urednost nasada te postaviti odgovarajuću opremu za odlaganje otpada, a nakon isteka radnog vremena očistiti, oprati i urediti tržnicu na malo (ukloniti, odnosno složiti klupe i druge potrebne naprave za to određeno mjesto).

Prodaja robe na otvorenim prostorima javne površine izvan tržnica na malo može se obavljati samo na mjestima predviđenim posebnom gradskom odlukom te uz odobrenje nadležnog upravnog odjela, ako ovom Odlukom ili posebnim propisom nije drugačije određeno. Zabranjeno je prodavanje i/ili izlaganje proizvoda na klupama, štandovima, iz pokretnih vozila, automatima i sličnim napravama na javnim površinama izvan mjesta predviđenih posebnom gradskom odlukom.

Na tržišnom prostoru prodavači su dužni prodajno mjesto održavati čistim tijekom rada, a opremu održavati urednom i funkcionalno ispravnom, te prije napuštanja prodajnog mjesta ambalaže i druge otpatke moraju odstraniti na za to određeno mjesto.

III.6.4. Groblja

Članak 75.

Groblja i prateće građevine (mrtvačnica, prostorije za ispraćaj umrlih i sl.) grade se, opremaju i održavaju u skladu s gradskom odlukom o grobljima, zakonom o grobljima i provedbenim propisima.

Pružatelj komunalnih usluga odgovoran je za održavanje i uređenje zelenih površina, uređaja, opreme i čistoće groblja i mrtvačnice, te održavanje reda i mira na groblju.

Pod održavanjem groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika, te ukop pokojnika.

III.6.5. Odlaganje građevinskog materijala, postava skele, organizacija gradilišta, popravak vanjskih dijelova zgrada

Članak 76.

Javne površine se ne smiju koristiti za istovar, smještaj i utovar građevinskog materijala, podizanje skela i sličnih poslova, koji služe građevinskoj svrsi, već se za isto mora osigurati prostor na vlastitom zemljištu.

U opravdanim slučajevima, mogu se u skladu s propisima o sigurnosti prometa, za potrebe iz stavka 1. ovog članka privremeno koristiti javne površine ili neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Grada uz odobrenje nadležnog upravnog odjela.

Odobrenje se daje na razdoblje do najduže 12 mjeseci, uz mogućnost ponovnog produženja ako to radovi zahtijevaju.

Ako se gradnja za koju je dano odobrenje iz bilo kojeg razloga na duže vrijeme obustavi, komunalni redar će narediti da se uklone skele i drugi materijal s javne površine.

Članak 77.

Kod izvođenja radova, zauzeti dio javne površine mora se ograditi urednom ogradom.

Građevinski materijal mora biti složen uredno i na način da ne ometa sigurnost prometa.

Za vrijeme obavljanja radova izvoditelj mora poduzeti sve propisane i uobičajene mjere sigurnosti, mora se osigurati da pločnik i kolnik budu prohodni i ne ugrožavaju život i zdravlje prolaznika, te poduzimati mjere sprečavanja onečišćavanja javnih površina, a osobito:

1. čistiti, odnosno osigurati čišćenje javnoprometne površine oko gradilišta od svih vrsta građevnog i drugih materijala, blata i slično, a taloženje kojih je na javnim površinama posljedica izvođenja radova,
2. polijevati trošni materijal za vrijeme rušenja građevinskih objekata kako bi se spriječilo stvaranje prašine,
3. čistiti ulične slivnike u neposrednoj blizini mjesta na kojima se radovi izvode,
4. deponirati građevni materijal u okviru gradilišta tako da se ne ometa promet i slobodno otjecanje vode te da se materijal ne raznosi po javnim površinama.

Za sigurnost radova odgovoran je izvoditelj radova.

Članak 78.

Izvođač je dužan, najkasnije 24 sata nakon završetka radova i uklanjanja opreme, obavijestiti komunalno redarstvo da mu zauzeta površina više nije potrebna.

Nakon završetka radova izvođač je dužan zauzetu površinu ostaviti u stanju u kakvom je bila prije izvođenja radova.

Komunalni redar pregledat će korištenu javnu površinu i ako utvrdi da postoji kakvo oštećenje, naredit će izvođaču, odnosno investitoru dovođenje korištene površine u prvobitno stanje u roku od 48 sati.

III.6.6. Ogrjev

Članak 79.

Za istovar ogrjevnog materijala, te za piljenje i cijepanje drva treba prvenstveno koristiti dvorišni prostor, odnosno vlastito zemljište.

U slučaju potrebe može se koristiti javno-prometna površina samo za potrebe istovara, ali tako da se ona ne oštećuje i da se ne ometa promet.

Drva, ugljen i sl. moraju se ukloniti najkasnije do noći, a površina se mora odmah očistiti od piljevine i drugih otpadaka.

Cijepanje i piljenje drva na javnim površinama nije dopušteno.

III.6.7. Istovar i utovar robe

Članak 80.

Za utovar i istovar robe ili materijala može se u opravdanim slučajevima (nedostatak prostora ili kolnog ulaza i sl.) privremeno koristiti javna površina.

Utovar i istovar treba se odvijati brzo i bez zastoja, tako da se promet ne zaustavlja i ne ugrožava sigurnost prometa.

Ako se izuzetno roba ili materijal mora istovariti na samu javnu površinu, tada se mora složiti tako, da ne smeta prometu i mora se odmah ukloniti.

Članak 81.

Javno-prometne i zelene površine ne smiju se koristiti za parkiranje i zadržavanje teretnih vozila, istovar, smještaj ili utovar robe, već se za isto mora osigurati prostor na vlastitom zemljištu.

III.6.8. Prekopi i bušenja javnih površina radi izgradnje infrastrukture, izvođenje priključaka na infrastrukturu i hitne intervencije

Članak 82.

Izvođenju radova prekopa ili bušenja javnih površina može se pristupiti samo na temelju odobrenja nadležnog upravnog odjela.

Članak 83.

Zahtjev za prekop ili bušenje podnosi investitor ili izvoditelj. U odobrenju se utvrđuju uvjeti za izvođenje i osiguranje prekopa ili bušenja i konačnu sanaciju javne površine.

Za vrijeme obavljanja ovih radova izvoditelj mora poduzeti sve propisane i uobičajene mjere sigurnosti, te naročito paziti da se obavljanjem radova ne dovede u opasnost zdravlje i život prolaznika i ne ometa cestovni i pješački promet.

Članak 84.

Investitor ili izvoditelj radova dužan je najkasnije u roku od 24 sata po završetku radova obavijestiti komunalnog redara da je izvršio prekop ili bušenje i da je javna površina dovedena u prvobitno stanje.

Komunalni redar pregledat će javnu površinu i ako utvrdi da javna površina nije dovedena u prvobitno stanje, investitoru ili izvoditelju radova će rješenjem odrediti rok za dovođenje iste u prvobitno stanje. Ukoliko investitor odnosno izvoditelj radova ne izvrši radnju naloženu u rješenju, naložena radnja će se provesti preko treće osobe na trošak investitora.

Članak 85.

Prekopi radi hitne intervencije (kvar na vodovodu, plinovodu, el. mreži, kanalizaciji ili telefonskoj mreži) mogu se iznimno izvoditi bez prethodnog odobrenja, s time da se pismenim putem ili e poštom odmah obavijesti komunalnog redara.

Za vrijeme obavljanja ovih radova izvoditelj mora poduzeti sve propisane i uobičajene mjere sigurnosti, te naročito paziti da se obavljanjem radova ne dovede u opasnost zdravlje i život prolaznika te ne ometa cestovni i pješački promet.

Članak 86.

Investitor radova iz članka 82. ove Odluke dužan je snositi troškove eventualnih oštećenja koja se mogu pojaviti na saniranoj javnoj površini u zakonom propisanom roku.

IV. UVJETI KORIŠTENJA JAVNIH PARKIRALIŠTA, JAVNIH GARAŽA, NERAZVRSTANIH CESTA I DRUGIH POVRŠINA JAVNE NAMJENE ZA PARKIRANJE VOZILA

Članak 87.

Javnim parkiralištem u smislu ove Odluke, smatra se dio javno prometne površine namijenjen isključivo za parkiranje vozila i građevinski objekt namijenjen za parkiranje vozila (u daljnjem tekstu: javno parkiralište).

Uvjeti korištenja javnih parkirališta uređuju se sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

Članak 88.

Javna parkirališta moraju biti propisno označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom sukladno posebnim propisima.

Javna parkirališta mogu se koristiti samo u skladu sa svojom namjenom i na način kojim se osigurava njihovo čuvanje.

O uređenju i održavanju javnih parkirališta brine Grad, odnosno pružatelj komunalnih usluga. Parkirališta uz ugostiteljske objekte, trgovačke centre i objekte drugih namjena mora redovito održavati u čistom i urednom stanju vlasnik odnosno korisnik poslovnog objekta.

Članak 89.

Uvjeti korištenja nerazvrstanih cesta na području grada Svete Nedelje uređuju se sukladno zakonu kojim se uređuju ceste te općem aktu Grada kojim se uređuju nerazvrstane ceste.

Članak 90.

Odredbe ove Odluke u dijelu kojim se propisuje komunalni red i mjere za njegovo provođenje na odgovarajući se način primjenjuju na javna parkirališta, nerazvrstane ceste i druge površine javne namjene za parkiranje vozila.

V. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE POVRŠINA JAVNE NAMJENE, UKLJUČUJUĆI UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA S TIH POVRŠINA

Članak 91.

Javne površine održavaju se da budu uredne i čiste, te da služe svrsi za koju su namijenjene. Radi očuvanja javnih površina zabranjeno je:

1. svako oštećivanje, uništavanje, prljanje, šaranje i nagrđivanje istih, kao i objekata i uređaja koji se na njima nalaze ili čine njihov sastavni dio,
2. izvođenje bilo kakvih radova bez odobrenja ili suprotno odobrenju Grada, osim ako ovom Odlukom ili drugim propisom nije drugačije određeno.

Održavanje i zaštita javno prometnih površina te druga pitanja s tim u vezi uređuje se posebnim odlukama.

Članak 92.

Grad, odnosno pružatelj komunalne usluge održavanja čistoće javnih površina dužan je redovno i izvanredno održavati i čistiti javne površine sukladno godišnjem programu održavanja komunalne infrastrukture na području Grada kojeg donosi Gradsko vijeće, osim dionica razvrstanih javnih cesta koje prema posebnom propisu održavaju čistim nadležne uprave za ceste.

Izvanredno održavanje čistoće javnih površina odrediti će gradonačelnik, kada zbog vremenskih nepogoda ili sličnih događaja javne površine budu prekomjerno onečišćene te kada je iz drugih razloga javne površine potrebno izvanredno čistiti.

Fizičke i pravne osobe, koje na bilo koji način onečiste javne površine, dužne su ih očistiti same o svom trošku.

Članak 93.

Fizičke i pravne osobe koje su vlasnici ili korisnici sportskih ili rekreacijskih objekata, zabavnih parkova ili igrališta, organizator javnih skupova, javnih priredaba i korisnici javnih površina na kojima su postavljeni privremeni objekti (kiosci i slično), obavezni su čistiti javne površine koje služe kao pristup tim objektima ili za postavljanje objekata.

Vlasnik ili korisnik iz stavka 2. ovoga članka dužan je odmah po završetku javne priredbe ili događanja javnu površinu očistiti.

Članak 94.

Javne površine oko trgovina, ugostiteljskih objekata, kioska, privremenih objekata, površine oko sportskih i zabavnih terena, autobusnih stajališta, skladišta i proizvodnih pogona gdje se obavlja poslovna ili druga djelatnost moraju se držati u čistom i urednom stanju.

Fizičke i pravne osobe koje obavljaju djelatnost u objektima iz prethodnog stavka moraju svakodnevno dovesti javne površine u čisto i uredno stanje, ukoliko uslijed njihove poslovne ili druge djelatnosti dolazi do onečišćenja prostora oko tih objekata.

Članak 95.

Javne površine se ne smiju na bilo koji način onečišćavati, oštećivati ili ometati njihovo nesmetano korištenje, te je iz tih razloga zabranjeno;

1. na tim površinama stvarati nečistoće,
2. neovlašteno postavljati ili oštećivati već postavljene kante za otpatke, kante za pseći izmet ili spremnike za odvojeno prikupljanje otpada i rasipati komunalni otpad i onečišćavati prostor oko kanti za otpatke i izmet, te spremnika,
3. onemogućavati pristup vozilu za odvoz otpada do mjesta na kojem se nalaze spremnici za odvojeno prikupljanje otpada,
4. ostavljati vozila bez registarskih tablica, oštećena vozila, lake teretne prikolice, kamp-prikolice i druga priključna vozila, plovne objekte i olupine plovnih objekata, vozila oštećena u sudaru i olupine vozila,
5. paliti bilo kakav otpad, odnosno bacati goruće predmete u kante za otpatke i kante za pseći izmet ili spremnike za odvojeno prikupljanje otpada,
6. puštati perad i stoku,
7. držati, izlagati i prodavati bilo kakvu robu bez odobrenja nadležnog tijela,
8. popravljati, servisirati i prati vozila,
9. šarati po prometnoj signalizaciji,
10. odlagati građevinski ili otpadni građevinski materijal, glomazni i drugi otpad
11. crtati i pisati poruke, osim prometne signalizacije sukladno posebnim propisima,
12. obavljati druge radnje kojima se onečišćuju javne površine ili propustiti obaviti radnje kojima se sprječava onečišćenje javnih površina.

Članak 96.

Zabranjeno je na javno-prometne površine, u putne jarke, kanale oborinske odvodnje te druge javne i zelene površine ispuštati otpadne vode, sanitarne vode i gnojnice.

Članak 97.

Vlasnici odnosno korisnici zemljišta uz ulice i putove, dužni su čistiti i održavati odvodne jarke, te izgraditi i održavati prijelaze, odnosno mostove preko odvodnih jaraka, što također uključuje profiliranje stanica i dna odvodnog jarka u skladu sa visinskim značajkama odvodnog sustava na način da se osigura nesmetan protok.

Prikupljeni talog mulja, vlasnik odnosno korisnik, dužan je propisno deponirati.

Članak 98.

Zabranjeno je ispuštati sanitarno fekalne vode u odvodne jarke i kanale za odvodnju oborinskih.

Sanitarno fekalne otpadne vode ne smiju se ispuštati na otvorene površine ili se upotrebljavati za gnojenje vrtova, poljoprivrednih površina i drugih zelenih površina

Vlasnik je dužan na vrijeme organizirati pražnjenje sabirne jame kako ne bi došlo do prelijevanja, a time i onečišćenja okoline.

Članak 99.

Odvoz fekalija može vršiti samo pravna ili fizička osoba obrtnik kojoj je od strane Grada za obavljanje te djelatnosti dodijeljena koncesija.

Odvoz fekalija može se vršiti samo u potpuno zatvorenoj posudi (cisterni), tako da se fekalije ne prosipaju po javnim površinama prilikom prijevoza.

Odvoz fekalija se vrši na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda kojeg odredi nadležno tijelo.

Članak 100.

Vozila što sudjeluju u javnom prometu ne smiju onečišćavati javne površine.

Vozila koja prevoze tekući ili sipki materijal moraju imati sanduke i odgovarajuće karoserije iz kojih se ne može materijal prolići ni rasuti.

Vozila koja prevoze papir, sijeno, slamu, lišće i sl. moraju sadržaj prekriti ceradom ili zaštitnom mrežom odnosno na neki drugi način osigurati, da se materijal ne prosipa po javno-prometnim površinama.

Pravne i fizičke osobe koje se bave eksploatacijom pijeska, dužni su omogućiti, da se pijesak koji prevoze zalije vodom, prije uključivanja u promet.

Vozila koja se s gradilišta ili njiva uključuju u javni promet ne smiju onečišćivati ulicu.

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju djelatnost uslijed koje dolazi do znatnijeg prometa ili većeg onečišćavanja, dužni su održavati čistoću javnih površina oko tih objekata.

Članak 101.

Javne zelene površine koriste se u skladu s njihovom namjenom i trebaju se održavati tako da budu uredne i čiste.

Na javnim zelenim površinama ne smiju se bez odobrenja nadležnog tijela Grada obavljati bilo kakvi radovi, osim radova redovitog održavanja, koje vrši prvenstveno pravna ili fizička osoba, kojoj je isto povjereno od strane Grada.

Održavanje javnih zelenih površina iz stavka 1. ovog članka obuhvaća: njegu, obnovu, orezivanje i prihranjivanje drveća, grmlja, živice, okopavanje i plijevljenje cvjetnih gredica, košnju travnjaka, zaštitu od bolesti bilja, te održavanje cjelokupne zelene površine i čuvanje od zagađivanja i oštećenja.

Na javnim zelenim površinama zabranjeno je :

1. obarati drveće, grmlje i druge nasade, te vaditi panjeve bez odobrenja,
2. orezivati i skidati grane i vrhove s drveća i grmlja bez odobrenja,
3. guliti koru stabla, zasijecati drveće, grmlje i živicu, penjati se po drveću,
4. neovlašteno skidati plodove i cvjetove s drveća i grmlja, trgati i brati cvijeće, kopati i odnositi zemlju, pijesak, humus i slično,
5. ugrožavati ptice i druge životinje, a posebno zakonom zaštićene životinje te uništavati njihove nastambe,
6. uništavati, mehanički oštećivati, uklanjati ili premještati parkovnu opremu i pisati grafite,
7. postavljati objekte zanatske, turističke, ugostiteljske i druge slične djelatnosti osim u skladu s odredbama ove Odluke,
8. vezati bicikle, motore, prikolice, kolica i sl. za drveće, grmlje i parkovnu opremu, odlaganje građevnog materijala, soli, glomaznog i drugog otpada, šute, ulja, boja i dr.
9. rezati, odnosno prekidati korijenje stabla debljeg od tri centimetra, kao i polagati podzemne instalacije na udaljenosti manjoj od dva metra od debla pojedinog stabla bez odobrenja,
10. kampirati bez odobrenja,
11. ostavljati, nanositi ili bacati otpatke, odnosno onečišćavati javne zelene površine na bilo koji drugi način,

12. odlagati građevinski i otpadni materijal, drva, ugljen i drugo, postavljati predmete, naprave, strojeve,
 13. prekopavati ili bušiti javne zelene površine,
 14. izvođenje bilo kakvih drugih radova bez odobrenja ili protivno odobrenju nadležnog tijela,
 15. držati, izlagati i prodavati robu, postavljati pokretne naprave, reklame i sve ostale predmete bez odobrenja ili protivno odobrenju nadležnog tijela,
 16. ispuštati otpadne vode i gnojnice, te obavljati druge radnje koje dovode do zagađivanja,
 17. puštati pse bez nadzora, a vlasnik psa dužan je sa sobom nositi pribor za čišćenje psećeg izmeta i isti očistiti,
 18. ostavljati ili prati motorna vozila na javnim zelenim površinama,
 19. upotrebljavati dječja igrališta protivno njihovoj namjeni, te na njih dovoditi pse, mačke i sl. Troškove obnavljanja oštećene javne površine snosi počinitelj.
- Za ostavljanje i pranje vozila na javnim zelenim površinama odgovoran je vlasnik vozila.

Članak 102.

Ne smije se zagađivati i bacati otpad i otpadne tvari u jezera, rijeke, potoke, na javne, javne zelene i ostale površine.

Vlasnici i korisnici šuma ne smiju sjeći šume bez odobrenja nadležnog tijela Hrvatskih šuma.

Za dijelove zelenila koji su proglašeni zaštićenim objektom prirode (pojedino drvo, drvoređi, grm, park-šume) vrijede propisi o zaštiti prirode.

Radi uklanjanja uvjeta u okolišu koji pogoduju razvoju i razmnožavanju patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca i glodavaca čije je suzbijanje od javnozdravstvene važnosti za Republiku Hrvatsku, svi građani, prave i fizičke osobe obvezuju se provoditi asanacijsko-sanitacijske mjere sukladno godišnjem Programu mjera.

V.1. Uklanjanje protupravno postavljenih predmeta

Članak 103.

Predmeti koji su na javnoj i drugoj površini, na zgradama ili objektima postavljeni suprotno odredbama ove Odluke smatraju se protupravno postavljenim predmetima i moraju se odmah ukloniti.

Vlasniku odnosno korisniku protupravno postavljenog predmeta, komunalni redar će rješenjem narediti njegovo uklanjanje s rokom izvršenja, osim predmeta za čije je uklanjanje propisana nadležnost drugog tijela.

U slučaju potrebe žurnog oslobodjenja javne površine od protupravno postavljenog predmeta, komunalni redar može usmenim rješenjem u sklopu zapisnika o obavljenom nadzoru narediti uklanjanje protupravno postavljenih predmeta te odrediti izvršenje rješenja odmah po uručanju zapisnika stranci.

Ako vlasnik, odnosno korisnik protupravno postavljenog predmeta u određenom rok ne postupi po rješenju iz stavka 2. ovog članka ili ne izvrši usmeno rješenje iz stavka 3 ovog članka ili odbije preuzeti zapisnik o nadzoru u sklopu kojeg je donio usmeno rješenje, komunalni redar osigurat će izvršenje rješenja putem treće osobe na trošak i rizik vlasnika odnosno korisnika protupravno postavljenog predmeta.

U slučaju protupravno postavljenih predmeta nepoznatog vlasnika, odnosno korisnika, isti će se ukloniti na nalog komunalnog redara putem treće osobe, na trošak Grada, a nalog za uklanjanje biti će istaknut na oglasnoj ploči u prostorijama Grada.

Članak 104.

Uklonjeni predmeti iz članka 103. ove odluke odlažu se i čuvaju u za to određenim prostorima (skladište, odlagalište).

Komunalni redar obavijestiti će vlasnika, odnosno korisnika o mjestu odlaganja predmeta i roku za njegovo preuzimanje.

Vlasnici odnosno korisnici oduzetih predmeta mogu iste uz pisani zahtjev komunalnom redaru preuzeti u roku od 60 dana od dana oduzimanja, uz predočenje dokaza o njihovom vlasništvu, odnosno korištenju i podmirenju troškova premještanja i čuvanja.

Ako vlasnik, odnosno korisnik ne preuzme predmete u roku od 60 dana od dana njihovog oduzimanja, po proteku roka od 60 dana, oduzeti predmeti će se izložiti prodaji putem javnog nadmetanja, odnosno prodati neposrednom pogodbom ako javno nadmetanje u dva pokušaja ne uspije.

Iz postignute cijene javnim nadmetanjem odnosno ostvarene prodaje putem neposredne pogodbe namiriti će se troškovi postupka premještanja i čuvanja oduzetih predmeta, a eventualna razlika vratiti vlasniku, odnosno korisniku predmeta uz pismenu obavijesti komunalnog redara o pravu na povrat.

U slučaju ne preuzimanja novčane razlike u ostavljenom roku ili kada se vlasniku odnosno korisniku ne može dostaviti obavijest niti u dva pokušaja, kao i kada je vlasnik ili korisnik nepoznat, novčani iznos nakon podmirenja troškova postupka i čuvanja ostaje prihod proračuna Grada.

Članak 105.

Kada vlasnik na javnoj površini ostavi vozilo, laku teretnu prikolicu, kamp-prikolicu i drugo priključno vozilo, plovni objekt i olupinu plovnog objekta ili vozila koje se ne koristi u prometu ili koje je nevoznom stanju (zbog dotrajalosti, oštećeno u sudaru, neregistrirano, neispravno i slično), komunalni redar će izdati rješenje o uklanjanju istog s rokom izvršenja.

Ako vlasnik vozila ne postupi po rješenju komunalnog redara, vozilo će ukloniti komunalni redar putem treće osobe na trošak i rizik vlasnika vozila odnosno zbrinjavanjem kod ovlaštene osobe.

Uklonjeno vozilo iz prethodnog stavka ovog članka premjestiti će se na za to određeno odlagalište.

Ukoliko komunalni redar ne može utvrditi tko je vlasnik vozila iz stavka 1. ovog članka, ostavit će na vozilu pisanu obavijest i nalog vlasniku vozila da je dužan vozilo ukloniti s javne površine u roku od 5 dana od dana ostavljene obavijesti.

Ukoliko vlasnik vozila iz prethodnog stavka ovog članka ne postupi po pisanoj obavijesti odnosno po nalogu, komunalni redar će postupiti sukladno stavku 2. ovog članka na trošak Grada.

Komunalni redar dužan je pismeno obavijestiti vlasnika vozila, ukoliko mu je poznat, da vozilo u nevoznom stanju preuzme i podmiri troškove uklanjanja i čuvanja u roku od 8 dana od primitka obavijesti, a ako vlasnik nije poznat obavijest će istaknuti na oglasnoj ploči Grada.

Ukoliko vlasnik ne preuzme vozilo i ne plati troškove postupka premještanja i čuvanja u roku iz prethodnog stavka, vozilo u nevoznom stanju će se zbrinuti putem ovlaštene osobe.

Članak 106.

Karoserijska vozila, dijelovi karoserija i drugi ostavljeni predmeti na javnoj površini koje se po svojim osobinama smatraju glomaznim otpadom, smatrat će se napuštenom stvari i komunalni redar naložit će njihovo uklanjanje putem pravne ili fizičke osobe ovlaštene za skupljanje ili obrađivanje otpada.

V.2. Uklanjanje snijega i leda

Članak 107.

Snijeg i led uklanja se s javnih površina (kolnika, pješačkih staza, trgova i slično) i krovova zgrada uz javno prometne površine.

Snijeg se s javnih površina obavezno počinje uklanjati kada njegova visina dosegne 5 (pet) centimetara, a ako pada neprekidno, mora se uklanjati više puta.

Led sa javnih površina uklanja se čim nastane.

Snijeg i led s krovova građevina uz javne površine uklanja se čim postoji mogućnost da se odrone i ugroze sigurnost prometa.

Članak 108.

Snijeg i led s ulica, trgova, pješačkih staza, sajmišta, parkova, dječjih igrališta, drvoreda i drugih javnih površina u gradskom naselju kao i nerazvrstanih cesta na području Grada uklanja pružatelj komunalnih usluga sukladno Operativnom programu održavanja nerazvrstanih cesta u zimskom razdoblju.

Uklanjanje snijega i leda s kolnika dionica razvrstanih javnih cesta koje prolaze kroz područje Grada, dužne su organizirati i provoditi nadležne uprave za javne ceste sukladno posebnim propisima.

Obveznici iz stavka 1. i 2. ovog članka dužni su uklanjati snijeg i led na javnim površinama na način koji omogućava nesmetan promet tim površinama.

Čišćenje nogostupa do mostova, staza u parkovima, nogostupa uz groblja, javnih parkirališta i sl. obveza je pravnih i fizičkih osoba koje su zadužene za održavanje tih površina.

Javne površine uz drvorede ne smiju se posipati sa solju i drugim kemijskim sredstvima.

Članak 109.

Snijeg i led s pješačkih staza ispred obiteljskih kuća, stambenih i poslovnih zgrada koje se koriste dužni su uklanjati vlasnici i/ili korisnici građevine na način da se uklanjanjem snijega i posipanjem solju, pijeskom, piljevinom ili drugim materijalom kojim se izaziva topljenje leda, odnosno sprječava klizanje, osigura siguran ili nesmetan prolaz pješaka.

Obveznik iz st. 1. ovog članka je dužan posao čišćenja snijega obaviti najkasnije do 8 sati tekućeg dana, a obvezu posipavanja najkasnije do 10 sati tekućeg dana.

Po potrebi radnje iz st. 1 i 2. ovog članka moraju se obavljati više puta na dan da bi se osigurao siguran promet pješaka.

Članak 110.

Snijeg i led s pješačkih staza uz kioske, montažne objekte i druge pokretne naprave dužni su uklanjati vlasnici odnosno korisnici kioska i pokretnih naprava.

Snijeg i led s pješačkih staza, parkirališta, stepeništa, prolaza i prilaza poslovnim zgradama, sportskim objektima, javnim ustanovama i drugim objektima u općoj uporabi, te s drugih privatnih površina s javnim karakterom dužni su uklanjati pravne ili fizičke osobe koje su vlasnici i/ili korisnici tih objekata odnosno prostora.

Ako se u prizemlju zgrade nalazi poslovni prostor, snijeg i led s pješačke staze dužni su uklanjati vlasnici ili korisnici poslovnog prostora.

Prilikom čišćenja privatnih površina, zabranjeno je isti odlagati na javnu površinu.

Članak 111.

O uklanjanju snijega i leda s krovova zgrada u vlasništvu pravnih ili fizičkih osoba brinu vlasnici tih zgrada, a isti su dužni snijeg i led ukloniti s krovova ukoliko prijeti opasnost za sigurnost prolaznika na pješačkim stazama i drugim javnim površinama.

Vlasnici zgrada koje se nalaze neposredno uz javno prometnu površinu dužni su na krovu zgrade postaviti snjegobran kako bi se onemogućilo obrušavanje snijega i leda.

Članak 112.

Pravna ili fizička osoba koja uklanja snijeg i led s javno-prometne površine, dužna je svakodnevno obavještavati nadležni upravni odjel Grada o stanju na javno-prometnim i drugim površinama i o izvršenim radovima.

Članak 113.

Pravna ili fizička osoba koja brine o uklanjanju snijega i leda s javno-prometne površine dužna je osigurati da se materijal kojim je posipana javno-prometna površina ukloni do prestanka rada zimske službe.

VI. MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA

Članak 114.

Nadzor nad provedbom komunalnog reda propisanog ovom odlukom provodi komunalno redarstvo nadležnog upravnog tijela Grada Svete Nedelje.

Poslove komunalnog redarstva obavljaju komunalni redari.

Komunalni redari poslove nadzora obavljaju sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo i posebnim propisima.

Komunalni redari pri obavljanju svoje dužnosti nosi službenu odoru i ima službenu iskaznicu.

Izgled službene odore te izgled i sadržaj službene iskaznice komunalnog redara propisuje Gradsko vijeće odlukom.

Članak 115.

U obavljanju nadzora komunalni je redar ovlašten:

1. zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i sl.) na temelju kojih može utvrditi identitet stranke odnosno zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
2. uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora
3. zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru
4. prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.)
5. obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora,

U provedbi nadzora nad provedbom odluke o komunalnom redu komunalni redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i pravnim osobama mjere za održavanje komunalnog reda propisane odlukom o komunalnom redu odnosno druge mjere propisane zakonom.

Optužni prijedlog za prekršaj koji u nadzoru utvrdi komunalni redar podnosi upravno tijelo.

Komunalni redar je u svom radu dužan postupati i sukladno ostalima Odlukama Grada po kojima je isti sukladno posebnim propisima u obvezi postupati.

Komunalni redar je u svom radu dužan postupati i sukladno Zakonu o građevinskoj inspekciji u dijelu koji se odnosi na komunalno redarstvo.

Ako komunalni redar u svom radu utvrdi da nije nadležan za poduzimanje mjera iz stavka 1. ovog članka dužan je bez odgode obavijestiti nadležne inspekcije, odnosno druga nadležna tijela.

Članak 116.

Mjere za održavanje komunalnog reda propisane ovom odlukom komunalni redar naređuje rješenjem osobi koja je povrijedila odluku odnosno osobi koja je obvezna otkloniti utvrđenu povredu.

Ako se osoba iz stavka 1. ovog članka ne može utvrditi, rješenje se donosi protiv nepoznate osobe.

Ako komunalni redar utvrdi povredu propisa čije izvršenje je ovlašten nadzirati, može donijeti rješenje i bez saslušanja stranke.

Članak 117.

Javnopravna tijela te pravne i fizičke osobe obvezne su komunalnom redaru, bez naknade za rad i troškove, u roku koji im odredi, omogućiti provedbu nadzora (po potrebi omogućiti pristup do prostorija objekta, naprava i uređaja, dati osobne podatke te pružiti druge potrebne informacije) i osigurati uvjete za neometan rad u okviru njegovih ovlaštenja.

Upravno tijelo Grada nadležno za poslove komunalnog redarstva ovlašteno je zatražiti pomoć policije ako se prilikom izvršenja rješenja pruži otpor ili se otpor osnovano očekuje.

Članak 118.

Ukoliko komunalni redar utvrdi povredu propisa čije izvršenje je ovlašten nadzirati, obvezan je po službenoj dužnosti pokrenuti upravni postupak i rješenjem narediti odgovarajuće mjere za provođenje komunalnog reda u skladu s odredbama ove Odluke i posebnim propisima.

Kada komunalni redar utvrdi da nije povrijeđen propis čije izvršenje je ovlašten nadzirati pa stoga nema uvjeta za pokretanje upravnog postupka, pisanim putem će o tome obavijestiti poznatog prijavitelja u roku od osam dana od dana utvrđenja činjeničnog stanja.

Članak 119.

Ako je stranka izvršila obvezu iz rješenja o izvršenju komunalnog redara ili je zbog drugog razloga prestala obveza izvršenja tog rješenja, komunalni redar po službenoj dužnosti donosi rješenje o obustavi postupka izvršenja rješenja

Članak 120.

Kada se utvrdi da je počinjen prekršaj propisan ovom odlukom, komunalni redar izdat će obvezni prekršajni nalog počinitelju prekršaja, sukladno Prekršajnom zakonu..

Protiv obveznog prekršajnog naloga komunalnog redara može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana primitka naloga, koja ne odgađa njegovo izvršenje.

Članak 121.

Protiv rješenja komunalnog redara može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Žalba izjavljena protiv rješenja ne odgađa izvršenje tog rješenja.

VII. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 122.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba, novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi, novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja počini slijedeći prekršaj:

- ako ne istakne odgovarajuću natpisnu ploču o obavljanju profesionalne djelatnosti te istu ne ukloni nakon prestanka obavljanja djelatnosti ili iseljenja (članak 5. stavak 6.)
- ako ne označi zgradu kućnim brojem (članak 8.)
- ako ne uređuje izloge na način propisan ovom odlukom (članak 16. stavak 1.)
- ako u izlogu drži ambalažu ili skladišti robu ili robu izlaže izvan izloga odnosno poslovnog prostora (članak 16. stavak 2.)
- ako na odgovarajući način ne prekrije izlog poslovnog prostora koji se ne koristi (članak 17. stavak 1.)
- ako ne održava i uređuje dvorišta, vrtove, voćnjake, vinograde, livade kao i ostala neizgrađena zemljišta vidljiva s javne površine (članak 19. stavak 1.)
- ako ne oreže zelenilo koje prelaze na javnu površinu na način da ometa prolaz i sigurnost u prometu i ne ukloni lišće, cvjetove, plodove i grane koje padnu na javnu površinu (članak 19. stavak 3.)
- ako ne pokosi travu na javnoj površini uz njihovu ogradu (članak 19. stavak 5.)
- ako skladišti ambalažu protivno odredbama ove Odluke (članak 21. stavak 2.)
- ako zaštitne naprave i druge uređaje na zgradama postavlja protivno odredbama ove Odluke (članak 24.)
- ako na pročelje zgrade postavlja oznaku tvrtke protivno ovoj odluci (članak 26.)
- ako na pročelje zgrade postavlja natpise ili druge oznake podatke o poslovnom subjektu i vrsti djelatnosti protivno ovoj odluci (članak 27.)
- ako ne ukloni oznaku ili natpis tvrtke u roku i na način propisan ovom odlukom (članak 28.)
- ako plakate, oglase, smrtovnice i slične objave postavlja protivno odredbama ove odluke ili iste ne ukloni nakon prestanka manifestacije ili događaja (članak 30.)
- ako jarbole ne održava uredno i u ispravnom stanju (članak 41. stavak 2.)
- ako postavlja podest protivno odredbama ove Odluke (članak 51.)
- ako elemente za uređenje terasa postavlja protivno odredbama ove odluke (članak 52.)
- ako postavlja suncobrane protivno odredbama ove odluke (članak 53.)
- ako ograde za terase postavlja protivno odredbama ove odluke (članak 55.)
- ako komunalne objekte, uređaje i druge objekte u javnoj uporabi postavlja bez rješenja nadležnog upravnog odjela (članak 60.)
- ako postavlja javnu rasvjetu protivno odredbama ove odluke (članak 62. stavak 1.)
- ako javne satove postavlja protivno odredbama ove odluke (članak 63.)
- ako gradi i postavlja vodoskoke, fontane, javne zdence i druge slične objekte protivno odredbama ove odluke (članak 64. stavak 1.)
- ako se kupa ili vadi novac bačen u vodoskoke i fontane (članak 64. stavak 3.)
- ako javne zahode ne održava u urednom, čistom i u ispravnom stanju (članak 65.)
- ako ne održava javne telefonske govornice i poštanske sandučice (članak 66.)
- ako postavlja, premješta ili uklanja spomenike na javnim površinama bez rješenja nadležnog upravnog odjela (članak 68.)
- ako ne održava urednim i čistim rekreacijske i druge površine te opremu na njima (članak 71. stavak 1.)
- ako autobusna stajališta i ugibaldišta postavlja protivno odredbama ove odluke ili ista ne održava (članak 73. stavak 2.)
- ako na prostorima tržnice obavlja promet proizvodima protivno odredbama ove odluke (članak 74. stavak 1.)
- ako ne održava tržnicu te ne osigura ispravnost i čistoću opreme (članak 74. stavak 2.)
- ako prodajno mjesto tijekom rada ne održava čistim, a opremu u urednom i funkcionalnom stanju (članak 74. stavak 4.)
- ako ne održava groblje sukladno odredbama ove odluke (članak 75.)

- ako za utovar i istovar robe ili materijala koristi javnu površinu protivno odredbama ove odluke (članak 80.)
- ako propisano ne označi horizontalnom i vertikalnom signalizacijom javno parkiralište (članak 88. stavak 1.)
- ako javno parkiralište koristi protivno njegovoj namjeni (članak 88. stavak 2.)
- javne površine za koje je nadležan ne održava i čisti (članak 92. stavak 1.)
- ako ne čisti i održava jarke i prijelaze uz svoje zemljište (članak 97.)
- ako javne zelene površine ne održava urednim i čistim (članak 101. stavak 1.)
- ako ne provodi asanacijsko-sanitacijske mjere sukladno godišnjem Programu mjera radi uklanjanja uvjeta u okolišu koji pogoduju razvoju i razmnožavanju patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca i glodavaca čije je suzbijanje od javnozdravstvene važnosti za Republiku Hrvatsku (članak 102. stavak 4.)
- ako ne ukloni snijeg i led s javnih površina (članak 108.)
- ako ne ukloni snijeg i led s pješačkih staza ispred nekretnine koje je vlasnik ili korisnik (109.)
- ako ne ukloni snijeg i led s pješačkih staza uz kioske, montažne objekte i druge pokretne naprave (članak 110. stavak 1.)
- ako ne ukloni snijeg i led s pješačkih staza, parkirališta, stepeništa, prolaza i prilaza poslovnim zgradama, sportskim objektima, javnim ustanovama i drugim objektima u općoj uporabi, te s drugih privatnih površina s javnim karakterom (članak 110. stavak 2.)
- ako ne očiste snijeg i led ispred poslovnog prostora u prizemlju zgrade kojeg koriste (članak 110. stavak 3.)
- ako prilikom čišćenja privatne površine odlaže snijeg i led na javnu površinu (članak 110. članak 4.)
- ako ne ukloni s krova snijeg i led ukoliko prijeti opasnost za sigurnost prolaznika na pješačkim stazama i drugim javnim površinama (članak 111. stavak 1.).

Članak 123.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 do 5.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba, novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 2.000,00 kn kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi, novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 3.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja počini slijedeći prekršaj:

- ako ne brine o čistoći te urednom i estetskom vanjskom izgledu zgrade ili objekata u javnoj uporabi (članak 4.)
- ako oštećuje i uništava te neovlašteno skida i mijenja natpisne ploče i pločice s kućnim brojem (članak 9.)
- ako ne obnovi i održava vanjske dijelove zgrade tako da se obnovljeni dijelovi zgrade uklapaju u cjeloviti izgled zgrade (članak 11.)
- ako ne brine o urednom izgledu i čistoći vanjskih dijelova zgrada (članak 15.)
- ako prodaje i izlaže robu izvan prodavaonica bez odobrenja nadležnog upravnog tijela (članak 16. stavak 3.)
- ako ne ukloni oštećenje izloga (članak 17. stavak 2.)
- ako dvorište i okućnicu ne uredi zelenilom u skladu s projektnom dokumentacijom (članak 19 stavak 2.)
- ako ne ukloni stablo koje predstavlja opasnost od rušenja na javnu površinu (članak 19. stavak. 4.)
- ako redovito ne uništava i iskorijenjuje ambroziju i ostale korove prije cvatnje (članak 19. stavak. 6.)

- ako gradi i uređuje ograde i potporne zidove protivno odredbama ove Odluke (članak 20. stavak 1.)
- ako gradi i uređuje ograde i potporne zidove na način da ometaju sigurnost prolaznika i ne očisti javnu površinu od ostataka nastalih orezivanjem ukrasne živice (članak 20. stavak 3.)
- ako na nekretninama koje su vidljive s javne površine skladišti ili odlaže glomazni otpad, rabljene automobile, razni materijal kao što je građevinski materijal, drva za ogrjev, ugljen, otpadno drvo, željezo, lim i sl. (članak 21. stavak 1.)
- ako koristiti nekretnine protivno njihovoj namjeni, bez odgovarajućih dozvola i projektne dokumentacije te na način kojim bi se narušio izgled naselja i krajolika (članak 21. stavak 3.)
- ako drži domaće životinje protivno odredbama ove Odluke (članak 22. stavak 1.)
- drži domaće životinje ili gradi nastambe za držanje istih na neizgrađenim česticama unutar naselja (članak 22. stavak 2.)
- ako pali otpad ili biljne ostatke protivno odredbama ove Odluke (članak 23.)
- ako na javne površine postavlja tende, reklame i sl. te gradi građevine protivno odredbama ove odluke (članak 29.)
- ako plakate postavlja na mjestima gdje to nije dozvoljeno (članak 31.)
- ako istaknute plakate uništava ili lijepiti plakate preko već istaknutih plakata (članak 32.)
- ako postavlja reklame i reklamne panoje na javne površine ili površine uz javno prometne površine bez odgovarajućeg rješenje nadležnog tijela (članak 34.)
- ako postavlja reklame i reklamne panoje na javne površine ili površine uz javno prometne površine protivno odredbama ove Odluke (članak 35.)
- ako postavlja reklame i reklamne panoje na površine na kojima isto nije dozvoljeno (članak 36.)
- ako postavlja reklame i reklamne panoje u zonu raskrižja protivno ovoj odluci (člana 37.)
- ako prilikom postavljanja reklame i reklamnog panoa ne poštuje razmak između istih (člana 38. stavak 1.)
- ako postavlja više reklama i reklamnih panoa u nizu protivno odredbama ove Odluke (člana 38. stavak 2.)
- ako jarbole postavlja protivno odredbama ove Odluke (članak 40.)
- ako jarbole postavlja na način da predstavljaju opasnost za ljude i njihovu imovinu (članak 41. stavak 1.)
- ako kioske i pokretne naprave ne drže u urednom i ispravnom stanju ili ne održavaju urednim prostor oko kioska ili pokretne naprave (članak 46. stavak 1.)
- ako nakon prestanka obavljanja djelatnosti u kiosku ili pokretnoj napravi ne dovedu javnu površinu u prvobitno stanje (članak 46. stavak 2.)
- ako postavlja tende protivno odredbama ove odluke (članak 54.)
- ako uređuje javne površine i površine uz poslovne i stambene zgrade protivno odredbama ove odluke (članak 57.)
- ako komunalne objekte, uređaje i druge objekte u javnoj uporabi postavlja i održava protivno odredbama ove odluke (članak 59.)
- ako redovito ne održava javnu rasvjetu u stanju funkcionalne sposobnosti (članak 60. stavak 2.)
- ako postavlja kamere protivno odredbama ove odluke (članak 70.)
- ako nakon završetka radova ne vrati zauzetu površinu u prvobitno stanje (članak 78.)
- ako vlasnik ili korisnik parkirališta, isto ne održava u čistom i urednom stanju (članak 88. stavak 3.)
- ako ne očisti javnu površinu koju je onečistio (članak 92. stavak 3.)

- ako ne drži čistim i urednim javne površine oko trgovina, ugostiteljskih objekata, kioska, privremenih objekata, površine oko sportskih i zabavnih terena, autobusnih stajališta, skladišta i proizvodnih pogona gdje se obavlja poslovna ili druga djelatnost (članak 94.)
- ako ne isprazni sabirnu jamu te time prouzroči onečišćenje okoline (članak 98. stavak 3.)
- ako vozilom koje sudjeluje u javnom prometu onečišćuju javne površine (članak 100.)
- ako postavlja ili ne ukloni predmete koje je postavio na javnu i drugu površinu, na zgrade ili objekte suprotno odredbama ove odluke (članak 103.)
- ako ne postave snjegobran na krov zgrade koja se nalazi neposredno uz javnoprometnu površinu (članak 111. stavak 2.)

Članak 124.

Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 do 10.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba, novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 3.000,00 kn kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi, novčanom kaznom u iznosu od 3.000,00 do 8.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 3.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja počini slijedeći prekršaj:

- ako ne vodi brigu o zgradama i njihovim vanjskim dijelovima (članak 10.)
- ako izvodi građevinske radove na vanjskim dijelovima zgrada ili koristi njihove vanjske dijelove na način da se narušava estetski i cjeloviti izgled zgrade (članak 12.)
- ako ne otkloniti oštećenja vanjskih dijelova zgrade na način propisan ovom Odlukom (članak 13.)
- ako oštećuje prlja, uništava i nagrđuje pročelja zgrada (članak 14.)
- ako uništava i nagrđuje izloge (članak 17. stavak 3.)
- ako ne ukloni napuštenu ruševnu građevinu odnosno istu ne ogradi odgovarajućom ogradom (članak 18.)
- ako izvodi ograde protivno odredbama ove Odluke (članak 20. stavak 2.)
- ako teren oko zgrade, potporne zidove, terase i sl. izvodi tako da narušava izgled naselja i krajolika odnosno ako mijenja konfiguraciju terena bez odgovarajuće projektne dokumentacije (članak 20. stavak 4.)
- ako na poljoprivrednom zemljištu izvodi čvrstu zidanu ili betonsku ogradu (članak 20 stavak 5.)
- ako na nekretninama unutar naselja gradi građevine za uzgoj i čuvanje pasa protivno odredbama ove Odluke (članak 22. stavak 3.)
- ako postavlja reklame i reklamne panoe na zgradama protivno odredbama ove Odluke (članak 25.)
- ako bez rješenja nadležnog tijela postavlja reklame i reklamne panoe protivno odredbama ove odluke (članak 39.)
- ako kioske i pokretne naprave postavlja protivno odredbama ove odluke (članak 43.)
- ako kioske postavlja na način da ometa funkcioniranje okolnog prostora (članak 45. stavak 1.)
- ako na javnu površinu postavlja predmete koji ne zadovoljavaju kvalitetom i izgledom te nisu u skladu s izgledom okoline (članak 45. stavak 2.)
- ako postavi terasu na način da ometa korištenje okolnog prostora ili susjednih poslovnih i drugih prostora (članak 50.)
- ako postavlja privremene građevine protivno odredbama ove Odluke (članak 56.)
- ako za održavanje sajma, državnih, vjerskih te drugih manifestacija kao i sportskih te drugih priredaba koristi javnu površinu bez odobrenja nadležnog upravnog odjela te istu ne uredi nakon prestanka korištenja (članak 58.)
- ako koristi uređaje javne rasvjete za postavljanje predmeta čija je svrha isticanje reklamnih poruka bez rješenja nadležnog upravnog odjela (članak 62. stavak 3.)

- ako oštećuje objekte, uređaje i opremu javne rasvjete (članak 62. stavak 4.)
- ako neovlašteno koristi hidrante (članak 67.)
- ako oštećuje spomenik, skulpturu, spomen ploču ili neko drugo sakralno obilježje (članak 69.)
- ako rekreacijske površine, dječja i sportska igrališta i drugi objekti za javne potrebe i aktivnosti koristi protivno njihovoj namjeni (članak 71. stavak 3.)
- ako po nadstrešnicama lijepiti plakate, šara ili ih na drugi način nagrđuje i oštećuje (članak 73. stavak 3.)
- ako prodaje robu na otvorenom protivno odredbama ove odluke ili bez odobrenja nadležnog upravnog tijela (članak 74. stavak 3.)
- ako javne površine koristi za istovar, smještaj i utovar građevinskog materijala, podizanje skela i sličnih poslova, koji služe građevinskoj svrsi i bez odobrenja nadležnog upravnog odjela (članak 76.)
- ako izvodi radove na javnim površinama protivno odredbama ove odluke (članak 77.)
- ako koristi javno-prometnu površinu za istovar ogrjevnog materijala, te za piljenje i cijepanje drva protivno odredbi ove odluke (članak 79.)
- ako javno-prometne i zelene površine koristi za parkiranje i zadržavanje teretnih vozila, istovar, smještaj ili utovar robe (članak 81.)
- ako izvodi radove prekopa ili bušenja javnih površina bez odobrenja nadležnog upravnog odjela (članak 82.)
- ako izvodi radove prekopa ili bušenja javnih površina protivno odredbama ove odluke (članak 83.)
- ako nakon izvođenja radova prekopa ili bušenja ne dovede javnu površinu u prvobitno stanje (članak 84.)
- ako prilikom izvođenja hitne intervencije ne poduzme sve potrebne mjere sigurnosti (članak 85.)
- ako vlasnik ili korisnik sportskih ili rekreacijskih objekata, zabavnih parkova ili igrališta, organizator javnih skupova, javnih priredaba i korisnik javnih površina na kojima su postavljeni privremeni objekti (kiosci i slično) ne čiste javne površine koje služe kao pristup tim objektima ili za postavljanje objekata odnosno ako iste ne očisti odmah po završetku događanja (članak 93.)
- ako na bilo koji način onečišćuje, oštećuje ili ometa nesmetano korištenje javne površine (članak 95.)
- ako na javno-prometne površine, u putne jarke, kanale oborinske odvodnje te druge javne i zelene površine ispušta otpadne vode, sanitarne vode i gnojnice (članak 96.)
- ako ispušta sanitarno fekalne vode u odvodne jarke i kanale za odvodnju oborinskih voda (članak 98. stavak 1.)
- ako sanitarno fekalne otpadne vode ispušta na otvorene površine ili iste upotrebljava za gnojenje vrtova, poljoprivrednih površina i drugih zelenih površina odnosno ako ne prazni redovito sabirnu jamu (članak 98. stavak 2.)
- ako vrši odvoz fekalija protivno odredbama ove odluke (članak 99.)
- ako na javnim zelenim površinama obavlja radove protivno odredbama ove Odluke (članak 101. stavak 2.)
- ako postupa s javnim zelenim površinama protivno odredbama ove odluke (članak 101. stavak 3.)
- ako zagađuje ili baca otpad i otpadne tvari u jezera, rijeke, potoke i na ostale površine (članak 102. stavak 1.)
- ako vrši sječu šuma bez odobrenja nadležnog tijela Hrvatskih šuma (članak. 102. stavak 2.)
- ako sa zaštićenim objektom prirode postupa protivno propisima o zaštiti prirode (članak 102. stavak 3.)

- ako na javnoj površini ostavi vozilo, laku teretnu prikolicu, kamp-prikolicu i drugo priključno vozilo, plovni objekt i olupinu plovnog objekta ili olupinu plovnog objekta ili vozila koje se ne koristi ili koje je u nevoznom stanju (članak 105.)
- ako na javnoj površini ostavi karoseriju vozila, dijelove karoserija i druge predmete koji se po svojim osobinama smatraju glomaznim otpadom (članak 106.)

Članak 125.

Za odlaganje otpada na javne, javne zelene i ostale površine, novčane kazne su propisane posebnom odlukom Gradskog vijeća Grada Svete Nedelje kojom se uređuje provedba mjera za sprječavanja nepropisnog odbacivanja otpada i mjerem za njegovo ukljanjanje.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 126.

Svi postupci vezani uz primjenu Odluke o komunalnom redu (*Glasnik Grada Svete Nedelje* br. 10/08), započeti do dana stupanja na snagu ove Odluke, završiti će se prema odredbama te Odluke.

Članak 127.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o komunalnom redu (*Glasnik Grada Svete Nedelje* br. 10/08) i Odluka o uvjetima za postavljanje reklamnih panoa i predmeta (*Glasnik Grada Svete Nedelje* br. 3/09).

Članak 128.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Svete Nedelje.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
/Matej Vrdoljak, struc.spec.ing.techn.inf./