

**Z A P I S N I K**  
**s 5. redovne sjednice Gradskog vijeća Grada Svete Nedelje**  
**održane 17. prosinca 2025. godine**  
**u gradskoj vijećnici**  
**Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5**

**Nazočni na sjednici:**

Dario Zurovec - gradonačelnik

Mario Pšeničnjak - zamjenik gradonačelnika

Mirela Grgić - pročelnica UO za opće poslove, lokalnu i mjesnu samoupravu, društvene djelatnosti i nabavu

Biserka Delač - pročelnica UO za financije, računovodstvo i javne prihode

Roberta Ciglar - pročelnica UO za gospodarstvo, EU projekte, komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove

Lucija Savanović - viša stručna suradnica za odnose s javnošću i protokol - glasnogovornica

Anja Blažina Boljević - savjetnica za odnose s javnošću i protokol - glasnogovornica

Miroslav Dubić - stručni suradnik za informatičku podršku

**Nazočni članovi Gradskog vijeća:**

Matej Vrdoljak, Monika Posavec, Tomislav Petravić, Marinko Bungić, Mirela Slamar, Ivan Tolić, Zdenko Tubikanec, Diana Gašparević, Stjepan Keleković, Ana Bolšec, Martin Obradović, Zrinko Čustonja, Dražen Posavac

**Odsutni članovi Gradskog vijeća:**

Ivana Juričić, opravdala

Sanja Mužinić-Čujić, opravdala

**Ostali nazočni:**

Marija Market, vijećnica Županijske skupštine Zagrebačke županije

Ivana Bundavica, novinarka, Radio Sveta Nedelja

Matija Škalić, snimatelj, Radio Sveta Nedelja

Nika Rajaković, novinarka, TV Zapad

Vedran Mendek, novinar, TV Zapad

Dalibor Jakopec, direktor društva Svenkom d.o.o.

Renata Vlahović, direktorica Turističke zajednice Grada Svete Nedelje

Suzana Dragoša, Mjesni odbor Sveta Nedelja-Svetonedeljski Breg

Josip Vrdoljak, Mjesni odbor Brezje

Vjekoslav Prelec, Mjesni odbor Strmec

Katarina Račić, Mjesni odbor Rakitje

**Zapisničarka:**

Lucija Cesnik

Sjednica je započela s radom u 17,34 h.

Pozdravljajući sve nazočne te konstatirajući da sjednici prisustvuje 13 od 15 vijećnika, istu je otvorio predsjednik Matej Vrdoljak te predložio sljedeći

## DNEVNI RED

0. Verifikacija Zapisnika s 4. sjednice Gradskog vijeća Grada Svete Nedelje održane 19.11.2025. godine
1. Prijedlog Odluke o donošenju Plana upravljanja destinacijom Grada Svete Nedelje 2025.-2029.
2. Prijedlog Odluke o osnivanju Savjeta mladih Grada Svete Nedelje
3. Prijedlog Odluke o pokretanju postupka biranja članova Savjeta mladih Grada Svete Nedelje
4. Prijedlog Odluke o 3. izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Svete Nedelje
5. Prijedlog Odluke o 2. izmjenama i dopunama Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Svete Nedelje
6. Prijedlog Izmjena i dopuna Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje 2024.-2026.
7. Prijedlog Plana davanja koncesija za 2026. godinu
8. Prijedlog Odluke o visini naknade za korištenje površina javne namjene u vlasništvu Grada Svete Nedelje
9. Prijedlog Odluke o sprječavanju odbacivanja otpada na području Grada Svete Nedelje
10. Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata poslovanja Grada Svete Nedelje za 2024. godinu
11. Podnošenje Izvještaja o korištenju sredstava proračunske zalihe za razdoblje srpanj-rujan 2025. i donošenje zaključka o prihvaćanju istog

Primjedbi na Dnevni red nije bilo te je isti nakon provedenog glasanja prihvaćen jednoglasno s 13 glasova „za“.

### AKTUALNI SAT

**Dražen Posavac:** U kojem je stadiju uređenje dvorca u Kerestincu? Kad je rok za završetak radova te kakva je namjena navedenog dvorca, koje udruge će koristiti dvorac i u koje svrhe? Molim vas malo više informacija oko izrade projekta za izgradnju sportskog kampa, kako je isti zamišljen? Kako će isti izgledati, za koju namjenu će biti prilagođen i koji klubovi će koristiti navedeni kompleks? I za kraj ću još jednom pitati, ako ste tako jako sigurni u svoju odluku da se napravi, kako vi kažete „reda“ u sportu, točnije trenutno u nogometu, nije mi jasno zašto imate toliko potrebu komentirati stvari na *Facebooku*? Kao gradonačelnik ste tu da slušate komentare svojih građana, onih koji su vas izabrali i koji nisu. Nekad su to dobri komentari, nekad loši, ovisno o odlukama koje donesete. Mislim da su odluke za nogometne klubove ishitrene pa su i takve reakcije. Moj je savjet da se politika vodi gdje joj je mjesto, a to je ovdje na Gradskom vijeću, a ne na društvenim mrežama.

**Dario Zurovec:** Ovo su dobra pitanja, samo što će odgovori biti nešto duži pa mi nemojte zamjeriti ako ću ići nešto detaljnije nego inače. Što se tiče samog uređenja dvorca, bili smo objavili i poznato je i široj javnosti, ali vjerujem i cijelom gradu da smo konstrukcijsku obnovu priveli uspješno do kraja, drugim riječima, dvorac je protupotresno i statički kompletno osiguran. Naime, uz karbonska vlakna, uz armirani beton na istočnom krilu koji je vezan za dio koji je nekada izgorio za vrijeme kad je još i vojska bila u dvorcu, dvorac je statički kompletno osiguran i sada se u principu ide sa cjelovitom obnovom dvorca. Krenut ću od sjeverozapadne

kule i zapadnog dijela. Zapadni dio je vezan za strogu konzervatorsku zaštitu, trenutno se rade radovi na podnom grijanju i radi se dio koji je vezan za rasvjetu i za obnovu prozora i u principu cijele stolarije koja mora biti drvena, prema mišljenju konzervatora. Obnavlja se također i kula s jednom jedinstvenom tehnikom koja je dosta egzotična, s obzirom da se radi o štuko mramoru i taj dio tehnike je dosta jedinstven. U razgovoru s konzervatorima, oni su sami rekli da je prisutna u nekim zgradama u Zagrebu tehnika iz 20. stoljeća, a mi tu pokušavamo rekonstruirati tehniku iz 19. stoljeća po čemu ćemo biti jedinstveni. To je dosta skupo i zahtjevno i to će naravno i trajati. Jedna prostorija traje po nekoliko tjedana, restauratori dosta intenzivno rade i sve se radi uz strogi nadzor konzervatora. Što se tiče samoga dvorca, ono što je nama obavezno da do 30.06. sljedeće godine on mora biti energetski kompletno završen. On je već sada kompletno energetski završen, a u međuvremenu smo tražili od Ministarstva kulture dopuštenje da sredstva koja smo dobili iz europskih fondova, s obzirom da ništa ne radimo na svoju ruku, da iskoristimo za uređenje okoliša. Imamo jedan lijepi projekt uređenja šetnice, drvoreda, rasvjete i da možemo obnoviti most. Most je statički kompletno loš. Imali smo jednu zanimljivu situaciju kada je bager otkopao oko samih stupova pa su se zmijske razbježale, to je prekrasan prizor, to da ste vidjeli uživo, pomalo jezivo. Što se tiče samoga mosta, tu će obnova biti dosta zahtjevnija, tako da će do 30.06. biti sigurno vezano za energetsku obnovu plus još dio koji će se vezati za finije radove, pogotovo oko dvorišta. U paraleli ćemo probati napraviti i rušenje južne zgrade koja nije pod konzervatorskom zaštitom i koja se realno sama već raspada. Što se tiče same namjene, namjena će biti prvenstveno kulturna. Unutra će se nalaziti glazbena škola, već smo u nekoliko navrata napisali i objavili, ali nije zgoroga ponoviti, u suradnji s Glazbenom školom Ferdo Livadić iz Samobora koja je jedna jako dobra škola iz Samobora i drago mi je da su se odlučili za suradnju s nama pa će jedan područni dio osnovne Glazbene škole biti u samome dvorcu, jedan dio knjižnice i nekoliko kongresnih dvorana, točnije jedna bi se koristila kao atelje, s obzirom da ima stup na sredini, druga je otvorena pa ste ju mogli gledati i doživjeti susret klapa prije nekoliko godina. Što se tiče ostalih prostorija, bilo je upita oko potkrovlja, ali to ćemo vidjeti kasnije sa samim konzervatorima u kojem smjeru možemo to iskoristiti. Još ću nekoliko informacija objaviti narednih dana, s obzirom da se radi o zaista o sveobuhvatnoj i vrlo složenoj obnovi i praktički svaki dan imamo nešto novo za objaviti i napraviti. Što se tiče samoga sportskog kampa, ono što je predviđeno su četiri terena, jedan teren je malo veći i tri pomoćna, sada smo trenutno u razmatranju da li da idemo s umjetnom travom ili s prirodnom. Veći teren znači pravi nogometni, istih dimenzija kao nogometno igralište NK Dinamo Zagreb. Od naših šest klubova na području grada, neki nemaju takve terene, recimo NK Novaki imaju teren koji nije po dužini dovoljno dugačak, u Brezju koji se trenutno koristi kao više u jednu ruku, neću reći pomoćni, ali za mlađe kategorije, on je malo preuzak. Gleda se na nekoliko terena koji bi bili Dinamovih dimenzija, plus izgradnja manjeg stadiona, nikakve megalomanije, za sada 15-20 tisuća ljudi. Prvo i osnovno to nam ne treba, a drugo mislim da si to nitko ne može priuštiti osim eventualno Grada Zagreba ili većih gradova poput Rijeke, Osijeka ili Splita, tako da to je onaj pogled na koji mi gledamo uz naravno popratne sadržaje poput rehabilitacijskih ambulanti, teretana, pomoćnih prostorija koje inače idu uz sami sportski centar. Ono što bih rekao vezano uz sami nogomet, poštujem sugestiju da ne komentiram, ne odgovaram i ostalo. Ponekad je naravno teško ne odgovoriti, pogotovo jer ima ekstremno bezobraznih komentara i poruka koje dobivam. Ništa neobično niti ništa novo. Mislim da po tom pitanju treba biti odgovoran prema javnom novcu. Što se tiče samog nogometa, već nekih dvadesetak godina, kao što sam govorio na prethodnom vijeću, slušamo o tim pričama oko nogometa, puno je tu filozofije, puno je tu nekonkretnih poteza, uvijek se govori da se treba nešto pomaknuti, promijeniti i onda kad smo krenuli mijenjati, naravno da je svaka promjena

određeni stres i naravno da uvijek postoje ljudi koji su nezadovoljni. Vodili smo se sa brojkama, financijama, provjerili smo kako stoji stanje u Gradu Zagrebu koji nam je susjedni i na kraju, odlučili smo poštovati strategiju sporta čiji je suautor jedan od naših vijećnika, gospodin Čustonja. Mislim da je napravljeno dobro, u čestom smo kontaktu baš vizavi sporta i mislim da nije napravljeno grešaka, možda ne ni greške nego krivi koraci za neke stvari. Ali na kraju, šest klubova na 20 tisuća stanovnika je previše jer klubovi sami nemaju dovoljno djece. Gledao sam čak i podatke putem *COMETA*, neki klubovi imaju po tridesetak djece i 16 ih je iz Grada Svete Nedelje. Ako imate u cijelom klubu 16 djece iz Svete Nedelje, to baš i nije neki lijepi pokazatelj da ljudi imaju popunjene kategorije. Ako imamo dovoljno djece za jedan ili dva kluba, mislim da je tu jedino logično rješenje. Kome pravo, kome krivo, na kraju krajeva, treba gledati da taj razvoj djece bude kako treba, da treninzi budu normalni, a ne da imamo klubove koji troše jako puno na režije, potrošimo vode za 20 tisuća eura tijekom ljeta, a da poanta bude takva ili da rezultat bude konačan takav da opet klinci završe u birtijama ili da ne znaju trčati ili završe s ozljedama. To je konačni cilj da imamo normalan razvoj sporta. Vi ste se dotaknuli nogometa, ima tu i drugih sportova kojih se isto tako trebamo dotaknuti jer smo imali pozive i iz drugih klubova. Mislim da ćemo tu trebat napraviti malo širi red u Sportskoj zajednici, mislim da ćemo se svi skupa složiti da je to prijeko potrebno. Razumijem ako postoji određeno nezadovoljstvo s time, ali otvoren sam za raspravu pa možemo i kasnije o toj temi i siguran sam da će biti još pitanja.

**Ivan Tolić:** Izuzetno mi je drago da je Županijska uprava za ceste počela rješavati svoje prometnice na području našeg grada. Evo, nakon Brezja i užeg dijela centra Svete Nedelje riješeni su Novaki. Konkretno me zanima za Bestovje, točnije Dr. Franje Tuđmana od križanja Stare ceste kod San Antonija do semafora u Bestovju kod Tommyja, cesta je izuzetno loša. Tu je još jedino na području našeg grada ostalo čari stare Betonke pa da li će se to u budućem razdoblju rješavati i okvirno kad?

**Dario Zurovec:** Na cijeloj Betonki, taj dio je još jedini ostao neriješen. Prvo treba riješiti rotor koji je na samom tom križanju Stare ceste i popularno Betonke. Ono što imamo sada u planu sa Županijskom upravom za ceste je riješiti drugi sloj asfalta na Malogoričkoj cesti, to je jedan zaostatak star otprilike šest godina. Nakon izvedbe kanalizacije, nakon što je ta kanalizacija „gradila svoje“, u principu teren može i malo nasjest, mislim da ćemo to prvo rješavati jer na ovom potezu baš između Tommyja i Stare ceste još po jednoj strani fali dio kanalizacije pa ćemo probati to prije izvesti. Iako to ide uz samu prometnicu, ne bismo voljeli imati nekakve dodatne prekope kasnije, pa ćemo to ne sad odmah iduće godine, ali mislim da ćemo kroz 2027. uspjeti zaokružiti sa Županijskom upravom za ceste. Kao što ste mogli vidjeti, pojačana je suradnja, malo su veće investicije pa ćemo to sigurno sanirati jer je to jedini dio koji je još preostao da se sanira. Ja mislim da će to biti isto tako na zadovoljstvo svih građana i da će biti normalno riješeno i da možemo normalno voziti sa svojim autima.

**Martin Obradović:** Zbog Poslovnika ne mogu u detalje i neću, ta sam pitanja uputio već stručnim službama i većini vas ovdje u ovoj prostoriji, uključujući i gradonačelnika i tako dalje. Jedno pitanje odnosi se na održavanje Vijeća za prevenciju. Ne znam koliko se šćete gradom u večernjim satima, ono što vidimo nije obećavajuće i ono čemu sam svjedočio i iskustvo koje sam u tom *mailu* napisao je prilično zabrinjavajuće. Sad da ne idem u detalje, da ne zamaramo javnost, ako se možete osvrnuti na konkretne korake koje Grad poduzima da bi se nasilje u potpunosti ukinulo? Znam da su tu ograničene mogućnosti Grada, ali ipak to Vijeće za prevenciju može bar nešto. Vezano za biciklističke staze, isto tema koju sam u više navrata

potencirao preko svog službenog vijećničkog *maila* na službene *mailove* u ovom gradu. U jednom trenutku je komunikacija prestala, nisam dobio odgovore koje sam zamolio. Moje viđenje stvari je da, s obzirom da je Pravilnik o biciklističkoj infrastrukturi napisan prilično jasno, razumljivo, koncizno, s grafikama, slikama, propisanim dimenzijama biciklističkih staza, i piše da je pravilnik obavezan, znači moramo ga se pridržavati kad se biciklističke staze rade. Biciklističke staze u gradu, ako je ovo metar, dva metra odnosno osam puta 25 centimetara ne laže, nisu u tom standardu i tražio sam da mi se dostavi analiza, odnosno mjerenje vršnog prometa jer piše da kombinirana biciklističko-pješačka staza ovisi o vršnom prometu. Napravljena je minimalna širina, koja odgovara, ako se ne varam, 40 pješaka i biciklista na sat, na potezu tamo u Novakima prema Bestovju. Ja sam ovako paušalno siguran da će to biti više od tog vršnog prometa. Slikao sam i svoj bicikl, jedan od, moj volan je širok kao jedna biciklistička traka tamo gdje je dvosmjerna biciklistička staza. To će biti vrlo opasno i ovo je dobra uvertira u iduću točku o upravljanju destinacijom, gdje su biciklističke staze jedna od bitnih sastavnica naše turističke ponude. Međutim, izgleda da to nije kako treba, to je moj zaključak. Molim vas očitovanje, ako nemate detaljan odgovor danas, molim vas onda pisanim putem.

Dario Zurovec: Lijepo je vidjeti da postavljate kulturno pitanje s obzirom na bezobrazne *mailove* koje šaljete doslovce mjesecima i dan za danom i zatrpavate naše službe neumorno. Pitam se što vi točno radite na svom radnom mjestu kad to stignete. Što se tiče Vijeća za prevenciju i nasilja, koliko ja znam, prema podacima policije, kod nas je broj prekršaja u padanju, pa me zanima što bi mi točno trebali raditi? Policija je ta koja se brine za nasilje, ako vidite da se nešto događa, nazovete njih, to ne rješavaju komunalni redari, to ne rješava moj ured, to rješava policija. Ako ste nešto vidjeli, isto kao prekršaj ili bilo što drugo, nazovete ih direktno i to je to. Što se tiče biciklističkih staza, moje pitanje je više retoričko, da li tu itko misli u ovoj prostoriji da bi mi dobili europska sredstva da se nešto radi mimo propisa? Da li tu netko misli da bi SAFU došao ovdje, izmjerio širine i gledao koliko prolazi biciklista, pješaka i ostalih i da nas ne bi kaznili da radimo nešto mimo propisa? Ja mislim da je to svima jasno. Imamo jako puno *mailova* i dopisa ljudi koji prolaze tom stazom i koji koriste biciklističku stazu i samo jedna osoba koja negoduje. Sad zaključite sami koja je to osoba.

**Martin Obradović**: Nezadovoljan sam odgovorom, puno je tu bilo osobnih nekakvih implikacija tako da vas zaista molim pisani odgovor na jedno i drugo. Vezano za policiju, nisam ni ja to prijavio i siguran sam da je sve to prijavljeno.

## **Točka 0.**

Primjedbi na Zapisnik s 4. redovne sjednice Gradskog vijeća Grada Svete Nedelje održane 19.11.2025. godine nije bilo te je isti nakon provedenog glasanja verificiran s 12 glasova „za“ i jednim suzdržanim.

## **Točka 1.**

Dario Zurovec: Ova je točka više formalna, to je nešto što smo kao Grad obvezni donijeti u suradnji s našom Turističkom zajednicom i s direktoricom, gospođom Renatom smo ovo napravili. Moram joj se zahvaliti te ukoliko imate kakvih detaljnijih pitanja, slobodno pitajte pa će vam gospođa Renata vrlo rado i to jako detaljno objasniti. Ono što moram naglasiti je da smo kao destinacija postali jako popularni i koliko god zvučalo neobično, na ovom kopnenom

dijelu Hrvatske mislim da smo bili prvi ili drugi u Županiji po broju noćenja i broju posjeta s tendencijom rasta. Ako imate nekakvih pitanja, stručne službe i direktorica će vam vrlo rado pojasniti detaljnije i stručnije sigurno od mene, ja nisam turistički djelatnik niti sam toliko u turizmu pa prepuštam riječ struci.

**Ana Bolšec:** Zaista sam očekivala uvod od gospođe Renate jer pretpostavljam da se radi o tome da je zakonska obveza ono što se nalazi ovdje u ovom Planu upravljanja destinacijom će kasnije biti uvjet za financiranje, povlačenje sredstava, što s nacionalne, što s europske razine. Dokument je ogroman, ima 180 i nešto stranica, u sami uvod i u nekakvu bazu donošenja istog neću ulaziti, ali tu nam fale u principu čak i osnove. Nositelj projekta je Grad Sveta Nedelja i Turistička zajednica, pretpostavljam da ovdje dijelite odgovornost u izvršenju ili neizvršenju istog. Koje su eventualne posljedice neizvršavanja onoga što se u ovome dokumentu nalazi, ali fale osnove osnova, kad je dokument rađen, obzirom da se u njemu nalaze prilično zastarjeli podaci, pogotovo statistike pa molim da se taj dio malo pojasni. Nije navedeno ni tko je dokument izradio, a prema financijskom planu Turističke zajednice, za njega je bilo predviđeno 12 tisuća eura, pa bilo bi lijepo da znamo tko je napravio dokument kao takav. Nadalje, ukratko ću samo rezimirati, da se razumijemo, ja neću podržati ovaj dokument jer ga smatram prvo zaista nerealnim ako ga stavimo u gabarite financija Grada Svete Nedelje. Zaista ne vidim na koji način je to održivi Plan upravljanja destinacijom i u konačnici da li Sveta Nedelja zaista je turistička destinacija i što ti svi turisti, kako je gradonačelnik rekao da smo najpoželjnija destinacija, što oni točno rade u Svetoj Nedelji? Ovdje ću staviti naglasak na fiskalnu održivost i usklađenost s proračunom Grada Svete Nedelje za 2026. i projekcijama za 2027. i 2028., ako se ne varam, na prošloj sjednici smo donijeli proračun s prihodima 37, 40, tu negdje milijuna eura. Ovim Planom upravljanja destinacijom su propisane neke mjere i projekti koji će do toga dovesti, tu su projekti u naredne četiri godine u vrijednosti većoj od 120 milijuna eura, a gdje je sve ostalo što Grad financira. Zaista ne vidim održivost. Velika mana ovog dokumenta je što ni u kojem trenutku se ne osvrće na operativne troškove koje svi ti projekti, u smislu bazeni u Kerestincu, sportski centar, svašta je tu napisano, nose u budućnosti. Mi ćemo danas svjesno preuzeti obavezu, pretpostavljam, nečega i opteretiti naše buduće generacije za iznose za koje sada nismo ni svjesni rizika kojega ostavljamo našim budućim generacijama. Da se razumijemo, ja se ne protivim razvoju, dapače, ali mislim da bi trebali biti realni, izvedivi i zakoniti. Da li je ovaj Plan prošao stručnu službu nadležnu za proračun Grada Svete Nedelje i financijski dio Grada, da li je on zaista fiskalno odgovoran i održiv u gabaritima Grada Svete Nedelje? Imamo i tri nekakva projekta koja su od posebnog značaja, to su stadion, sportski centar i bazenski kompleks i samo za njih je svota veća od 60 milijuna eura. Plan ne uključuje nikakve operativne troškove održavanja, infrastrukture, prometnice, vodovod, javni prijevoz i sve ostalo što je Grad dužan osigurati. Ovo sve predstavlja velike skrivene troškove i značajan rizik za stabilnost današnjeg proračuna i svih budućih proračuna. Prema zakonu je Grad taj koji mora osigurati fiskalnu održivost, ne može preuzimati obaveze iznad odobrenih sredstava. Trenutni Plan nije usklađen s ovim zakonskim obvezama i potencijalno se ugrožava stabilnost Grada. Predlažem da kapitalni projekti zaista ostanu u dugoročnoj viziji kao „*nice to have*“, ali da njihova provedba zaista bude uvjetovana osiguranjem financiranja, izgradnjom, prije svega, potrebne infrastrukture koja bi okružila takve objekte te jasnim planom operativnih troškova. Na takav način možemo ostati ambiciozni i razvojni, a istovremeno i odgovorni. Plan upravljanja destinacijom bi trebao biti izvediv i održiv, a inače riskiramo da Grad preuzme obaveze koje nadilaze apsolutno njegove mogućnosti što nitko od nas ne želi. To je evo ukratko pa bih molila gospođu Renatu ako se može malo referirati. Ovdje sam si izvukla nekoliko citata

iz samog Plana koji zaista nisu točni niti u najmanjoj mjeri pa molim da se gospođa Renata i na taj dio osvrne. U jednom trenutku kaže da je Sveta Nedelja otvoreni grad koji transparentno prikazuje sve gradske ugovore, narudžbenice i račune. Uz besplatan gradski prijevoz, mogućnost *online* kupnje karata za kulturne i društvene događaje, taj dio mi zaista nije jasan, da je cilj ovog Plana primjena racionalnog i inovativnog načina, što se u ovome zaista ne vidi.

**Renata Vlahović:** Što se tiče broja stranica, on je na 116 stranica napravljen. Dokument je izradila tvrtka Milsoft, mi smo im bili operativna podrška na terenu u suradnji sa svim ostalim dionicima s kojima smo surađivali. Sveukupni troškovi iznosili su 6.500 eura neto plus PDV, 8.125 eura bruto. Ono što bih htjela naglasiti što se tiče podataka, podaci su korišteni iz 2024. godine, što se tiče i statističkih podataka turističkog prometa. Isto tako smo surađivali sa stručnim službama gradske uprave i ostale aktivnosti koje se tiču podataka koji se tiču HEP-a, vodovoda i zaista su nam tu pomogli u komunikaciji. Dobili smo i sve podatke koje smo također slali i regionalnoj turističkoj zajednici i ti podaci su korišteni iz 2024. godine tako da se ne bih složila da su zastarjeli. Isto tako smo koristili sve podatke što se tiče komunalnog otpada prema izvješću iz 2024. godine. Naravno da smo koristili neke podatke iz prijašnjih strategija Grada Svete Nedelje. Što se tiče samih kapitalnih projekata, to su svi projekti koji su po metodologiji rada iznad milijun eura, oni su od posebnog strateškog značaja i tako je to definirano u Pravilniku o metodologiji izrade plana upravljanja destinacijom. Svi projekti su usklađeni s postojećim važećim strateškim i planskim dokumentima na razini Grada Svete Nedelje i na regionalnoj razini. Koristili smo Zelenu urbanu strategiju, Provedbeni program rada Grada Svete Nedelje i neke naravno podatke iz prijašnjih strategija što se tiče analize stanja i svoje analize. Što se tiče usklađenosti s proračunom, zaista smo imali lijepu suradnju i komunikaciju, koristili smo podatke sa stručnim službama iz proračuna i projekcija, kao što ste i sami naveli, koji se navode u proračunu Grada za 2027. i 2028. Ono što ste mogli iščitati, s obzirom da je plan rađen do 2029. godine, s nekim projektima će se krenuti kasnije i naravno da se očekuju dodatni izvori financiranja, ovisno o natječajima koji će biti dostupni. Važno je da budu u ovom Planu, ako bude potrebe za izmjenama, moći će se ići i u potrebne izmjene, ovisno o potrebama Grada, odnosno cijele naše zajednice. Moram reći da smo lijepo surađivali sa svim našim udrugama, gradskom upravom, kao i gospodarskim subjektima i Plan je bio na eSavjetovanju u trajanju od 30 dana tako da su s te strane primjedbe mogle biti također unesene u tom dijelu.

**Ana Bolšec:** Ne bih se i dalje složila da su podaci ažurni jer baš onaj najznačajniji dio vezan uz projekcije troškova po pojedinim aktivnostima su prilično zastarjeli. Kao primjer ću navesti dio gdje navodite sportske manifestacije u gradu i kažete između ostalog da godišnji trošak sportskih manifestacija iznosi 150 tisuća eura, a samo na Spartan se daje 152 tisuće eura zadnje dvije godine. Ove godine smo povećali sredstva za CRO Race, povećavat ćemo sredstva za Rally Sancta Domenicu tako da taj iznos u startu pada, a ima tu i ostalih. Ne bih se složila niti da je usklađen sa strategijama, možda je na papiru usklađen sa strateškim dokumentima Grada Svete Nedelje i tu ću navesti primjer revitalizacije i uređenja Jezera Orešje koji se iz godine u godinu pojavljuje u proračunima Grada Svete Nedelje i konstantno se prolongira. Ne znam da li će Jezero Orešje ikada doći na plan ovim tempom, jer, ako se ne varam, od 2017., vjerojatno je bilo i u planovima ranijeg gradonačelnika, gospodina Prahina, tako da je i taj dio zaista nejasan. I dalje najzanimljivija činjenica, znamo koji su planirani prihodi za 2025., projekcija za 2026. 35 milijuna, projekcija 2027. 44-45 milijuna eura, a imamo planirano 100 i nešto milijuna eura. Možete mi objasniti na koji način se to planira financirati?

Renata Vlahović: Što se tiče financijskog dijela, naravno da svi kapitalni projekti ne očekuju se da se financiraju 100 postotno iz proračuna Grada Svete Nedelje, zbog toga su i stavljani da se mogu financirati iz ostalih izvora financiranja i vjerujem da će Grad sigurno u budućnosti pratiti navedene aktivnosti, kao što se napravila i dvorana u Kerestincu. Važno je da su određeni kapitalni projekti u ovom Planu da kad se otvori natječaj, koji će ići sad početkom godine, bez obzira što brojni planovi nisu još niti doneseni na razini gradova i općina, da budemo prihvatljiv prijavitelj. Naravno da se ne očekuje da će se ovi kapitalni projekti u ovim iznosima isključivo financirati iz Gradskog proračuna i to je tu navedeno. Što se tiče sportskih manifestacija, držali smo se dijela kojeg financira Turistička zajednica iz našeg proračuna uz naravno podršku Grada i tu su navedeni nositelji. Nije problem ako se dodatno više sufinancira, a minimalno smo stavili iznos od 150 tisuća eura za sportske manifestacije.

**Martin Obradović:** Kao što je kolegica Bolšec istaknula, radi se o dosta detaljnom dokumentu, dobro strukturiranom, i ovako na prvu izgleda stvarno impresivno. No, kad se malo zagrebe, ima dosta nekakvih nekonzistentnosti, a koje smo platili. Recimo projekti broj 17 i 12 su po meni poprilično slični. Projekt broj 17 se zove Izgradnja športsko-rehabilitacijskog centra Sveta Nedelja gdje piše i izgradnja bazena i to je 25 milijuna eura, a pod brojem 12 imamo Izgradnja bazenskog kompleksa, oko 30 milijuna eura, kao da se „duplaju“ bazeni dva puta. To sam primijetio od nekakvih većih omaški, možda ćemo imati dva bazenska kompleksa. Generalno taj Plan govori o zaista puno toga i zaista se prožima kroz sve što Sveta Nedelja ima, nije samo turizam nego i digitalizacija i infrastruktura i s te strane ga je lijepo čitati da vidimo na koji način bi se grad mogao teoretski razvijati. Plan govori o digitalnoj transformaciji destinacije, dok sam Grad nema provedenu stvarnu digitalnu transformaciju. Ne znam zašto su se u ovoj studiji koristili zastarjeli pokazatelji DESI indeksa koji su iz 2020., a postoje iz 2022. i 2023. DESI indeks star 4-5 godina u doba današnje digitalne transformacije potaknut je pogotovo umjetnom inteligencijom, zaista napreduje brže nego ikad i može se dosta tih alata iskoristiti. Žao mi je što Plan upravljanja nema nijednom riječju spomenutu umjetnu inteligenciju. Ankete zadovoljstva stanovnika, tu bi se osvrnuo na javno savjetovanje koje bude za sve tendere. Jedna sugestija javnoj upravi i medijima koji prate rad javne uprave, više potičite ljude na javna savjetovanja zato što, zaista se ne mogu sjetiti koliko puta se za ovakve i slične projekte zaista građane javno pozivalo da je savjetovanje vani i da se angažiraju. Tome u prilog ide anketa koju ste naveli unutra. Za ovakav strateški dokument od 182 stranice imamo svega 72 ispitanika što zaista nije reprezentativan uzorak i 45 posto njih kao podržava to sve što je bilo u anketi. To bi u poslovnom svijetu bilo loš *NPS score*. Samo 30 posto stanovnika zadovoljno je turizmom, a 43 smatra da turizam pozitivno donosi identitetu mjesta. To je pokazatelj da zajednica nema jasan stav po pitanju bi li Sveta Nedelja trebala biti turistički grad ili ne pošto smo više poznati kao industrijski, poduzetnički i tako dalje. Plan forsira turizam bez nekakvog jasnog odgovora zašto i u kojoj mjeri, umjesto da snimi taj nekakav smjer u kojem stvarno želimo ići. Vezano za broj noćenja, istina je da on raste, ne znam zašto ste u projekcijama za 2025. stavili pad turističkih noćenja otprilike 10 posto, tako iz ovog grafa proizlazi. Većina tih noćenja, 62 posto, otpada na kamp. Kampovi su obično tranzitna mjesta kao nekadašnji moteli uz autopute i gosti ne troše van kampa. Vezano za manifestacije koje se održavaju, grad bez manifestacija nije grad, i u principu manifestacije treba podržavati, nisam protiv toga. Jedan od upita što je uvaženi gospodin gradonačelnik rekao da zatrpavam gradske službe je bio da mi se pošalje, jer ne možeš drugačije dobiti materijale nego preko PPI-ja, isplativosti financiranja Spartana, kakve točno ima multiplikativne kvalitete za Grad. Recimo Grad Poreč s puno manje iznosa financira Ironman, tamo noći dvije tisuće ljudi i potroši

milijune po restoranima. Da li je to ista stvar sa Spartanom, nisam siguran, studiju nemamo, a i dalje je to tu. Tako da u principu nisam protiv manifestacija, podržavanja takvih inicijativa, ali da bude malo strukturiranije i sistematičnije to sve skupa napravljeno. Po ovoj točki biti ću suzdržan jer u suštini nije loš, ali zbog ovih nekih stvari ga ovog puta ne bih prihvatio.

Dario Zurovec: S obzirom da ste još jednom naveli stvar o kojoj uistinu blage veze nemate, ja ću vam sada objasniti koliko košta Ironman u Poreču. Prije nego što uopće potvrdi jedan trkač, košta 650 tisuća eura. S time da, ako se ne varam, prošle godine je bio jedan poginuli, ili pretprošle, a na Spartanu nije nijedan. Spartan je duplo manji izdatak, a pogotovo iz Grada, s obzirom da je sufinanciranje još iz županije, tako da je naša uloga tu puno manja. Što se tiče masovnosti, tu vam je čak navedeno od strane naših ugostitelja i kampa kako im je to i povećalo u tom razdoblju dio oko noćenja, ne znam sada koliko. Što se tiče vaših upita, prikazat ćemo vam koliko ste zatrpali gradske službe, ne znam uopće od kud vam vrijeme. Ono što bih naglasio, jasna je razlika između 650-700 tisuća eura i otprilike 200-300 tisuća eura gdje imate otprilike 2.500-3.000 trkača, mislim da je to poprilično jasno. Što se tiče tog samog benefita, mi smo sad već postali prepoznatljiviji po tome. Nije to jedini sport, imamo i CRO Race, biciklizam je nešto što trebamo još malo više istaknuti i što trebamo još više podržati. Sada bih vas zamolio da malo pogledate ovaj jedan dio koji ću vam pokazati. (**Dario Zurovec** vratio se do svoga mjesta i na stol stavio veliku bijelu kutiju.) Ovo tu je ono što vi tražite od gradskih službi, ovo su svi dokumenti pa možete uzeti doma i odnesite ih pa proučavajte. Toliko o tome da gradske službe nisu vama servis. *Mailovi* vam se odgovaraju koliko god mogu brzo, a oni nisu vaši robovi, gospon Obradović.

**Martin Obradović**: Vezano za ovo što je gradonačelnik istaknuo za *mailove*, Gradsko vijeće je formirano prije šest mjeseci. Nemam ništa protiv da objavite sve *mailove* jer u šest mjeseci desetak *mailova*, mislim da to nije neki volumen. Ali evo, objavite i idemo dalje. Vezano za Spartan, nemamo dovoljno vremena da sve raščlanim pa ću vam pisanim odgovorom sve to raščlaniti. Kao gradski vijećnik, mislim da se moram pripremati za sjednice, materijale mogu dobiti koje vi date, a ostalo moram pitati. Nešto se dobije, nešto ne. Hvala vam na ovim materijalima, budem ih proučavao.

Nakon provedenog glasanja, s 11 glasova „za“, jednim „protiv“ i jedim suzdržanim donesena je

## O D L U K A

o donošenju Plana upravljanja destinacijom  
Grada Svete Nedelje 2025.-2029.

Odluka i Plan se nalaze u prilogu ovog Zapisnika i čine njegov sastavni dio.

Predsjednik Matej Vrdoljak konstatirao je da su **vijećnici Ana Bolšec i Martin Obradović** napustili sjednicu u 18,20 h tako da istoj sada nazoči 11 vijećnika.

### Točka 2.

Mario Pšeničnjak: Ministarstvo je donijelo mišljenje da se odluka o osnivanju Savjeta mladih mora donositi nakon konstituiranja novog saziva vijeća. Pošto imamo novi saziv vijeća, mi sad moramo osnovati Savjet mladih.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.  
Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 11 glasova „za“ donesena je

**ODLUKA**  
o osnivanju Savjeta mladih Grada Svete Nedelje

Odluka se nalazi u pravitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

**Točka 3.**

Mario Pšeničnjak: Ova odluka prati prijašnju odluku, da bismo došli do ove odluke morali smo izglasati prethodnu odluku.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.  
Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 11 glasova „za“ donesena je

**ODLUKA**  
o pokretanju postupka biranja članova  
Savjeta mladih Grada Svete Nedelje

Odluka se nalazi u pravitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

**Točka 4.**

Mario Pšeničnjak: Kao što i sami znate, Svenkom je kupio bager, stiže i kamion tako da će se proširiti njihov djelokrug djelovanja.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.  
Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 11 glasova „za“ donesena je

**ODLUKA**  
o 3. izmjenama i dopunama  
Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Svete Nedelje

Odluka se nalazi u pravitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

**Točka 5.**

Mario Pšeničnjak: Ova odluka isto tako prati prijašnju i dajem ju na glasanje.  
Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.  
Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 11 glasova „za“ donesena je

**ODLUKA**  
o 2. izmjenama i dopunama  
Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Svete Nedelje

Odluka se nalazi u pravitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

## **Točka 6.**

Dario Zurovec: S obzirom na male materijale, mislim da je poprilično jasno da se radi o samo jednoj koncesiji i to dimnjačarskoj i da se produljuje rok na deset godina.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 11 glasova „za“ donesene su

### **IZMJENE I DOPUNE**

Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje 2024.-2026.

Izmjene i dopune nalaze se u pravitku ovog Zapisnika i čine njegov sastavni dio.

## **Točka 7.**

Mario Pšeničnjak: Vjerujem da ste svi pogledali materijale tako da neće biti problema.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 11 glasova „za“ donesen je

### **PLAN**

davanja koncesija za 2026. godinu

Plan se nalazi u pravitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

## **Točka 8.**

Dario Zurovec: U više navrata smo imali prilično opravdane kritike, što građana, što politike, vezano za boksove, aparate i ostalo. Kroz ovu odluku bi to jednostavno uredili i ja vjerujem da će se na ovaj način to urediti i dovesti u red, a ne da se na divljaka postavlja posvuda ili kako kome pada na pamet.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 11 glasova „za“ donesena je

### **ODLUKA**

o visini naknade za korištenje površina javne namjene  
u vlasništvu Grada Svete Nedelje

Odluka se nalazi u pravitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

## **Točka 9.**

Mario Pšeničnjak: Prijašnja odluka je bila iz 2021., puno se toga od onda promijenilo tako da se sukladno tome radi nova odluka. U odluci imamo jedan tipfeler, navedena elektronska pošta komunalno@grad-svetanedelja.hr će glasiti otpad@grad-svetanedelja.hr.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 11 glasova „za“ donesena je

**ODLUKA**  
o sprječavanju odbacivanja otpada  
na području Grada Svete Nedelje

Odluka se nalazi u pravitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

**Točka 10.**

Dario Zurovec: Na kraju svake godine imamo jedan rebalans koji je više tekuće naravi gdje imamo raspodjelu ili preraspodjelu financija unutar gradskog proračuna. Odluka je sama po sebi jasna, sukladna je zakonu, pravilnicima o proračunskom računovodstvu i računskom planu.

Matej Vrdoljak otvorio je raspravu za koju nije bilo prijavljenih vijećnika.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 11 glasova „za“ donesena je

**ODLUKA**  
o raspodjeli rezultata poslovanja  
Grada Svete Nedelje za 2024. godinu

Odluka se nalazi u pravitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

**Točka 11.**

Dario Zurovec: Rekao bi naš bivši vijećnik, gospodin Šeketa, šećer na kraju. Proračunsku zalihi nismo koristili.

**Dražen Posavac**: Samo sam htio svima zaželjeti sretan Božić i novogodišnje blagdane svima vama i vašim bližnjima.

Nakon provedenog glasanja, jednoglasno s 11 glasova „za“ donesen je

**ZAKLJUČAK**  
o prihvatanju Izvještaja o korištenju sredstava proračunske zalihe  
za razdoblje srpanj-rujan 2025.

Zaključak i Izvještaj se nalaze u pravitku ovog Zapisnika i čine njegov sastavni dio.

---

Mario Pšeničnjak: Hvala svima na konstruktivnom radu ove godine, nadam se da budemo iduće godine još aktivniji. Svima vama, vašim obiteljima, prijateljima, rodbini, znancima želim blagoslovljen Božić i sretnu Novu godinu i neka nas Bog sačuva.

**Matej Vrdoljak**: Želim svima u 2026. godini manje cirkusa, a više rada u Gradskom vijeću. Vama, vašim obiteljima, najbližima puno sreće, zdravlja, veselja, blagostanja u ovo predbožićno doba koje je pred nama i sve najbolje u 2026. godini. Pozivam vas sve na mali domjenak koji će biti čim završi ova sjednica na katu iznad nas.

Dario Zurovec: Svaki godina čestitamo što se tiče Božića, no samo bih nekoliko stvari vizavi medija istaknuo. Drago mi je da smo ove godine dobili čak nešto više sredstava pogotovo iz Zagrebačke županije pri čemu vas mogu obavijestiti da ćemo imati veći investicijski ciklus u našem gradu i više projekata. Moram se tu zahvaliti, vidim da je tu i vijećnica Market sa Županijske skupštine, zahvaljujem se na angažmanu s regionalne razine koja nam je jako bitna. Sljedeća godina će biti vrlo interesantna. Zahvaljujem se svim Gradskim vijećnicima, što iz oporbe, što iz vlasti na konstruktivnoj suradnji i nadam se da će takva suradnja biti i sljedeće godine. Pripremili smo domjenak i naravno poklone za vas kao vijećnike, a nadam se da ćemo imati daleko manje cirkusa i mislim da ćemo kroz konstruktivnu suradnju moći napraviti puno više nego kroz predstave i ostalo. Zahvaljujem se na svemu, zahvaljujem na podršci i radit ćemo još više sljedeće godine. Svima želim sretan Božić i sad se možemo podružiti. Zaboravio sam, pardon, i mjesne odbore koji su nam se pridružili. Vaša uloga je ove godine bila puno veća, pogotovo što se tiče proračuna i nadam se da će se to osjetiti na investicijama sljedeće godine. Sretan Božić, sretna Nova godina i svako dobro vam želim.

Sjednica je završila u 18,35 h.

KLASA: 024-03/25-01/10

URBROJ: 238-29-02/12-26-13

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Matej Vrdoljak, struc.spec.ing.techn.inf.