



KLASA: 364-01/26-01/01
URBROJ: 238-29-180/01-26-2
Sveta Nedelja, 23.09.2026.

**Cjenik korištenja objekata kojima upravlja
društvo Sven nekretnine d.o.o.**

SPORTSKE DVORANE

		Neprofitne organizacije iz PJP Grada €/h s PDV-om	Neprofitne organizacije izvan PJP Grada i rekreativci €/h s PDV-om
1.	Arena Kerestinec, Svetonedeljska cesta 95a, Kerestinec, 10 431 Sveta Nedelja		
1.1.	Velika dvorana u prizemlju		
1.1.1.	Velika dvorana u prizemlju - 1/2	18,75	37,50
1.1.2.	Velika dvorana u prizemlju - cijela	37,50	75,00
1.2.	Svlačionica	5,00	10,00
1.3.	Manje dvorane u površine u prosjeku 100 m²	18,75	37,50
2.	Dvorana Kerestinec. Mate Lovraka 3, Kerestinec, 10 431 Sveta Nedelja		
2.1.	Dvorana	37,50	75,00
2.2.	Svlačionica	5,00	10,00
2.4.	Vanjsko košarkaško igralište	18,75	37,50
3.	Dvorana Rakitje, OŠ Vladimir Deščak, Školska 4, Rakitje, 10 437 Bestovje		
3.1.	Velika dvorana u prizemlju		
3.1.1.	Velika dvorana u prizemlju - 1/3	18,75	37,50
3.1.2.	Velika dvorana u prizemlju - 2/3	30,00	60,00
3.1.3.	Velika dvorana u prizemlju - cijela	37,50	75,00
3.2.	Svlačionica	5,00	10,00
3.3.	Manja dvorana na katu		

3.3.1.	Manja dvorana na katu - 1/3	16,67	33,33
3.3.2.	Manja dvorana na katu - 1/2	18,75	37,50
3.3.3.	Manja dvorana na katu - cijela	25,00	50,00
3.3.	Manja dvorana na katu za pojedinačne sportove	18,75	37,50

SPORTSKI CENTRI

		Neprofitne organizacije iz PJP Grada	Neprofitne organizacije izvan PJP Grada
		€/mjesečno, uključen pdv - neograničeno korištenje	€/mjesečno, uključen pdv -
1.	SC Bestovje , Športska 3, 10 437 Bestovje	510,00	1.020,00
1.1.	Prizemlje - pomoćni objekt - opća namjena 60 m ²		
1.2.	Prizemlje zgrade-sportska namjena 212 m ²		
1.3.	Kat zgrade-opća namjena 170 m ²		
1.4.	Nogometno igralište izračun na bazi površine cca 7000 m ² uz koeficijent 0,1 kao vrt uz stan ili poslovni prostor		
2.	SC Brezje , Franje Gredelja 4, Brezje, 10 431 Sveta Nedelja	980,00	1.960,00
2.1.	Kat zgrade-opća namjena 150 m ²		
2.2.	Nogometno igralište izračun na bazi površine cca 7000 m ² uz koeficijent 0,1 kao vrt uz stan ili poslovni prostor		
2.3.	Rukometno igralište izračun na bazi površine cca 800 m ² uz koeficijent 0,2 kao vanjsko parkiralište uz stan ili poslovni prostor		

3.	SC Kerestinec , Mate Lovraka 1, Kerestinec, 10 431 Sveta Nedelja	510,00	1.020,00
3.1.	<i>Prizemlje zgrade-sportska namjena 84 m²</i>		
3.2.	<i>Nogometno igralište izračun na bazi površine cca 7000 m² uz koeficijent 0,1 kao vrt uz stan ili poslovni prostor</i>		
4.	SC Novaki , Športska 1, Novaki, 10 431 Sveta Nedelja	510,00	1.020,00
4.1.	<i>Prizemlje zgrade-sportska namjena 154 m²</i>		
4.2.	<i>Kat zgrade-lijevo, opća namjena/br. 1 79 m²</i>		
4.3.	<i>Kat zgrade-desno, opća namjena/br. 2 72 m²</i>		
4.4.	<i>Nogometno igralište izračun na bazi površine cca 7000 m² uz koeficijent 0,1 kao vrt uz stan ili poslovni prostor</i>		
5.	SC Strmec , Trg Lazina 1, 10 434 Strmec	920,00	1.840,00
5.1.	<i>Prizemlje i kat zgrade-sportska namjena 446 m²</i>		
5.2.	<i>Nogometno igralište izračun na bazi površine cca 7000 m² uz koeficijent 0,1 kao vrt uz stan ili poslovni prostor</i>		
6.	SC Rakitje , Rakitska cesta 38, Rakitje, 10 437 Bestovje	1338,00	2.676,00
6.1.	<i>Prizemlje i kat zgrade-sportska namjena 210 m²</i>		
6.2.	<i>Nogometno igralište izračun na bazi površine cca 7000 m² uz koeficijent 0,1 kao vrt uz stan ili poslovni prostor</i>		

DRUŠTVENI DOMOVI

		Neprofitne organizacije iz PJP Grada	Neprofitne organizacije izvan PJP Grada
		Sat korištenja - uključen PDV	Sat korištenja - uključen PDV
1.	DD Bestovje , Prudnjaki 2a, 10 437 Bestovje		
1.1.	<i>Dvorana površine 88 m² te uredski prostor i sanitarni čvor - prizemlje.</i>	5,00 €/h	10,00 €/h
2.	DD Brezje , Franje Gredelja 4, Brezje, 10431 Sveta Nedelja		
2.1.	<i>Dvorana - kat površine 50 m².</i>	4,00 €/h	8,00 €/h
2.2.	<i>Dvorana - kat površine 70 m².</i>	5,00 €/h	10,00 €/h
3.	DD Kerestinec , Mate Lovraka 1, Kerestinec, 10 431 Sveta Nedelja		
3.1.	<i>Prostorija - prizemlje površine 30 m².</i>	3,00 €/h	6,00 €/h
3.2.	<i>Prostorija - kat površine 51 m².</i>	4,00 €/h	8,00 €/h
4.	DD Mala Gorica , Augusta Šenoa 34, Mala Gorica, 10 431 Sveta Nedelja		
4.1.	<i>Prizemlje zgrade-opća namjena (višenamjenska dvorana) 182 m²</i>	9,00 €/h	18,00 €/h
4.2.	<i>Kat zgrade-desno, opća namjena/br./1 18 m²</i>	3,00 €/h	6,00 €/h
4.3.	<i>Kat zgrade-lijevo, opća namjena/br. /2 28 m²</i>	3,00 €/h	6,00 €/h
4.4.	<i>Kat zgrade-sredina, opća namjena/br. /3 10 m²</i>	3,00 €/h	6,00 €/h
5.	DD Novaki , Novačka ulica 16, Novaki, 10 431 Sveta Nedelja		
5.1.	<i>Dvorana površine 84 m², uredski prostor, sanitarni čvor, spremište i hodnik - prizemlje.</i>	5,00 €/h	10,00 €/h
5.2.	<i>Prostorija površine 10 m² - prizemlje.</i>	3,00 €/h	6,00 €/h

6.	DD Rakitje , Rakitska ulica 4, Rakitje, 10 437 Bestovje		
6.1.	Dvorana sveukupne veličine 110 m ² , sanitarni čvor i kuhinja - prizemlje.	7,00 €/h	14,00 €/h
6.2.	Dvorana, pripadajuća čajna kuhinja, uredski prostor, sanitarni čvorovi i terase ukupne površine 126 m ² - kat.	7,00 €/h	14,00 €/h
7.	DD Strmec , Vladimira Nazora 13, 10 434 Strmec		
7.1.	Prostorija, Prizemlje (stražnji ulaz), lijevo - opća namjena/ br. 1. 9 m²	2,00 €/h	4,00 €/h
7.2.	Dvorana, Kat zgrade - (glavni ulaz) - opća namjena / br. 2 136 m²	9,00 €/h	18,00 €/h
7.3.	Prostorija, Prizemlje zgrade - (glavni ulaz) - desno / br. 3 20 m²	3,00 €/h	6,00 €/h
7.4.	Dvorana, Prizemlje zgrade (glavni ulaz) - velika dvorana / br. 4 260 m²	14,00 €/h	28,00 €/h

**DRUŠTVENI DOMOVI -
JEDNOKRATNO KORIŠTENJE**

		Korisnici s prebivalištem na području Grada Svete Nedelje	Korisnici koji nemaju prebivalište na području Grada Svete Nedelje
		Rođendani, svadbe i sl. Dnevni najam – uključen PDV	Rođendani, svadbe i sl. Dnevni najam – uključen PDV
1.	DD Bestovje, Prudnjaki 2a, 10 437 Bestovje		
1.1.	<i>Dvorana površine 88 m² te uredski prostor i sanitarni čvor - prizemlje.</i>	125,00	187,50
2.	DD Brezje, Franje Gredelja 4, Brezje, 10431 Sveta Nedelja		
2.1.	<i>Dvorana - kat površine 50 i 70 m²</i>	225,00	337,50
3.	DD Mala Gorica, Augusta Šenoe 34, Mala Gorica, 10 431 Sveta Nedelja		
3.1.	<i>Prizemlje zgrade-opća namjena (višenamjenska dvorana) 182 m²</i>	250,00	375,00
4.	DD Novaki, Novačka ulica 16, Novaki, 10 431 Sveta Nedelja		
4.1.	<i>Dvorana površine 84 m², uredski prostor, sanitarni čvor, spremište i hodnik - prizemlje.</i>	150,00	225,00

5. DD Rakitje, Rakitska ulica 4, Rakitje, 10 437 Bestovje			
5.1.	<i>Dvorana sveukupne veličine 110 m², sanitarni čvor i kuhinja - prizemlje.</i>	200,00	300,00
5.2.	<i>Dvorana, pripadajuća čajna kuhinja, uredski prostor, sanitarni čvorovi i terase ukupne površine 126 m² - kat.</i>	225,00	337,50
6. DD Strmec, Vladimira Nazora 13, 10 434 Strmec			
6.2.	<i>Dvorana, Kat zgrade - (glavni ulaz) - opća namjena / br. 2 136 m²</i>	200,00	400,00
6.4.	<i>Dvorana, Prizemlje zgrade (glavni ulaz) - velika dvorana / br. 4 260 m²</i>	400,00	600,00

NAPOMENA: U sve cijene uračunat je PDV.

SVEN NEKRETNINE d.o.o.

svēn
nekretnine d.o.o.
Ulica Marijana Stilinovića 17,
Sveta Nedelja

